



Aan de leden van de gemeenteraad van Ridderkerk
p/a griffie

Uw brief van: -	Ons kenmerk: 168273
Uw kenmerk: -	Contact: J. Bos
Bijlage(n):	Doorkiesnummer: +31 180451321
	E-mailadres: j.bos@bar-organisatie.nl
	Datum: 4 juni 2021

Betreft: Stand van zaken onderwerpen Oosterpark

Geachte raadsleden,

Binnenkort worden de stukken over de Aanpak Oosterpark besproken in uw commissie Samen wonen en in de gemeenteraad. Eerder heeft uw gemeenteraad een besluit genomen over de herhuisvesting van de Rowdies en de aanleg van een geluidsscherm. Ook heeft uw gemeenteraad twee moties aangenomen bij uw raadsbesluit over het geluidsscherm. Het leek ons goed om u te informeren over de stand van zaken over deze onderwerpen.

1. Voortgang onderzoek motie 2020 – 98: Groen scherm Rotterdamseweg

Op basis van de opdracht die uw gemeenteraad aan het college heeft gegeven in de motie groen scherm Rotterdamseweg (98-2020) hebben wij opdracht gegeven aan de adviesbureaus DGMR en Green Engineers om de akoestische effecten en de raming van de kosten van groene schermen langs de Rotterdamseweg te berekenen.

Het concept akoestisch rapport is gedeeld met betrokken inwoners. Zij hebben de mogelijkheid gekregen om een reactie te geven op het concept rapport. In een nota van beantwoording staat een samenvatting van de ontvangen reacties en vragen met daarachter de beantwoording met een conclusie. Ook was er op 17 mei jl. de mogelijkheid om via een online vragenuur vragen te stellen. Naar aanleiding van de ontvangen reacties is het akoestisch rapport op een aantal punten aangepast en aangevuld.

De verdere planning is als volgt.

Datum	Actie
29 juni 2021	Besluitvorming college over doorsturen onderzoek naar gemeenteraad en betrokken bewoners.
2 juli 2021	Het onderzoek (dat besproken wordt in de commissiebijeenkomst van 13 juli) wordt aan de raad en betrokken bewoners verzonden.
12 juli 2021	Bewonersavond: online presentatie over het onderzoek.
13 juli 2021	Commissiebijeenkomst van de raad met presentatie van het onderzoek.

2. Motie 2020 – 97: Zonnepanelen Oosterpark

Na uw raadsbesluit van december 2020 hebben we overleg gevoerd met vertegenwoordigers van De Groene Stroom (DGS). We spraken over mogelijkheden voor hen om te participeren in het project. DGS sprak uit dat zij nog onvoldoende informatie heeft om de haalbaarheid hiervan te kunnen beoordelen.

Wij doen daarom nader onderzoek naar de haalbaarheid van zonnepanelen op het geluidsscherm Oosterpark. Deze quickscan is bedoeld om inzicht te krijgen in de potentie voor de opwekking van zonne-energie op het geluidsscherm, de verschillende configuraties die mogelijk zijn en hun voor- en nadelen. Ook onderzoeken wij wat de mogelijkheden zijn van participatie door inwoners via de lokale energiecoöperatie 'De Groene Stroom' in dit project. Hiervoor hebben wij onderzoeksbureau Odura ingeschakeld. Zij hebben ervaring met het onderzoeken van dergelijke projecten voor Rijkswaterstaat.

In een separate RIB zullen binnenkort de resultaten van dit onderzoek met u worden gedeeld.

3. Stand van zaken Geluidsscherm

De voorbereidingen voor het scherm zijn in volle gang. Diverse onderzoeken zijn uitgevoerd of lopen nog. Binnenkort wordt gestart met de aanbesteding om een ingenieurbureau te selecteren. Binnen die opdracht wordt een programma van eisen gemaakt, opties voor de logistieke route uitgewerkt en afstemming met externe partijen (zoals Gasunie, Waterschap, Rijkswaterstaat e.d.) uitgevoerd en de bijbehorende aanbestedingsdocumenten opgesteld.

Naar verwachting zullen we in het eerste kwartaal van 2022 gaan starten met de aanbestedingsprocedure voor het realiseren van het geluidsscherm. We verwachten dat de uitvoerende werkzaamheden in het derde kwartaal 2022 kunnen starten.

4. Stand van zaken Rowdies

Na het besluit over de definitieve locatie voor de Rowdies is begonnen met de verdere detaillering van het ontwerp. De gesprekken met de Rowdies over de verdere detaillering vinden inmiddels structureel 1x per drie weken plaats. De Rowdies zijn gestart met het begroten en ontwerpen van de clubaccommodatie. Daarnaast doen zij onderzoek naar de financieringsmogelijkheden.

Naar verwachting zullen we in december 2021 gaan starten met de aanbestedingsprocedure. We verwachten dat de uitvoerende werkzaamheden half april 2022 kunnen starten. De verwachte oplevering is december 2022.

5. Grondgebruik Natuur- en Recreatieschap IJsselmonde (NRIJ)

Het Dagelijks Bestuur (DB) van het NRIJ heeft in haar vergadering van 17 mei jl. kennis genomen van de plannen voor Aanpak Oosterpark. Ook heeft het DB een besluit genomen om in te stemmen met de uitgifte in erfpacht voor het gebruik van gronden voor de kinderboerderij, natuurspeeltuin, geluidsscherm en Rowdies en hiervoor een zakelijk recht op maat op te stellen. Bij een volgend moment informeren wij u over de voortgang.



6. Ontwerp bestemmingsplan Oosterpark

Het ontwerpbestemmingsplan Oosterpark ligt met ingang van 3 juni 2021 zes weken ter inzage.

Daarmee start de wettelijke procedure die in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening staat. Iedereen kan gedurende een periode van zes weken een zienswijze indienen. Eventuele zienswijzen vatten wij samen en voorzien we van een reactie. U ontvangt deze samen met een voorstel om het bestemmingsplan vast te stellen.

Het streven is om het bestemmingsplan te bespreken in de gemeenteraad van 14 oktober 2021.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd over alle onderwerpen die in het Oosterpark spelen.

Hoogachtend,
Het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,

dhr. H.W.J. Klaucke

de burgemeester,

mw. A. Attema

