

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Aan de gemeenteraad

Gemeentestukken: 2015- 12

## **AMENDEMENT**

Onderwerp: **Amendement inzake Toekomst 'de boomgaard'**

### **1. Voorstel**

De raad wordt voorgesteld, gehoord en gelezen de insprekbijdrage namens de eigenaar van "de boomgaard" in de commissie van 12 maart 2015:

het besluit te wijzigen in:

een keuze te maken voor de optie handhaving van de herplant plicht en, onder voorwaarden, het stopzetten van het proces om te komen tot een bestemmingsplanwijziging;

dat de voorwaarden zijn dat als het college op 31 maart 2016 heeft vastgesteld dat niet aan de herplantplicht is voldaan en/of niet alle juridische procedures met betrekking tot dit gebied zijn beëindigd, het college (na kennisgeving aan de raad) en de raad, de procedure om tot wijziging van het bestemmingsplan te komen, kunnen voortzetten.

### **2. Aanleiding**

Het voorstel inzake de toekomst van de locatie "boomgaard".

### **3. Aspecten**

Het dossier "de boomgaard" houdt de gemoederen bij een deel van de Ridderkerkse bevolking en de gemeenteraad al jaren bezig. Tot voor kort leken de belangen van de belanghebbenden niet synchroon te lopen of zelfs lijnrecht tegenover elkaar te staan, hetgeen een duurzame oplossing voor dit gebied niet bevorderde. In de op 12 maart 2015 gehouden commissievergadering Samen wonen heeft de eigenaar bij monde van zijn advocaat verklaard dat de boomgaard als zodanig zal worden herplant en juridische procedures zullen worden beëindigd. Een herplant zelfs vóór 1 april van dit jaar (2015) en op termijn de realisatie van een kersenboomgaard. Een ontwikkeling die door de bij de commissievergadering aanwezige omwonenden met veel enthousiasme werd ontvangen. Hiermee lijkt een duurzame oplossing voor dit gebied voor handen.

Het op korte termijn herplanten van de boomgaard en het beëindigen van alle lopende juridische procedures zijn voorwaarden om van wijziging van het bestemmingsplan af te zien. Pas na de raadsvergadering van 26 maart 2015 kan worden geconstateerd of aan die voorwaarden zal worden voldaan.

Op basis van de huidige situatie is een besluit tot handhaven en stopzetten van het proces tot wijziging van het bestemmingsplan wenselijk. Gezien de lange historie rond dit gebied dient de raad de regie op dit dossier te houden. Het moet duidelijk zijn waar ieder zich aan dient te houden. Daarom zal per 1 januari 2016 door het college worden vastgesteld of aan de voorwaarden genoemd in dit besluit is voldaan. Blijkt dat om voor wat voor reden dan ook de herplant niet heeft plaatsgevonden of dat er nog juridische procedures lopen met betrekking tot de invulling van dit

---

gebied, dan kan het college met een voorstel komen om alsnog een duurzame groene invulling van dit gebied te realiseren.

#### **4. Aanpak/Uitvoering**

Na vaststelling van het amendement wordt de tekst van het raadsbesluit aangepast. Het college stelt per 1 januari 2016 vast of aan de herplantplicht is voldaan en/of alle juridische procedures met betrekking tot dit gebied zijn beëindigd. Is dat niet het geval dan kunnen het college (na kennisgeving hiervan aan de raad) en de raad de procedure tot bestemmingsplanwijziging weer in gang zetten.

#### **5. Kosten/Opbrengsten/Dekking**

Aan het amendement zijn geen kosten verbonden.

Het raadslid,

Hans Ipskamp  
Leefbaar Ridderkerk

Betreft raadsvoorstel 145727  
Behandeld in de raadsvergadering van 26 maart 2015

Aangenomen     Verworpen

Stemverhouding:

Voor 16: LR (5), SGP, CDA, CU

Tegen 13: EvR, PvdA, VVD, D66/GL, P18P, LR (S. de Graaf)