

Participatieboekje
Wijkprogramma
West
2018-2023

“West aan Zet”

Datum: 16 januari 2018

Inleiding

In dit Participatieboekje zijn alle documenten opgenomen die gemaakt en verzameld zijn tijdens het opstellen van het Wijkprogramma West.

Met dit Participatieboekje geven wij een beeld van de inbreng die diverse partners en betrokken bewoners hebben gegeven. Op basis van deze inbreng is het wijkprogramma tot stand gekomen.

Opbrengst Participatie wijkprogramma West

Hieronder een opsomming van de antwoorden op de vragen die gesteld zijn tijdens Buurtafels, bewonersbijeenkomsten, enquêtes en gesprekken met organisaties.

De vragen die gesteld zijn:

- 1) wat gaat er goed in de wijk?
- 2) wat kan beter?
- 3) wat moet er gebeuren om die verbeteringen te bereiken?
- 4) wie kan daar een bijdrage aan leveren?

1. Wat gaat er goed in de wijk?

- Rustig
- De sociale cohesie is goed
- Contact met de burens is goed
- Zorgen voor elkaar
- Alles is prima
- Veilig
- Veel groen
- Genoeg speelplekken
- Winkel beschikbaar
- Vriendelijke mensen in de wijk
- Goed openbaar vervoer
- Prettig wonen
- Komst meer koopwoningen, hierdoor komen er meer gezinnen in de wijk (verjonging)
- Onderhoud
- Aanbod sportmogelijkheden
- BBQ met de straat
- Iedereen helpt mee met het organiseren van een trouwerij
- Weinig overlast

2. Wat kan beter?

- Er wordt te hard gereden op onder andere de burgemeester de Zeeuwstraat
- Veel straten liggen ongelijk in dit gedeelte van wijk West
- Oversteken van onder andere de burgermeester de Zeeuw straat en Lohmanstraat is lastig
- Het groen (plantsoenen/water) mag beter bijgehouden worden
- Onderhoud van de tuinen in de buurt kan bij sommige beter
- Last van hangjeugd en vissers in het Lohmanpark, ook s ' nachts
- Hondenpoep
- Meer speelplekken voor kinderen (Eikendreef)
- Contacten met de burens kunnen (soms) beter
- Speeltuin Eikendreef is niet heel veilig voor kinderen
- Minder grote bomen dichtbij huis, ze worden ook niet gesnoeid
- Geluidsoverlast vrachtwagens, rijden door de straat richting de Aldi
- Buurtwinkel
- Verlichting in het park, nu kan het er aardig donker zijn
- Geluidsoverlast laden en lossen bij de Aldi
- Uitbreiden speeltuinen (Eikendreef)
- Betere fietspaden burgermeester de Zeeuwstraat

- Er zijn bomen weggehaald aan de kant van het Lohmanpark
- Er rijdt steeds minder ov in de omgeving
- Auto's staan vaak op de stoep bij de flats aan de kant van Lohmanpark
- Parkeerproblemen voor de Klimop
- Vuilnisbakken weggehaald in het park, ook bij de ingang aan de kant van de burgermeester de Zeeuwstraat
- Dat het vuilnis er soms al een paar dagen te vroeg wordt neergelegd (plastic) kan hier meer informatie over komen?
- Bij de brug de betonnen blokken weghalen
- Meer snoeien en baggeren (Ferdinand bolstraat)
- Zwerfvuil in de wijk, voornamelijk van de jeugd van het Farel College
- Parkeren i.v.m. kerkbezoekers
- Communiceren van de gemeente
- Contact met nieuwe burens in de straat kan beter
- Doorstroming Ferdinand Bolstraat naar de burgermeester de Zeeuwstraat
- Verandering van de wijk, andere gezinnen
- Beplanting aan de sloot
- Uitlaatmogelijkheden zijn beperkt
- Vuilcontainers blijven lang staan
- Wordt hard gereden door veegwagens
- Veiligheid kan beter
- Onderhoud
- Niks veranderen het moet zo blijven
- Veiligheid voor de kinderen beter in de buurt van een sloot
- Aanzien van de wijk gaat achteruit, onder andere door komst nieuwe bewoners
- Weinig parkeerplaatsen
- Er wordt gefietst over de stoep
- Zwerfafval in het park
- Poep van de manege in het park en omgeving
- Grofvuil 2 wekelijks in plaats van 1 keer per maand

3. Wat moet er gebeuren om die verbeteringen te bereiken?

- Flitspalen aan de weg, om het te hard rijden te stoppen
- Meer informatie over wanneer het vuilnis en plastic wordt opgehaald
- Meer controle in het Lohmanpark om overlast tegen te gaan
- Waterlelies plaatsen in de sloot.
- Extra afval opruimen in het Lohmanpark
- Parkeren i.v.m. kerk, contact zoeken met het kerkbestuur.
- Wijkavonden
- Drempels op de burgermeester de Zeeuwstraat
- Fietsers voorrang geven op de drukke wegen
- Groot plantsoen om honden uit te laten
- Bladkorven in de Ferdinand Bolstraat
- Om de veiligheid te verbeteren zou er betere verlichting in de achterpaden een oplossing zijn
- Zorg ervoor dat het riet langs de kant vaker gesnoeid wordt, zodat ouders een beter zicht hebben.
- Parkeren van sportschool niet in de wijk, maar op eigen terrein parkeren
- Woonvisie meer controle over de tuinen in de wijk

- Verbodsbord voor vrachtwagens, richting de Aldi (in de wijk)
- Opheffen parkeergelden in het centrum
- Zebrapad bij bushalte Bethelkerk verplaatsen
- Verhoogd kruispunt (waar???)

