



Aan de gemeenteraad van Ridderkerk  
p/a griffie

Uw brief/mail van:	-	Ons kenmerk:	277089
Uw kenmerk:	-	Contactpersoon:	A. van Mill
Bijlage	1	Telefoonnummer:	0180 698341
		Datum:	5 maart 2021

Betreft: Gebiedsvisie Rivieroevers, inzage notitie reikwijdte en detailniveau

Geachte leden van de gemeenteraad,

Per brief van 11 september 2020 informeerden wij u over de stand van zaken Gebiedsvisie Rivieroevers. Daarin kondigden we aan dat een m.e.r. procedure nodig is waarbij een PlanMER (milieueffectrapport) wordt opgesteld. In deze brief informeren wij u over de voortgang.

**Het college heeft de concept Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) vastgesteld**

Bijgevoegd sturen wij u de concept NRD toe. Deze notitie is onderdeel van de mer-procedure en draagt bij aan een juiste toetsing om de volgende ambities te behalen:

- Ruimtelijke kwaliteit binnen Rivieroevers verbeteren.
- Optimale balans tussen groen, wonen en (watergebonden) bedrijvigheid.
- Toegankelijke oevers en water voor recreatief gebruik voor wandelaars en fietsers.
- Het creëren van een gezonde woon-, werk- en leefomgeving.

**In de PlanMER beoordelen we verschillende alternatieven op het gebied van bedrijvigheid, wonen en groen**

De basis van elk alternatief is het versterken van het groene / recreatieve karakter van het gebied. Hier overheen projecteren we alternatieven met de focus op (watergebonden) bedrijvigheid en met de focus op een gebiedstransformatie naar wonen. Vervolgens kijken we naar de effecten op de leefomgeving wanneer de bedrijvigheid of wonen wordt geclusterd, dan wel verspreid.

**De concept NRD is een procesdocument en beschrijft wat er in de PlanMER wordt beoordeeld, op welke wijze en met welke diepgang**

De gebiedsvisie vormt straks geen blauwdruk, maar een toekomstperspectief. De beoordeling van de effecten op de leefomgeving zal daarom op hoofdlijnen zijn. Het geeft vooral een kwalitatieve beschrijving van deze effecten. Het is opgebouwd aan de hand van de lagen people, planet, profit, waarbij leefomgevingsthema's zijn benoemd. Daar waar mogelijk zal de effectbeoordeling van het voorkeursalternatief concreter van aard zijn.

**De concept NRD ligt met ingang van 22 maart 2021 gedurende 6 weken ter inzage**

Wettelijke overlegpartners informeren wij actief over de mogelijkheid voor het indienen van een zienswijze. Tevoren informeren we hen door middel van een digitale bijeenkomst op 3 maart 2021.

Een ieder die zich betrokken voelt kan ook een zienswijze indienen. Op het online platform [Gebiedsvisie Rivieroevers | Gemeente Ridderkerk](#) geven we informatie over de concept NRD en de procedure. Op de ingediende zienswijzen geven we een reactie in de Nota van Antwoord. De input nemen we mee in het MER traject. Het MER vormt de onderbouwing van de gebiedsvisie en wordt gezamenlijk met de gebiedsvisie in december ter besluitvorming aan u voorgelegd.

**In een extra commissievergadering van Samen Wonen van 17 juni presenteren we de ontwerp gebiedsvisie**

Op dat moment zal bekend zijn welk voorkeursalternatief uit de m.e.r- procedure naar voren komt. In deze commissievergadering overleggen we met u over de concept gebiedsvisie. Uw opmerkingen nemen we in het traject mee. De overlegpartners en anderen geven we de gelegenheid om binnen zes weken op de ontwerp gebiedsvisie te reageren. Bij de inzagetermijn houden we rekening met de zomervakantie.

We gaan ervan uit dat we de gebiedsvisie Rivieroevers in december ter besluitvorming aan uw raad kunnen voorleggen.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,



dhr. H.W.J. Klaucke

de burgemeester,



mw. A. Attema B.A.

**Bijlage:**

- Notitie Reikwijdte en Detailniveau Gebiedsvisie Rivieroevers