



## Raadsvoorstel

---

<b>Onderwerp:</b> Zienswijze ontwerp begroting 2023 en 1e begrotingswijziging begroting 2022 gemeenschappelijke regeling Nieuw-Reijerwaard	<b>College van burgemeester en wethouders</b> 19 april 2022	<b>Zaaknummer</b> 500342
<b>Portefeuillehouder</b> Henk van Os	<b>Commissie Samen leven en Samen wonen RK</b> 19 mei 2022	<b>Openbaar</b>
<b>E-mailadres opsteller:</b> a.breedveld@bar-organisatie.nl	<b>Gemeenteraad</b> 2 juni 2022	

## Geadviseerd besluit

---

1. De zienswijze op de begroting 2023 en de 1e begrotingswijziging van de begroting 2022 van de gemeenschappelijke regeling Nieuw-Reijerwaard vast te stellen en te versturen aan het algemeen bestuur van de gemeenschappelijke regeling Nieuw-Reijerwaard.

---

## Raadsvoorstel

---

### Inleiding

De Gemeenschappelijke regeling Nieuw-Reijerwaard heeft op 24 maart 2022 haar ontwerpbegroting 2023 en de 1e begrotingswijziging begroting 2022 toegezonden. Uw raad heeft tot 3 juni 2022 de gelegenheid om een zienswijze te geven op de ontwerpbegroting 2023 en de 1e begrotingswijziging begroting 2022. Uw gemeenteraad heeft op grond van artikel 35 van de Wet gemeenschappelijke regelingen het recht om zich uit te spreken over de begroting en de begrotingswijzigingen van gemeenschappelijke regelingen. De begroting geeft inzicht in de geraamde inkomsten (grondverkoop) en de uitgaven (grond, sloop, bouw, organisatie, rente en infrastructuur), met een doorkijk naar de jaren 2024-2026. De begroting betreft één jaarschijf van de grondexploitatie van de gemeenschappelijke regeling. De meest actuele versie van de grondexploitatie is op 11 maart 2022 behandeld in het algemeen bestuur van de gemeenschappelijke regeling.

### Beoogd effect

Met het indienen van een zienswijze oefent de gemeente invloed uit op het beleid van de gemeenschappelijke regeling.

### Relatie met beleidskaders

N.v.t.

### Argumenten

#### *1.1. De ontwerpbegroting 2023 is voldoende toegelicht en onderbouwd.*

De begroting 2023 is een afgeleide van de vastgestelde grondexploitatie. De begroting is een jaarschijf uit de (geheime) grondexploitatie. Deze sluit ook dit jaar af met een positief resultaat. Tot en met 2021 is 64% van de beschikbare bouwgrond uitgegeven of gereserveerd. De geactualiseerde risico-analyse laat mede hierdoor zien dat de bandbreedte van het resultaat met een 90% betrouwbaarheidsinterval zich inmiddels tussen de € -1,370 miljoen en € 7,360 miljoen bevindt. Dit is een gunstige ontwikkeling.

Desondanks is het zeker ook dit jaar belangrijk om aandacht te blijven vragen voor het beoogde uitgifte tempo en het gehanteerde prijsniveau. De huidige economische ontwikkelingen kunnen effect hebben op de grondverkopen en de financiering daarvan. De schaarste in grondstoffen en mankracht hebben een prijsopdrijvend effect, waardoor de bouwkosten verder zullen stijgen. Dat maakt dat het belang van gronduitgifte en het tempo waarschijnlijk nog groter is dan in voorgaande jaren.

#### *1.2. De aanpassing van de begroting 2022 is nodig omdat deze is gebaseerd op de vorige grondexploitatie.*

Met de aanpassing is de begroting 2022 weer conform de geactualiseerde grondexploitatie zoals behandeld in het AB van 14 maart 2022.

### Overleg gevoerd met

N.v.t.

### Kanttekeningen

N.v.t.

### Uitvoering/vervolgstappen

Na besluitvorming wordt de zienswijze verstuurd. Vaststelling van de begroting 2023 en de 1e begrotingswijziging begroting 2022 vindt plaats in het algemeen bestuur van de gemeenschappelijke regeling Nieuw-Reijerwaard op 4 juli 2022.

### Evaluatie/monitoring

De financiële tussenrapportages en de jaarrekening worden vastgesteld door het algemeen bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Nieuw-Reijerwaard. De grondexploitatie wordt twee keer per jaar geactualiseerd. Twee keer per jaar worden de betrokken gemeenteraden uitgenodigd in het gebied om te laten zien hoe de ontwikkeling er voor staat en de gemeenteraadsleden bij te praten over de grondexploitatie.

### Financiën

N.v.t.

**Juridische zaken**

N.v.t.

**Duurzaamheid**

N.v.t.

**Communicatie/participatie na besluitvorming**

N.v.t.

Burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,

de burgemeester,

dhr. H.W.J. Klaucke

mw. A. Attema

**Bijlagen**

---

1. Concept-begroting 2023 en meerjarenbegroting 2024-2026.pdf
2. UIT08944 - Gemeenteraad Ridderkerk - Begroting 2023 en 1e begrotingswijziging - 2022.pdf
3. Zienswijzebrief begroting 2023 GRNR

## CONCEPT RAADSBSLUIT

---

<b>Onderwerp:</b> Zienswijze ontwerp begroting 2023 en 1e begrotingswijziging begroting 2022 gemeenschappelijke regeling Nieuw-Reijerwaard	<b>Gemeenteraad:</b> 2 juni 2022  Commissie samen leven en samen wonen rk 19 mei 2022	<b>Zaaknummer:</b> 500342
---	--	------------------------------

De raad van de gemeente Ridderkerk,  
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 19 april 2022,

### BESLUIT:

---

1. De zienswijze op de begroting 2023 en de 1e begrotingswijziging van de begroting 2022 van de gemeenschappelijke regeling Nieuw-Reijerwaard vast te stellen en te versturen aan het algemeen bestuur van de gemeenschappelijke regeling Nieuw-Reijerwaard.

---