4. Wie kan daar een bijdrage aan leveren?

- Bewoners
- Scholen
- Politie
- Sportverenigingen Reyerpark
- Gemeente

Input verenigingen

AKC Ten Donck: korfbal en hockey

SV Saturnus '72: handbal en tafeltennis

SV Slikkerveer: voetbal

SV Reyerpark – is samenwerkingsverband in ontwikkeling. Shared service centre vanuit SenW – verenigingen kunnen zich dan concentreren. De meeste leden van de verenigingen komen niet uit de wijk West maar vanuit andere wijken in Ridderkerk en van buiten Ridderkerk

Vraag: Hoe heeft de wijk invloed op verenigingen en andersom

Op dinsdagavond 20 juni is voor het wijkprogramma West een gesprek gehouden met de sportverenigingen op het Reyerpark, met de vraag wat de sportverenigingen kunnen betekenen voor de wijk West. Het belangrijkste wat hierbij naar voren kwam is dat de sportverenigingen en daarbij de accommodaties van de verenigingen veel voor de wijk kunnen betekenen, maar dat er simpelweg de tijd er niet voor is. De verenigingen hebben zelf moeite om vrijwilligers te vinden en moeten steeds vaker uit de zelfde groep mensen vissen. De verenigingen hebben als gevolg van het tijd gebrek en het gebrek aan vrijwilligers weinig binding met de wijk. De verenigingen hebben daarnaast ook te maken met een mentaliteitsverandering en hierdoor hebben steeds meer leden minder binding met hun vereniging.

Het ontbreken aan tijd en vrijwilligers zou aangevuld kunnen worden vanuit de wijk West. Wanneer er groepen/bewoners gebruik willen maken van de accommodaties van de verenigingen, zouden deze bewoners van wijk West een bijdrage aan het beheer op dat moment kunnen leveren in de accommodaties. Denk hierbij bijvoorbeeld aan het staan achter de bar of een rol als teambegeleider binnen de vereniging. Daarnaast kunnen de gebruikers van de accommodaties ook maatschappelijk nuttig werk doen voor de verenigingen of speciaal lid worden. Op deze manier kunnen ze de verenigingen steunen en het gebruik van de accommodaties 'terug betalen'.

Kortom. De sportverenigingen staan open voor de wijk West en daarbij allerlei verschillende activiteiten. Het grootste probleem is het gebrek aan tijd en aan vrijwilligers. Dit probleem zou vanuit de wijk opgelost kunnen worden, om op deze manier het sportpark ook overdag levendiger te maken.

De clubs zouden bijvoorbeeld het volgende kunnen betekenen voor de wijk met als gevolg meer reuring op het sprotpark:

- Kinderen kunnen op de sportvelden komen spelen en (groot)ouders kunnen een kopje koffie komen drinken
- Trimtoestellen in de wijk en dan kunnen de sporters komen douchen bij de verenigingen.
- Clubhuizen en sportvelden kunnen faciliteiten zijn voor de wijk. Overdag staan de accommodaties voor een groot gedeelte leeg
- Het faciliteren van een BBQ
- Beachvolleybal
- Feesten/ verjaardagen voor de wijk
- Gezamenlijk eten (sporters), mensen vanuit de wijk die het eten kunnen koken.
- Gezamenlijke acties met de winkeliers
- Creëren van een schaatsbaan
- Kinderopvang

Wat de sportverenigingen onder andere al extra doen/hebben gedaan:

- Samenwerking met Farel – een stichting met Saturnus en ten Donck als het gaat over de sporthal.
- Leerlingen van de Gemini volgen bijvoorbeeld handballessen op het park. Wordt gegeven door vrijwilligers
- Tafeltennis 80+
- Cursuslocatie voor de Riederborgh
- Kinderbingo
- Sinterklaas
- Halloween
- 3x2 BBQ
- Kaartclub voor oude leden (Slikkerveen)
- Gastheer voor de onderhoudsploeg. (Slikkerveen)

Wat zou de sportverenigingen helpen

- Het opknappen/ levendiger maken van de parkeerplaats (verlichting)
- Het samen organiseren van een open dag
- Weg wijzers richting het sportpark
- Aanpassen gegevens TomTom
- Sportverenigingen verbinden aan karaat
- Methode zoals “meer vrijwilligers in minder tijd”

Acties voor de gemeente

- Hoeveel avonden mag buiten je sport gerelateerde avonden organiseren? VERGUNNING!
- Kan er een betere weg verwijzing naar het sportpark
- Aanpassen TomTom
- Betrekken Sjoerd Mol

Input wijkoverleg, buurtpreventie, wijkdeeteam

1) Wat gaat er goed in de Wijk? (Sterk)

Aandacht voor participatie, goed dat er een wijkdeeteam is. Goed dat er een samenhang is – door buurtent en haringparty. Repaircafe, burgers aan zet. Positief is ook de aandacht van woonvisie voor milieu en vergroening. Jammer dat die site er verdwenen is van Burgers aan zet.

Wijkoverleg: activiteiten zorgen voor een zwaan kleef aan principe, groen in de wijk, OV.

Wijkdeeteam: connectie die wijkdeeteam brengt.

2) Wat kan beter? (Zwak/ Kans)

Hogeweg – stukje doodlopend naar de begraafplaats – komen paaltjes – is al gepland.

Buurtpreventie: overlast jeugd parkeerplaats Farel, onderhoud tuintjes in bomenbuurt. De wat ouderen spreken de buurtpreventie aan – de mensen tussen 30 en 60.

Wijkdeeteam: komt een groot aantal nieuwe bewoners/ deze mensen stellen zich niet voor/ maken geen contact. Alleen in de flats is er nog een welkomstcommissie. (gemeente – welkomsttasjes voor nieuwe bewoners).

Wijkoverleg: lucht en geluid, flitspaal, slecht onderhoud groen – Goudenregenlaan wordt in het bijzonder genoemd.

Zwerfvuil. Goede aanbiedmanier van plastic – nu waait het door wijk. Overhangend groen – individuele bewoners – zowel koop als huur. Buurtpreventie: probleem is er wordt niet gehandhaafd – het is frustrerend – het staat in APV en woonreglement! Er zal geen BOA komen. Wijkagenten hebben het te druk – maar hoe dan wel handhaving?

Mensen willen gescheiden inzamelen

Overkoepelend thema – wie spreekt wie aan? Burgers en/of handhaving. Een normgesprek in de buurt zou een middel kunnen zijn. Escalatieplannen per onderwerp – formele procedures en informele ingrepen bij elkaar brengen – gemeente, woonvisie, wijkpartijen en opbouwwerk.

Te hard rijden Acaciastraat – kan met woonerf opgelost worden?

Wijkoverleg: volksgezondheid – lucht en geluid is bekend maar ook graag aandacht voor ouderen. Zorg dat die paden goed zijn in Reyerpark (thema senioren bewegen). Stimuleer fietsen en wandelen maar zorg dan ook dat die stoepen allemaal goed zijn.

