



Raadsvoorstel

Onderwerp: Zienswijze ontwerpbegroting 2024 en 1e begrotingswijziging 2023 GR Nieuw-Reijerwaard	College van burgemeester en wethouders 16 mei 2023	Zaaknummer 790751
Portefeuillehouder Henk van Os	Commissie Samen leven 15 juni 2023	Openbaar
E-mailadres opsteller: a.breedveld@bar-organisatie.nl	Gemeenteraad 29 juni 2023	

Geadviseerd besluit

1. De zienswijze op de ontwerp begroting 2024 en 1e begrotingswijziging 2023 vast te stellen en te versturen aan het algemeen bestuur van de gemeenschappelijke regeling Nieuw-Reijerwaard.

Raadsvoorstel

Inleiding

De gemeenschappelijke regeling Nieuw-Reijerwaard heeft op 21 april 2023 haar ontwerpbegroting 2024 en de 1e begrotingswijziging begroting 2023 toegezonden. Uw raad heeft tot 13 augustus 2023 de gelegenheid om een zienswijze te geven op de ontwerpbegroting 2024 en de 1e begrotingswijziging begroting 2023. Uw gemeenteraad heeft op grond van artikel 35 van de Wet gemeenschappelijke regelingen het recht om zich uit te spreken over de begroting en de begrotingswijzigingen van gemeenschappelijke regelingen. De begroting geeft inzicht in de geraamde inkomsten (grondverkoop) en de uitgaven (grond, sloop, bouw, organisatie, rente en infrastructuur), met een doorkijk naar de jaren 2025-2027. De begroting betreft één jaarschijf van de grondexploitatie van de GR. De meest actuele versie van de grondexploitatie is op 17 april j.l. vastgesteld door het algemeen bestuur van de gemeenschappelijke regeling.

Beoogd effect

Controle op de besluitvorming en invloed uitoefenen op het (financiële) beleid van de gemeenschappelijke regeling Nieuw-Reijerwaard.

Relatie met beleidskaders

N.v.t.

Argumenten

1.1. De ontwerpbegroting 2024 is voldoende toegelicht en onderbouwd.

De begroting is een jaarschijf uit de (geheime) grondexploitatie. Deze is tot op heden sluitend en eindigt op een resultaat van € 0,44 miljoen positief (Netto Contante Waarde prijspeil 1 januari 2023). De bandbreedte van het resultaat bevindt zich met een 90% betrouwbaarheidsinterval inmiddels tussen de € - 0,688 miljoen en € 14,18 miljoen. De trend voor wat betreft het uiteindelijke resultaat is nog steeds positief. Vorig jaar hebben wij in onze zienswijze geconstateerd dat de inzet op de realisatie van grondverkopen de afgelopen jaren succesvol is geweest. De economische ontwikkelingen van het afgelopen jaar hebben nauwelijks effect gehad op de grondverkopen en de interesse voor de beschikbare kavels op Nieuw-Reijerwaard. De grondverkopen tegen de geraamde prijzen zijn uiteraard wel noodzakelijk om de ontwikkeling met een positief resultaat af te kunnen sluiten en vormen het grootste risico voor de ontwikkeling.

1.2. De aanpassing van de begroting 2023 is nodig omdat deze is gebaseerd op de vorige grondexploitatie.

Met de aanpassingen is begroting 2023 weer conform de geactualiseerde grondexploitatie.

Overleg gevoerd met

N.v.t.

Kanttekeningen

N.v.t.

Uitvoering/vervolgstappen

Na besluitvorming wordt de zienswijze verstuurd. Vaststelling van de begroting 2024 en de 1e begrotingswijziging begroting 2023 door het algemeen bestuur van de gemeenschappelijke regeling Nieuw-Reijerwaard is voorzien op 13 september 2023.

Evaluatie/monitoring

De financiële tussenrapportages en de jaarrekening worden vastgesteld door het algemeen bestuur van de gemeenschappelijke regeling Nieuw-Reijerwaard. De grondexploitatie wordt twee keer per jaar geactualiseerd.

Financiën

N.v.t.

Juridische zaken

N.v.t.

Duurzaamheid en Ecologie

Nieuw Reijerwaard ontwikkelt zich als een toekomstbestendig bedrijventerrein. In de herijkte duurzaamheidsvisie zijn vier strategische doelen/sporen vastgelegd. Deze doelen zijn: het bedrijventerrein als energie producerende hub, inzetten op duurzame mobiliteit, het doorvoeren van maatregelen gerelateerd aan klimaatadaptatie en het ontwikkelen van een (lokale) circulaire economie. Vele maatregelen en activiteiten worden op dit moment ondernomen om tot het behalen van deze doelen te komen. Ingezet wordt op het inspireren, begeleiden en adviseren van ondernemers om tot duurzame ontwikkeling van hun bedrijven te komen.

Inclusiviteitstoets

N.v.t.

Communicatie/participatie na besluitvorming

Communicatie wordt verzorgd door de gemeenschappelijke regeling Nieuw-Reijerwaard.

Burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,

de burgemeester,

dhr. H.W.J. Klaucke

dhr. C.A. Oosterwijk

Bijlagen

1. Begroting 2024 GRNR.pdf
2. Aanbieden begroting 2024 en 1e begrotingswijziging 2023 GRNR
3. Zienswijzebrief begroting 2024 GRNR.pdf

CONCEPT RAADSBSLUIT

Onderwerp: Zienswijze ontwerpbegroting 2024 en 1e begrotingswijziging 2023 GR Nieuw-Reijerwaard	Gemeenteraad: 29 juni 2023	Zaaknummer: 790751
	Commissie samen leven 15 juni 2023	

De raad van de gemeente Ridderkerk,
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 16 mei 2023,

BESLUIT:

1. De zienswijze op de ontwerp begroting 2024 en 1e begrotingswijziging 2023 vast te stellen en te versturen aan het algemeen bestuur van de gemeenschappelijke regeling Nieuw-Reijerwaard.
