



Gemeenschappelijke Regeling Nieuw Reijerwaard
Algemeen bestuur
Postbus 4010
RIDDERKERK

Uw brief van: 24 april 2025
Uw kenmerk: UIT/10199
Bijlage(n):

Ons kenmerk: 2025-033911
Contact: A.A. Breedveld
Telefoonnummer: 0180-451234
Datum:

Betreft: Zienswijze begroting 2026 en 1^e begrotingswijziging 2025

Geacht bestuur,

Hierbij geven wij onze zienswijze op de begroting 2026 én de 1^e begrotingswijziging 2025. Wij bedanken u voor de mogelijkheid die u ons hiervoor biedt.

Gronduitgifte

Wij constateren ook dit jaar met genoegen dat de begroting voor het jaar 2026 weer een positief resultaat laat zien. De verkoop van kavels loopt onverminderd goed, met als gevolg dat er nog maar een beperkt aantal kavels beschikbaar is voor uitgifte. Door de gerealiseerde grondverkopen en reserveringen wordt het risico op een negatieve grondexploitatie aanzienlijk kleiner.

Huisvesting internationale medewerkers

Gelet op de hoeveelheid internationale medewerkers die werkzaam zijn op Nieuw Reijerwaard en de bijbehorende vraag naar huisvesting, wordt op dit moment kavel I1 vrijgehouden voor deze ontwikkeling. Gelet op de doorlooptijd van dergelijke initiatieven hechten wij er veel waarde aan dat dit kavel, indien noodzakelijk, ook voor een langere periode wordt vrijgehouden om deze ontwikkeling te faciliteren.

Risico's en duurzaamheidsambities

Vorig jaar hebben wij aandacht gevraagd voor een dreigende netcongestie en de mogelijke effecten op de ontwikkeling Nieuw Reijerwaard. Inmiddels is er eind 2024 door zowel Stedin als Tennet netcongestie afgekondigd voor onze regio. Ondanks deze netcongestie blijft de interesse in de markt voor een kavel op Nieuw Reijerwaard groot. Daarmee lijkt het risico voor Nieuw Reijerwaard beperkt.

In 2026 werkt u als vervolg op het Strategische Energie Plan aan de verdere ontwikkeling van een duurzaam en toekomstbestendig energiesysteem. In dat kader onderzoekt u ook de mogelijkheden voor het oprichten van een entiteit voor het uitwisselen van duurzame energie (E-hub) om minder afhankelijk te zijn van externe partijen en factoren (netcongestie). Dit in lijn met onze zienswijze op de begroting 2025.

Gezien de urgentie zijn wij blij dat u dit voortvarend heeft oppakt en deze inzet ook in 2026 continueert. Wij verzoeken u om ons tussentijds te informeren over de stand van zaken.

Hoogachtend,
De gemeenteraad van Ridderkerk,

de griffier,

de voorzitter,

mr. O. Vliegenthart

dhr. C.A. Oosterwijk