Reyerparc – jongeren zitten daar om fikkie te stoken.

De mensen herkennen De Gasterij niet als wijkcentrum.

3) Wat moet er gebeuren om die verbeteringen te bereiken? (Bedreiging / Kans)

Op wijkniveau verwelkomen nieuwe bewoners organiseren – Wijkoverleg - wijkdeeteam

Snippergroenplan van gemeente: .. plan?

4) Wie kan daar een bijdrage aan leveren? (Wat is uw rol daarin?)

Thema is: hoe krijgen we mensen meer betrokken bij de wijk?

- Hoe handhaaf je je vrijwilligerspool?
- Een idee is zo'n nieuwe bewonersdag – direct betrekken. Er is maar een manier – en dat is de persoonlijke manier.
- Hoe doorbreek je dat je alleen maar met grijze koppen zit?

Gemeente en provincie – die processen mogen beter afgericht zijn op de mensen.

Mensen haken af omdat het te lang duurt.

Jeugd betrekken op een paralelspoor in plaats van direct in je hoofdstructuur? Jeugdafdeling? Ludieke actie met x.

Wat kan je met de sportverenigingen? Niet over nagedacht. Farel betrekken bij activiteiten in de wijk.

Jeugd: groep 7 en 8 CBS de Klimop

Doelgroep: kinderen uit de wijk West in Ridderkerk, basisschool groep 7 en 8.

Aantal: geïnterviewde: 15 kinderen

Waar ontmoeten de kinderen uit de wijk west elkaar ?

De kinderen ontmoeten elkaar voornamelijk bij elkaar thuis of op straat, de locaties het schoolplein tegenover de Klimop en het Lohman park waren populair onder de jeugd. Ook ontmoeten ze elkaar middels sportverenigingen. Ook zijn ze blij met het strandje in het Reyerpark, hier kunnen ze lekker hun gang gaan zonder overlast te maken.

11 van de 15 kinderen zit op een sportvereniging. De kinderen die niet bij een sportvereniging zitten gaven aan wel mee te doen aan brede school activiteiten.

Wat vinden jullie van West en wat is belangrijk voor jullie?

Betreft de tevredenheid over het wonen in de wijk West was het gemiddelde een 8.

Alle kinderen werd de vraag gesteld met welke 3 punten Ridderkerk West beschreven moest worden vanuit hun beleving allen waren positief, wat veel terugkwam is: Groen (veel parken) , rustige buurt, gezellig.

Bij de vraag wat voor cijfer er gegeven moest worden betreft voorzieningen en activiteiten in de wijk is het gemiddelde een 8. (niemand scoorde lager dan een 7)

Wat is er belangrijk voor de kinderen in de wijk? : speeltuinen, Sportvelden, ontmoetingsplekken.

Wat mist de jeugd in West?

Wat er qua toevoegingen in de wijk betreft voorzieningen meerdere malen terug kwam was meer vraag naar speeltuinen en Sportvoorzieningen, denk hierbij aan basketbalveldjes, groter voetbalveld.

(leuk dat een jongere de voetbal vereniging bij het Farelcollege benoemde en zich afvroeg of daar ook wel is door jongeren uit de wijk gevoetbald zou mogen worden.

Hoe ervaren de kinderen de wijk betreft veiligheid :

De kinderen ervaren de wijk niet als onveilig, wel zijn de volgende punten benoemd waarin ze ooit onveilig gevoel hebben ervaren:

- Inbraken in de omgeving
- Te hard rijdend verkeer

Wat de kinderen belangrijk vonden betreft de veiligheid in wijk kwamen de volgende punten naar voren:

- Goede verlichting
- Meer politie op straat
- Oplettende buurtbewoners

Verkeersveiligheid:

De verkeersveiligheid scoorde goed onder de kinderen, wel is er benoemd dat er soms hard word gereden door de straten, ook kwam er een slimme opmerking betreft het ontbreken van een zebra pad bij het bus hokje bij het oversteek punt tussen de rembrandtweg en van de klimop, hier krijgen kinderen weinig/tot geen voorrang waardoor ze alleen veilig kunnen oversteken aan de kant van de Klimop. Zie foto:



Contact met buren:

De kinderen scoorden allen hoog op positieve ervaringen met buren. Denk hierbij aan elkaar begroeten, contact onderhouden. Positief dat er geen antwoorden zijn aangekruist betreft negatieve ervaringen met buren (ruzie, elkaar negeren).

Inventarisatie Riederborgh Thuiszorg bij cliënten in de wijk

Wat gaat er goed in de wijk

- Veiligheid wordt gewaardeerd
- Maatjes project (samenwerking met jongeren die op visite komen en boodschappen doen)
- Rustig
- Goed bereikbaar

Wat kan beter?

- Rolstoeltoegankelijkheid moet beter, bestrating is bij sommige straten slecht
- Met rollator soms lastig lopen door scheefliggende tegels
- Meer bankjes om te zitten
- Meer bloembakken
- Geen pinautomaat
- Slechte verlichting in de wijk
- Vuilniszakken in de wijk
- Kinderen die fietsen over de stoep maar ook ouderen
- Toegankelijkheid flats, soms lastig binnen te komen met rollator
- Hard rijden door de wijk
- Winkel in west
- Moet meer rekening worden gehouden met mensen die slecht ter been zijn
- Informatie over wonen, wanneer kan ik naar Riederborgh, wat zijn de voorwaarden om in de aanleunflats te kunnen wonen

Wat moet er gebeuren om die verbeteringen te bereiken?

- Vaker komen kijken en echt gaan oppakken
- Nu ervaren dat er weinig gebeurt
- Meer informatie middagen

Wie kan daar een bijdrage aan leveren?

