



Gemeenteraad van Ridderkerk
p/a griffie

Uw brief van: -
Uw kenmerk: -
Bijlage(n): 1

Ons kenmerk: 307623-1
Contact: Dominic van Leeuwen
E-mailadres: D.v.Leeuwen@bar-organisatie.nl
Datum: 30 april 2021

Betreft: Jaarverslag VTH-Wabo 2020

Geachte raadsleden,

Sinds 2016 stelt de wet Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (wet VTH) kwaliteitseisen aan de uitvoering van Wabo-taken. Eén van de kwaliteitseisen betreft de invoering van een beleidscyclus. Het "Jaarverslag VTH-Wabo 2020" maakt deel uit van deze beleidscyclus. De gemeenteraad moet van het jaarverslag in kennis worden gesteld. Met het versturen van deze brief, geven wij hier invulling aan.

Toename aantal aanvragen

Begin van het voorjaar hadden we nog de verwachting dat de corona-uitbraak zou zorgen voor een teruglopend of gelijkblijvend aantal aanvragen voor Omgevingsvergunningen. Het tegendeel bleek echter waar. In 2020 zijn 24% meer aanvragen behandeld dan in 2019. Vergeleken met andere jaren is deze toename extreem hoog. De stijging van het aantal kleinere aanvragen ontwikkelde zich ten tijde van de eerste lockdown. Met name veel particuliere verbouwingen en uitbreidingen voerden de boventoon. Daarnaast bleven aanvragen voor grotere projecten binnenkomen volgens onze prognoses.

Het behandelen van al deze aanvragen is dan ook niet gelukt met alleen de vaste bezetting. Er is gebruik gemaakt van tijdelijke inhuur en het uitbesteden van aanvragen aan externe bureaus. Ook zijn de behandeltermijnen in sommige gevallen verlengd. Hierdoor is het gelukt om alle aanvragen in 2020 binnen de wettelijke termijnen te behandelen. Hierdoor zijn er in 2020 geen van rechtswege verleende vergunningen verleend ondanks de toename van 24% van het aantal behandelde aanvragen.

Invloed Corona op het werkproces

Vanaf maart 2020 werd thuiswerken plotseling de norm. Helaas was dat nog niet voor alle medewerkers mogelijk. Nog niet alle stappen in het werkproces waren digitaal. We hebben noodgedwongen direct de laatste stappen in het werkproces gedigitaliseerd. Het is nu mogelijk om volledig digitaal en plaats-onafhankelijk te werken.

Een uitzondering zijn de Wabo-inspecteurs. Zij voeren nog steeds locatiebezoeken uit om verleende vergunningen te controleren en meldingen van burgers en bedrijven te behandelen. Zo garanderen we dat niet alleen onze vergunningen, maar ook de daadwerkelijke bouwwerkzaamheden voldoen aan alle wetgeving en lokale regels. Ook bouwdoSSIERS van bestaande panden worden nog fysiek geraadpleegd op het gemeentehuis. Het digitaliseren van deze doSSIERS was in volle gang maar is vanwege de corona-

maatregelen uitgesteld. Ten slotte zijn ook integrale controles uitgesteld. Tijdens deze controles gaan Wabo-inspecteurs samen met o.a. collega's van openbare orde, de politie, de DCMR en de VRR langs bij bedrijfspanden. Onaangekondigd bij bedrijven langsgaan met grote handhavingsteams was niet verantwoord.

Toename handhavingszaken

Er zijn in 2020 ook meer juridische handavingsdossiers, adviesaanvragen, bezwaar- en beroepszaken behandeld door de juristen van het team Wabo toezicht en Juridische handhaving. Het betreft hier echter maar gedeeltelijk handhaving op basis van de Wabo. De juristen behandelen ook andere type zaken gerelateerd aan openbare orde en veiligheid. Voor een deel is de toename te wijten aan de coronamaatregelen. Een aantal dossiers komt direct of indirect voort uit het niet naleven van coronamaatregelen op basis van de noodverordening.

Uitstel Omgevingswet en Wkb

Ook de inwerkingtreding van de Omgevingswet en de Wkb werd in het voorjaar met een jaar uitgesteld. De wetten treden nu op 1 januari 2022 in werking. De planning van veel voorbereidende werkzaamheden is hier op aangepast. Een aantal verbeterpunten die de teams voor 2020 hadden kon daardoor helaas niet worden uitgevoerd. Vrijwel al deze verbeterpunten hingen samen met het implementeren van een nieuw softwaresysteem voor de VTH-taken. Ook dit is een jaar uitgesteld. Een nieuw VTH-systeem is ingericht op de nieuwe wetgeving en kan dus nog niet worden toegepast.

Doorwerking

De toename van het aantal aanvragen en juridische procedures duurt ook in 2021 voort. In het 'Uitvoeringsprogramma Omgevingsvergunningen 2021' en het 'Handhavingsuitvoeringsprogramma Wabo 2021' wordt verder op de effecten van de toename ingegaan. De uitvoeringsprogramma's zijn in januari 2021 vastgesteld. In de financiële tussenrapportages wordt waar nodig bijgestuurd. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet en de Wkb in het vooruitzicht zullen we ook de 4-jarige VTH beleidsplannen herzien. Procesmatige en formatieve aanpassingen door de nieuwe wetgeving en de in 2021 voortdurende toename van het aantal aanvragen vormen hierbij de belangrijkste aandachtspunten.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk

de secretaris,

de burgemeester,


dhr. H.W.J. Klaucke


mw. A. Attema

Bijlage:

- Jaarverslag VTH-Wabo 2020