

INSPREEKBIJDRAGE DE HEER K. VAN DIEREN INZAKE BESTEMMINGSPLAN ELECTROPARK
17

Ik spreek namens de bewoners van Oranjestraat 30, het kerkje (waar de huizen komen) grenst aan onze achtertuin.

Wij begrijpen dat er gezien de woningnood huizen nodig zijn. Echter, hebben we drie punten ter bespreking:

- De huizen worden naar verhouding erg hoog. Bij een inloopavond werd meegedeeld dat de huizen (conform andere huizen in de omgeving) relatief laag zouden worden. Dat is ondertussen veranderd bij de vergunningsaanvraag. Daardoor past het niet goed in de buurt en gaat de eenduidigheid van de bebouwing verloren.
- De huizen komen te dicht op onze erfgrans. Mede doordat ze zo hoog zijn, krijgt dit een overheersend effect wanneer we in de tuin zitten. Nu wordt het zicht van de kerk gedempt door een bomenrij.
- We hebben dit huis gekocht vanwege de rust aan de achterkant, de kerk geeft geen overlast. Door verandering van bestemming zal de rust voor ons verdwijnen. Dat is iets waar we moeite mee hebben. Wie compenseert ons daar in?

Het verzoek om het huis een stukje opzij te zetten (bijvoorbeeld 1 meter) en de maximale hoogte gelijk te stellen aan de huizen van de Oranjestraat 30 en 32 en Electropark 15.

Ten slotte ons uitdrukkelijk verzoek om tijdens het slopen van de kerk en het bouwen van de nieuwe woningen rekening te houden met kwetsbare bebouwing om de nieuwbouw heen. Veel jaren 30 huizen zijn niet onderheid. Om schade te voorkomen, vragen wij de gemeente om gepaste maatregelen te nemen en hierop goed toe te zien tijdens het gehele traject.

Kees van Dieren