- Gemeente
- Woonvisie
- Riederborgh
- Politie (wijkagent meer op huis bezoek)

Ouderkopgroep CBS de Klimop

Samenleven	Verkeer	Veiligheid	Groen	Recreëren in de wijk
Jonge nieuwe wijkbewoners versus oude wijkbewoners Wijkbewoners met of zonder migratieachtergrond Zit vooral in leeftijd	Veilig oversteken: oa Burg. De Zeeuwstraat, Populierenlaan 1: Ligging zeebrapaden 2: Ter hoogte van school->Let op hoek Burg. de Zeeuwstraat/Karnebeek 3: Hofjesstructuur->auto buiten op algemene parkeerplek	Whatsapp-groepen	Milieu: geluid en fijnstof	Gebruik mogelijkheden Lohmanpark
Samenleven in buurtjes (samen dingen ondernemen tot buurtbemiddeling)	Hard rijden door de wijk: Burg. De Zeeuwstraat, Aca-ciastr., Jasmijnstraat, Boksdorstraat	Buurtpreventie versterken	Onderhoud Reyerpark	Gebruik Reyerpark en Sportvelden door de wijk Mag het? Kan het?
Versterken sociale verbanden: Losse bewoners die zich verenigen of aansluiten School: Knutselen, sporten, vrouwenronde Verbinding met (sport) verenigingen sporten op school Thema dat verbindingen creert -> reden: school/inrichting pleinen/wijk West/kinderen	Vrachtwagenverkeer door de wijk 1: Beddengigant 2: Veel bezorgbusjes rijden hard	Senioren & Veiligheid	Farel-college betrekken bij onderhoud omgeving school	Dierenweide Lohmanpark
Verbinding tussen generaties: School met Riederborgh	Bereikbaarheid sportverenigingen, scholen en zwembad Verkeer en parkeer school Treubstraat -> parkeerveiligheid	Verlichting groene ruimte	Hondenuitlaatplek als buurtinitiatief	
	Parkeerproblemen: Sushiking parkeren=druk	Oog voor veiligheid rondom sportverenigingen scholen en zwembad	Kwaliteitsgroen: Weinig diversiteit -> paar plekken diversen	

Bewonersavond 3 juli

Verkeersituatie

- Vrachtwagens Rotterdamseweg- Populierenlaan- Nieuw-Reijerwaard. Zorg dat de vrachtwagens de wegen in West niet als sluiproute kunnen nemen.
- Vanaf de Lagendijk via de Hogeweg of Burgermeester de Zeeuwstraat. rijden ook vrachtwagens
- Het sluijverkeer zou geteld worden, maar dat is niet gedaan
- Jasmijnstraat en Acasiastraat als woonerf indelen
- Bij de rotonde van de Fakkell worden de fietspaden dubbel, sommige bewoners vinden dat gevaarlijk.
- Verkeersdrempels op de Populierenlaan werken niet
- Drempel die kunnen zakken
- Goudenregenlaan, staan auto's geparkeerd aan de rechterkant maar dit is gevaarlijk. Tractoren leggen ook in die buurt hun afval neer.

Groen

- Duidelijke borden in de parken dat honden niet los mogen lopen

Geluid en fijnstof

- Het gat in West zijn we al heel lang mee bezig, waarom duurt dat zo lang?
- De geluidsschermen die er nu staan werken niet goed, omdat ze naar de bewoners toe staan. Traps-gewijs geluidsschermen zijn beter.
- Wilgen als buffer tegen het geluid

Gebouwen/ accommodaties

- Meer informatie over de gebiedsvisie rondom de Aldi
- Nadenken over leegstand, is dit niet gevaarlijk (brand) nadenken of we het wel of niet willen slopen.
- Misschien is tijdelijke bewoning een optie voor de leegstand
- Sportpark Reyerpark zou een soort van campus kunnen worden
- Fietspad bij de parkeerplaats sportpark kan je met de auto overheen

Veiligheid

- Er is te weinig handhaving, ook bij bochten waar het zicht door groen wordt belemmerd
- Vuurtje maken op het strandje in het park is niet de bedoeling
- Verlichte zebrapaden
- Bedrijf dat vuilnisbakken schoonmaakt, gaat langs de deuren, lastig om van contract af te komen.

Sociale cohesie

- Problemen met het elkander durven aanspreken op fouten.
- Overige
- Bridgeclub staat niet op de website en zou graag een andere locatie willen.

Input gemeente en partners wijkprogramma wijk West

Waterbeheer: In de aankomende vijf jaar staan er geen veranderingen gepland (Jerome Kalaykhan)

Projecten in wijk West: Maar ik heb in mijn beleving alleen die twee projecten (Bouw Sporthal Reijerpark en Herinrichting Sportpark Reijerpark, Nieuwbouw Gemini op Sportpark Ridderkerk en Herinrichting Sportpark Ridderkerk) en op termijn de sloop van Platanenstraat 6, waarschijnlijk 2019.

Monumenten: er zijn geen monumenten in wijk West. (Hugo Alefs) <https://maps.bar-organisatie.nl/maptour/>

Gat van West: er wordt in juni gesproken met de voorzitter van het soringen plantsoen en de wethouder over de opties voor het dichten van het gat in West. Er zijn 5 opties waaruit gekozen moet worden, alle opties kunnen binnen 5/10 jaar geregeld zijn. Het gat wordt waarschijnlijk gedicht.

Toekomstvisie 2015-2035 voor wijk West

- Stimuleren ontmoeting (27)
- Projecten overzicht/ van pelt terrein/ sportpark reyerpark/ sportpark ridderkerk/ visie platanenstraat (terrein aldi)

Getalsmatige informatie voor wijk West

- Leeftijdsopbouw in de wijk
- Ridderkerkpashouders
- Schuldhulpverlening
- Verdeling autochtoon en allochtoon (statushouders)
- Naar welke scholen de kinderen gaan
- Opleidingen (werk) van de ouders van deze kinderen

Woonvisie geen grote projecten lopen in West.

Op 4 april 2017 besloot het MT van Woonvisie akkoord te geven op de Nul-Op-de-Meter-pilot in Ridderkerk-West. Voor de pilot is een blokje van 3 woningen geselecteerd, de Acaciastraat 2, 4 en 6.

Een Nul-op-de-meter woning is een nieuwbouw- of gerenoveerde woning waarbij de in- en uitgaande energiestroom op jaarbasis nul is. Een nul-op-de-meter woning wekt bij een gemiddeld verbruik voldoende energie op zodat de huurder bij een gemiddeld verbruik niet hoeft bij te betalen.

Woonvisie zorgt ervoor dat het huis wordt verbouwd met de nieuwste technieken, waardoor die straks nog maar weinig energie nodig heeft voor verwarming, warm water en elektra.

