



Gemeenteraad van Ridderkerk  
p/a griffie

Uw brief van:  
Uw kenmerk:  
Bijlage(n): 1

Ons kenmerk: 422852  
Contact: Blankendaal  
Doorkiesnummer: +31180451623  
E-mailadres: a.blankendaal@bar-organisatie.nl  
Datum: 3 december 2021

Betreft: Prestatieafspraken tussen gemeente Ridderkerk, woningbouwvereniging Samenwerking Slikkerveen en Bewonerscommissie wbv Samenwerking Slikkerveen 2022-2026

Geachte raadsleden,

Graag informeren wij u over de Prestatieafspraken tussen de gemeente Ridderkerk, woningbouwvereniging Samenwerking Slikkerveen en Bewonerscommissie woningbouwvereniging Samenwerking Slikkerveen voor de periode 2022-2026. Op 30 november 2021 hebben wij de prestatieafspraken vastgesteld. Binnenkort worden de prestatieafspraken ondertekend. Deze kunt u bijgevoegd vinden.

#### **Aanleiding voor maken prestatieafspraken met woningbouwvereniging Samenwerking Slikkerveen**

In 2019 heeft woningbouwvereniging Samenwerking Slikkerveen (hierna Samenwerking Slikkerveen) een extern bureau opdracht gegeven om een maatschappelijke visitatie over de periode 2015 t/m 2018 uit te voeren. Uit het visitatierapport bleek onder andere dat het maken van prestatieafspraken met de gemeente wenselijk zou zijn. Ook wij onderkennen het belang van het maken van prestatieafspraken.

#### **De Woonvisie vormt de basis voor het maken van prestatieafspraken**

Doorgaans vormt het gemeentelijk woonbeleid de basis voor het maken van prestatieafspraken met woningcorporaties. Omdat we toen middenin het proces van het opstellen van een nieuwe Woonvisie zaten, hebben we Samenwerking Slikkerveen laten weten dat we na de vaststelling van de nieuwe Woonvisie prestatieafspraken met hen wilden maken.

#### **Compacte prestatieafspraken die passen bij de schaal van Samenwerking Slikkerveen**

Samenwerking Slikkerveen heeft 169 sociale huurwoningen en 1 winkel in haar bezit. Zij heeft twee parttime medewerkers in dienst voor de dagelijkse werkzaamheden. Het bestuur bestaat uit drie bevoegde vrijwilligers. Omdat het een kleine woningbouwvereniging betreft zijn de prestatieafspraken compact gehouden. Er zijn afspraken gemaakt over vier onderwerpen: betaalbaar wonen, plannen voor de woningvoorraad, duurzame woningvoorraad en leefbare buurt.

De afspraken zijn ook afgestemd met en worden mede ondertekend door de bewonerscommissie van Samenwerking Slikkerveen. Jaarlijks worden de prestatieafspraken geëvalueerd en gemonitord in het bestuurlijke overleg met de portefeuillehouder Wonen.

Hoogachtend,

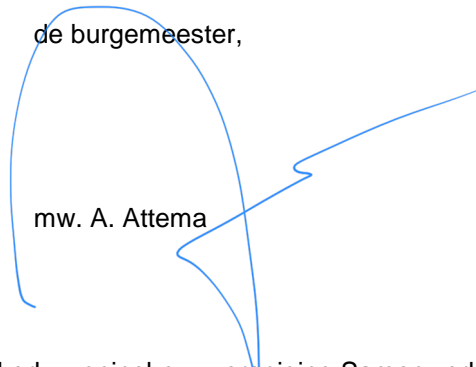
het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris

de burgemeester,



dhr. H.W.J. Klaucke



mw. A. Attema

**Bijlage:**

1. Prestatieafspraken tussen gemeente Ridderkerk, woningbouwvereniging Samenwerking Slikkerveen en Bewonerscommissie wbv Samenwerking Slikkerveen 2022-2026