Een nul-op-de-meter-woning kost Woonvisie meer geld dan een gewone woning. Woonvisie financiert dit voor en vraagt daarom een energieprestatievergoeding (EPV) aan haar huurders. De woning wekt geen m3 gas meer op, alleen kWh elektriciteit voor warmte, warm water, ventilatie en huishoudelijk gebruik. De EPV staat los van de huur. De jaarlijkse huurverhoging heeft geen invloed op de hoogte van de EPV. De EPV telt niet mee voor de huurtoeslag.

Wat houdt de NOM-ingreep in?

- De woningen krijgen een hele nieuwe schil. Er komt een gevel voor de huidige gevel en een nieuw dak op het oude dak;
- Het gas wordt afgesloten. Het vastrecht voor gas vervalt;
- De woningen wekken zelf elektriciteit op met zonnepanelen op het dak;
- De bewoners krijgen een inductiekookplaat en een pannenset.

De projectmanager en de consultant wijken zijn voor het pilotproject bij de huurders op bezoek geweest om het plan uit te leggen

Zowel Woonvisie als de betrokken bewoners zijn erg enthousiast. In samenspraak met de bewoners is een keuze gemaakt welke aanbieder de opdracht mag gaan uitvoeren. Woonvisie gaat ervan uit dat wij voor de zomervakantie een contract met de aanbieder hebben. Zij bereiden vervolgens het project voor. We streven ernaar dat de 3 woningen nog dit jaar klaar zijn.

Reyerpark:

- nieuwe sporthal etc.,
- er liggen plannen klaar voor een hondenspeelplek;
- er moet watercompensatie komen voor de sporthal en omgeving
- fitnesstoestellen/trimbaan
- bestaande speelplek opknappen/vernieuwen
- het natuurlijk spelen wordt voortduren 'uitgebouwd'/aangepast
- Er komt één keer per jaar een reyerpark dag en deze wordt gekoppeld aan natuurlijk buiten spelen.
- Naast het NME komt een honden uitlaatplek, waarschijnlijk in september.
- Vlindertuin wordt door de gemeente over genomen. Hierbij wordt ook ee nieuwe ingang gemaakt.
- Er is een grote behoeften aan trimtoestellen in Ridderkerk, daarom komen er ook een paar in het Reyerpark. (2017/2018)
- Veel overlast van afval vanaf het sportpark, daarom extra afvalbakken.
- Afvalbakkenplan, minder afval bakken maar wel afval bakken op strategische plekken. 2017
- Toegangswegen naar en van het Reyerpark en de winkelstrip krijgen triobak. 2017
- Schoonhouden parkeerplaatsen bij het sportpark, is dat een taak voor S&W of de gemeente?
- Wegwijzer in het park, en dan aan het begin.
- Waterbedrijf wil het reyerpark als eigendom hebben, als water win gebied. Lex van lange weet hier meer van.
- NME is niet van de gemeente, maar gaat proberen vaker open te zijn. Is in bezit van de dieren bescherming.
- Herinrichting van de strook parkeerplaats richting de vlindertuin. 2017-2018
- Eco eiland in de vijver
- Structuur van het park wordt veranderd, dat er meer overzicht komt. 2018
- Er komt waarschijnlijk een stijger in 2018

Afvalbakken op de parkeerplaats van de Fakkelt.

Onderzoek naar snippergroen gaande in deze wijk als soort piloot –project

Gebied rondom de Aldi is aangewezen als hotspot, dat wil zeggen dat wijkbeheer zelf hier voor het onderhoud zorgt.

Over het groen van het Lohmanpark komen steeds meer vragen, 'het is kaal' wordt er gezegd, hiermee ga ik komende tijd ook aan de slag (probleem in kaart brengen)

Bomen: er zijn geen vervangingsplannen

Bestemmingplannen wijk West

- Ontwikkeling Aldi. De aldi wilt graag uitbreiden en dan richting de parkeerplaats toe, dit in combinatie met woningen. Meer informatie bij Jurrian van den Berg
- Er wordt nu gewerkt om de tram claim er af te halen.
- Gemini, Komt een visie over. Waar gaat de school komen, hangt ook af van de tramclaim. Waarschijnlijk wordt de Gemini in 2020 gebouwd of af.
- Sportpark Reyerpark, herstructurering van heel het Reyerpark. Nieuwe sporthal voor KCR.
- Er worden locaties voor wijkteams gezocht, waarschijnlijk komt dit niet in wijk West.

Riolering

Overgegaan naar nieuw model. Eerst om de 60 jaar vernieuwing, nu wanneer het nodig is.

Wel sprake van blauwe oase vanaf de benedenrijweg richting het lohmanpark. Hierdoor zal de straat een geruime tijd dicht zijn vanaf april. Het gaat voornamelijk over het centrum, maar raakt ook voor een klein deel west.

Input S&W: Jeugd, ouderen integratie...

De Bomenbuurt is bij supermarkt de Aldi. In deze buurt zijn veel kinderen te vinden. Er is voornamelijk laagbouw en er staan sociale huurwoningen, daarnaast is er ook nog een klein gedeelte koopwoningen. Er wonen veel ouderen, gebroken gezinnen (voornamelijk in de huurwoningen), veel allochtone gezinnen (sociale huur). Oudere bewoners zijn best bereid wat te doen voor de buurt. De kinderen hier zijn heel erg op zoek naar een speelplek, met name vanaf 6 jaar. De ouderen zien ook graag dat er een speelplaats komt. Ze zoeken met name een centrale plek. De plekken die er nu zijn liggen niet in het zicht en ouders laten hier niet graag hun kind alleen spelen.

In de Struikenbuurt wonen veel ouderen en het bestaat voornamelijk uit laagbouw. Er komen wel langzaam wat meer gezinnen wonen. Dit zijn vooral allochtone gezinnen. Dit is een grote verandering in deze buurt. Er wordt hier wel het een en ander georganiseerd, ze vragen de professional wel om hulp maar ze regelen het meeste zelf. Als er iets georganiseerd wordt zijn er bewoners van verschillende culturen en doen er veel kinderen mee, de oudere doelgroep is een afwezige partij. De oudere groep die er woont gaan voornamelijk naar dezelfde kerk.

In de buurt van de Klimop staat voornamelijk hoogbouw en een aantal koopwoningen. De hoogbouw is huur van Woonvisie en wordt verhuurd aan een diverse groep. Dit is een groep die te maken heeft met armoede, eenzaamheid en problemen achter de voordeur: denk hierbij bijvoorbeeld aan huiselijk geweld en verslavingen. Qua betrokkenheid zijn er twee groepen. Er is aan de ene kant een groep van betrokken en actieve bewoners, dit zijn met name de autochtone bewoners. De andere groep is lastiger te empoweren, ze zijn wat minder goed te bereiken. Wel vinden er wat kleine initiatieven plaats. De allochtone groep is wel bereid om mee te doen.

De aansluiting tussen autochtoon en allochtoon is er op dit moment nog niet echt in de wijk. Ze geven zich vaak wel op voor activiteiten van de Brede school maar komen vaak niet opdagen. Veelal omdat ze het vergeten, ze hebben vaak veel andere dingen aan hun hoofd.

Doordat de wijk uit verschillende buurten bestaat is de wijk niet echt een eenheid en dit wordt ook door de bewoners niet als zodanig ervaren. De wijk is overwegend netjes en kent weinig vandalisme. Er is veel groen in de wijk, hoewel er verder weinig echte wijkvoorzieningen zijn.

De Wijk West bewoner is over het algemeen best toegankelijk wat betreft persoonlijk contact.

Er is geen echte saamhorigheid en er worden weinig initiatieven genomen. Een duidelijke uitzondering hierop is de Werkgroep Lucht en Geluid die zeer actief is en veel kennis en daadkracht toont. Wanneer er iets in de wijk wordt georganiseerd willen bewoners best helpen, maar zelf de kar trekken, daar is men niet zo van. De wijk heeft een tekort aan sleutelfiguren. Volgens de bewoners is luchtvervuiling door de snelweg een belangrijk onderwerp in de wijk.

Hoewel klagen geregeld voorkomt doet men hier vaak niets mee. De meeste bewoners wonen naar hun zin in de wijk. De wijk kent veel bewoners die er al langere tijd wonen en deze groep botst met de nieuwkomers in hun straat of buurt.

De participatie in West is zeer beperkt. Het WijkIdeeTeam kent 3 leden en het Wijk Overleg vergrijsst. Er zijn weinig mensen die lid zijn van een vereniging. De basisschool kent weinig betrokken ouders en vrijwilligers en naast de Werkgroep Geluid en Lucht is er geen belangenvereniging of actiegroep.

Ook zijn er in de wijk weinig ontmoetingspunten waar bewoners met elkaar in contact kunnen komen en activiteiten kunnen ontplooiën.

Zowel ouderen, jongeren als allochtonen geven aan behoefte te hebben aan een wijkcentrum. Afhankelijk van de activiteiten zal dit zeker goed bezocht worden.

De kinderboerderij wordt niet echt drukbezocht. Wel wordt er in de parken veel gevist. Echter er is niet heel veel ontmoeting tussen bewoners. Het Lohmanpark wordt het minst bezocht.

Bij de kinderen in West wordt er zeker een taalachterstand gezien. Het komt steeds vaker voor dat ze de moedertaal maar ook de Nederlandse taal niet volledig beheersen.

Te verwachten ontwikkelingen in de wijk West?

Een belangrijk aandachtspunt is dat de wijk niet als zelfredzaam wordt gezien. Met name nieuwe gezinnen en allochtone vrouwen spelen nauwelijks een rol in het maatschappelijke veld, dit heeft weer gevolgen voor de zelfredzaamheid van de wijk.

Volgens bewoners wordt er in de wijk weinig tot niet geparticipeerd. Het zijn vaak dezelfde gezichten die iets organiseren. Veelal zijn dit oudere bewoners. Jonge gezinnen participeren veel minder. Ook religieuze bewoners zijn erg op zichzelf. Bewoners met een andere afkomst hebben meer moeite met de weg naar een activiteit vinden of om deze te organiseren.

Het Wijkdeeteam organiseert leuke dingen in de wijk. Zij missen echter jonge aanwas. De wijk mist initiatiefnemers.

Wijk West is meer een wijk van afstand houden, klagen en weinig actie. Daarmee is het een rustige wijk, waar onderhuids meer aanwezig is. Er is behoefte aan meer ontmoetingsmogelijkheden en activiteiten. Omdat de zelfredzaamheid op een laag pitje staat gaat dit niet zonder stimulans van 'buiten' (maatschappelijke organisaties en gemeente).

De botsing tussen 'oude' bewoners en nieuwkomers vraagt aandacht, alsmede voorzieningen voor kinderen in de wijk. De groep allochtone vrouwen is redelijk groot maar worden weinig op straat gezien en zijn nauwelijks betrokken bij bijvoorbeeld de basisschool. Verder is de manier van omgang verschillend per buurt en ligt vaak ook aan de indeling van de buurt. Daar waar woningen in hofjes zijn gebouwd kennen mensen elkaar wel. Als de straten ruimer opgezet zijn dan is dit contact vaak minder. Bewoners zullen elkaar niet snel op elkaars gedrag aanspreken.

Ook is er weinig mogelijkheid tot ontmoeting in de wijk. Er worden onder andere faciliteiten voor jongeren gemist. Meer verjonging wordt opgemerkt door de scholen door groei bij de scholen. Ook meer verschillende type mensen, hoger opgeleid, baan i.p.v. werkloos en minder hoog opgeleid.

Er is nauwelijks een verenigingscultuur en er zijn nauwelijks wijkgerichte activiteiten. De basisschool is een ontmoetingsplek voor ouders. De school stelt zich nu meer open voor de wijk, maar dit proces verloopt zowel vanuit school als vanuit de wijk langzaam.

Het skatepark is een goedbezochte plek door met name de oudere jeugd, die veelal ook uit andere wijken komt. Percentage dat lid is van een vereniging is in de wijk West het laagst.

Kortom:

- Bevordering betrokkenheid bij elkaar en de buurt, stimuleren betrokkenheid bij gezinnen
- Participatiegraad is laag
- Samenleven van verschillende groepen, inzet op sociale cohesie, betrokkenheid oud/jong
- Harmonieus samenleven met alle lagen van de bevolking, gesprekken over normen en waarden
- Meer inzetten op ontmoetingsactiviteiten voor jonge gezinnen, zelf organiserend vermogen deze doelgroep is nog niet in kaart
- Verjonging neemt toe door groei bij de scholen.
- Ook meer verschillende type mensen in de wijk, hoger opgeleid, baan i.p.v. werkloos en minder hoog opgeleid. Kans ligt bij verbinden sterke en zwakke burgers.

- Ouderen moeten langer thuis blijven wonen, problematiek o.a. eenzaamheid kan hierdoor zichtbaarder worden
- Psychische problematiek in de wijk, vragen in eigen netwerk en naar eigen buurt neemt toe en de vraag om individuele belemmeringen weg te nemen
- Vraag voor inzet Nederlandse taal/taalmaatjes neemt toe

Input over de sportlocaties en voorzieningen in de wijk West.

Ontwikkelingen zijn er rondom het Reyerpark en beide parken bij korfbalvereniging KCR en voetbalvereniging RVVH. De inrichting van het park is aangepakt om spelen en bewegen meer te stimuleren. Opvallend is dat beide sportparken niet echt een wijkfunctie hebben, maar meer een stedelijke voorziening zijn.

Het eerdergenoemde Wijkcentrum West heeft nog niet echt een wijkfunctie. Het is op het moment meer een zorggerichte voorziening. Bewoners vragen daarom om een soort buurthuis om activiteiten (niet alleen op ouderen gericht) te doen. Hier wordt wel aan gewerkt, echter het gebouw heeft beperkte mogelijkheden.

De basisschool zou de ontmoetingsfunctie kunnen uitbouwen. Door activering is hierin wat beweging gekomen. De Goede Herderkerk staat aan de rand van de wijk en wilde zich een aantal jaren terug meer op de wijk gaan richten, daar is nog geen concrete mogelijkheid in opgevolgd. Ten slotte is er nog het Turks Islamitisch Centrum wat zich toch sterk op de eigen doelgroep richt. De drempel is van beide kanten erg hoog voor een reguliere ontmoetingsfunctie voor de buurtbewoners.

Via het IAP zijn er plannen om de sportvelden aan te passen voor KCR en RVVH.

Daarnaast wordt het kunstgrasveld aan de Meidoornlaan gebruikt voor de Feyenoord Street league die nog 2 jaar duurt.

Enquête Buurtafels Wijkprogramma Wijk West

- Geslacht
- Leeftijd:
- < 12 jaar
- 12 - 15 jaar
- 16 - 23 jaar
- 24 - 35 jaar
- 36 - 45 jaar
- 46 - 60 jaar
- > 60 jaar
- Man
- Vrouw

Straatnaam: _____

Omcirkel wat voor u van toepassing is.

RIDDERKERK



1. Hoe beoordeelt u uw buurt in het algemeen?

2 4 6 8 10

2. Hoe tevreden bent u over de openbare ruimte in uw woonomgeving?

(denk aan bestrating, voet-/ fietspaden, openbaar groen, toegankelijkheid)

- Zeer tevreden Over:
- Tevreden
- Ontevreden
- Zeer ontevreden
- NVT/ geen mening

3. Voelt u zich wel eens onveilig in de wijk?

- Altijd Oorzaak:
- Vaak
- Soms
- Nooit

4. Hoe zou u het contact met uw burens omschrijven?

- We gaan vriendschappelijk met elkaar om en helpen elkaar waar het kan, burendiensten.
- We spreken elkaar regelmatig en informeren elkaar over klussen, vakantie en feestjes.
- We zeggen gedag en als er iets is dan leggen we even contact.
- We zien en spreken elkaar nooit en dat is goed zo.
- Wij leven enigszins op gespannen voet.
- We hebben een conflictsituatie.

5. Hoe tevreden bent u over de verkeer- en vervoerszaken in uw woonomgeving?

		Zeer te- vreden	Tevreden	Ontevreden	Zeer onte- vreden	n.v.t./ geen mening
1.	de verkeersveiligheid	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
2.	de parkeersituatie in de directe omgeving van uw woning	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
3.	voldoet het openbaar vervoer aan uw vraag	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
4.	ontsluiting van mijn buurt	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
5.	andere soorten van verkeer- en vervoers- zaken, namelijk:	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

6. In welke mate heeft u zich de afgelopen 12 maanden ingezet voor de leefbaarheid en veiligheid van uw buurt?

- Intensief
- incidenteel
- (vrijwel) nooit

Reden:

Wilt u op de hoogte gehouden worden van de ontwikkelingen rond het wijkprogramma?

Bijvoorbeeld wanneer de enquêteresultaten en interpretatie beschikbaar zijn of over activiteiten in de wijk?
Uw gegevens worden niet gekoppeld aan de antwoorden die u heeft gegeven. Uw gegevens worden genoteerd op een afzonderlijke adreslijst waarmee we u kunnen informeren.

Naam:
Emailadres:
Graag wordt ik in het bijzonder op de hoogte gehouden over:

Hartelijk bedankt voor uw medewerking!



Hoogbouw Bewonerscommissie Goudenregenplantsoen
Ridderkerk
Hoogbouw Bewonerscommissie Goudenregenplantsoen
Ridderkerk



Aan de bewoner(s)
van deze flat

Beste bewoners,

Graag willen we u betrekken bij het nieuwe wijkprogramma voor de Wijk West dit jaar samen met de bewoners van wijk West gemaakt wordt.

Wat is een wijkprogramma?

In een wijkprogramma worden de projecten en activiteiten opgeschreven die de komende 5 jaar in Wijk West worden uitgevoerd. Daarbij gaat het om projecten op allerlei gebieden, zoals schoon – heel – veilig, ontmoeting, zorg voor elkaar en milieu en duurzaamheid. Het kunnen projecten zijn die door vele partijen worden uitgevoerd. Samen met bewoners en organisatie die werken in de wijk bepalen we wat we gaan doen, met de wijk.

Vragen daarbij zijn:

- 1) Wat gaat er goed in de Wijk?
- 2) Wat kan beter?
- 3) Wat moet er gebeuren om die verbeteringen te bereiken?
- 4) Wie kan daar een bijdrage aan leveren?.

Deze vragen kan u invullen bij het mee geleverde formulier.

Als bewonerscommissie willen wij graag dat de bewoners van Ridderkerk West mee denken, om (zoals boven genoemde) te bespreken in het overleg met Bewoners Aan Zet.

Daarom willen wij u vragen om het bijgeleverde formulier ingevuld in te leveren, zodat wij als commissie uw ideeën kunnen bespreken.

U bent van harte uitgenodigd om de bewonersavond op 3 juli over het wijkprogramma West bij te wonen.

Deze avond wordt gehouden bij handbalvereniging Saturnus op het sportpark Reijerpark. De officiële uitnodiging voor deze avond volgt nog.

Vriendelijke groet,

Het organisatie team
Wijkprogramma West

Aan de inwoners, organisaties en
ondernemers in de wijk West

Ambtenaar : De heer J.W. Steeman
Doorkiesnr : 0180 451 362
Fax :
Email : j.w.steeman@ridderkerk.nl
bijlage(n) :

uw brief d.d. :
uw kenmerk :
ons kenmerk :

Ridderkerk, 16 november 2017

Onderwerp: presentatie wijkprogramma 29 november 2017

Geachte heer, mevrouw,

Graag nodigen wij u uit voor de presentatie van het concept wijkprogramma West op woensdagavond 29 november 2017. De avond begint om 19.30 uur en vindt plaats in Gasterij de Ontmoeting, Boksdoornstraat 80.

Tijdens de avond wordt het wijkprogramma gepresenteerd. Daarna ga ik, samen met de leden van de projectgroep, graag persoonlijk het gesprek met u aan over de onderwerpen die u belangrijk vindt in het wijkprogramma.

Wijkprogramma

In het programma staat beschreven wat de wensen zijn voor de wijk. Het gaat dan om de fysieke ruimte, zoals straten, groen, water, huizen en andere gebouwen. Het gaat ook om de sociale omgeving zoals de maatschappelijke voorzieningen en de manier waarop mensen met elkaar omgaan.

Om het wijkprogramma te maken hebben veel partners met elkaar samengewerkt. Een afvaardiging uit het wijkoverleg, het wijkdeeteam, medewerkers van Sport en Welzijn, Woonvisie, politie en de gemeente Ridderkerk hebben samen vorm gegeven aan het programma.

Voor het schrijven van het wijkprogramma is informatie opgehaald via gesprekken met inwoners en organisaties en de inwonersavond op 3 juli.

In het wijkprogramma zijn de acties opgenomen waar bewoners en organisaties in de wijk en de gemeente de komende jaren aan gaan werken. Een uitgewerkt programma voor de wijk, door de wijk.

Het programma op 29 november:

- 19.30 tot 20.00 uur Inloop
- 20.00 tot 20.30 uur Opening en presentatie concept wijkprogramma
- 20.30 tot 21.30 uur In gesprek over het wijkprogramma

Wij hopen u te mogen verwelkomen op 29 november!

Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de wethouder Participatie



Marten Japenga

Bewonersavond wijkprogramma “West aan Zet”

Programma bewonersavond

- 20.00 uur Welkom: wethouder Marten Japenga
- 20.05 uur Presentatie wijkprogramma “West aan Zet”
- 20.30 uur In gesprek over de thema’s

Wat is een wijkprogramma?

- Een programma voor de wijk, door de wijk.
- Ontwikkelingen op gebied van oa samenleving, economie, wonen en verkeer.
- Concrete projecten voor de aankomende 5 jaar.

Hoe zijn we aan de informatie gekomen?

- Wijkorganisaties
- Buurtafels
- Sportverenigingen
- Basisschool de Klimop
- Aanbellen in de wijk
- Enquêtes
- Gemeente
- Partners
- Facebook
- Bewonersavond 3 juli

Opbouw wijkprogramma

- 6 Thema's
- Per thema speerpunten benoemd
- Aan speerpunten zijn projecten gekoppeld
- Per project is benoemd:
 - Wat houdt project in?
 - Wie doen er mee?
 - Wanneer wordt het uitgevoerd?

Samenwerken

- Bewoners wijk West werken actief aan projecten en activiteiten in hun eigen wijk
- Samenwerking tussen organisaties in de wijk stroomlijnen

Samenleven

- Wijk en (sport-) verenigingen met elkaar in verbinding brengen
- Versterken sociale verbanden: individuele bewoners die zich verenigen of aansluiten

Verkeer

- Veilig oversteken van drukke wegen: oa Burg. De Zeeuwstraat, Populierenlaan
- Minder hard rijden door de wijk: Burg. De Zeeuwstraat, Acaciastraat, Jasmijnstraat, Boksdooornstraat
- Minder vrachtwagenverkeer door de wijk
- Bereikbaarheid sportverenigingen, scholen en zwembad in relatie tot druk op de wijk

Veiligheid

- Buurtpreventie West versterken
- Gebruik Whatsapp-groepen voor veilige buurten stimuleren
- Bevorderen van de veiligheid voor senioren
- Veiligheid rondom sportverenigingen, scholen en zwembad vergroten
- Behoeftes peilen aan verlichting groene ruimten

Groen

- Verbeteren milieusituatie in de wijk: geluid & fijnstof
- Mogelijkheden verkennen dichtbij "Gat in West" => voorbeelden vanavond te zien
- Onderhoud Reyerpark & Lohmanpark verbeteren
- Verminderen zwerfvuil omgeving Farel College
- Woningvoorraad verduurzamen
- Groen in zelfbeheer bewoners

Recreëren in de wijk

- Versterking functies Lohmanpark
- Dierenweide Lohmanpark toekomstbestendig maken
- Gebruik Reijerpark stimuleren
- Herinrichting sportpark Reijerpark
- Gebruik van sportpark Reijerpark door de wijk vergroten
- Hondenuitlaatplek aanleggen

Gesprek over wijkprogramma

- Wat vindt u van de voorgestelde projecten?
- Welke rol wilt u bij deze projecten spelen?
- Mist u nog een project?

Hoe verder na deze avond?

- 4 tot en met 29 december 2017 programma ter inzage
- Februari 2018 besluitvorming gemeenteraad

Hartelijk bedankt voor
uw aandacht!

Neem een kop koffie /
thee en ga in gesprek
aan de thema-tafels!