



Met ruimte om te leven

Sociale huurwoning:
huurverhoging
0 %

Vrijesectorwoningen:
huurverhoging gemiddeld
1,9 %



Huurachterstand =
1,06 %
over het hele bezit



Nibud groen is: er blijft voldoende geld over na het betalen van de vaste lasten.

Nibud Oranje: er blijft geld over voor essentiële uitgaven na het betalen van de vaste lasten.

601 huishoudens kregen de sleutel van hun sociale huurwoning

300 reacties per woningadvertentie

97% van de aangeboden woningen naar huurders met een inkomen lager dan € 40.025

25% van de aangeboden woningen ging naar een **urgent woningzoekende**



We bieden een thuis

Één nieuwe gemeentelijke Woonvisie met onze gezamenlijke ambities voor Ridderkerk.

Prio: Meer woningen realiseren i.v.m. wooncrisis!



113 nieuwe woningen



130 woningen verbeterd gerenoveerd of verduurzaamd



Een huis als een warme jas

80% van de woningen groen energielabel

Investering **€ 27,3 miljoen** in nieuwbouw, verbeteringen en onderhoud

Projecten

Oplevering **60 appartementen** aan de Coosje Ayalstraat

Start bouw **32 Startblock-woningen** aan de Stadhouderslaan

Oplevering **23 woningen** in project 'Stationstuin' in Barendrecht

Oplevering **30 studio's** cliënten de 'Overburen' op de Frans Halsstraat

Verduurzaming **38 woningen** in gebouw Helga in Rotterdam

Trots op de prettige samenwerking met partners in de wijk!

Leefbaarheidsacties:

- Burendag in Rhoon en Ridderkerk
- Verlichtingsactie in Poortugaal
- BBQ in Ridderkerk Centrum

4 prettige overleggen met **Progressie** over onder andere:



Huurbeleid



Streefhuurbeleid



Herstructurering



106 medewerkers in dienst

Benchmarkscore: overall **B-score**



We leerden elkaars werk beter kennen door **interne expedities**

Rapportcijfer **7,7**

voor algemene dienstverlening



2 klantpanels om te luisteren naar ervaringen en wensen van onze klanten



4 wow-acties met in het bijzonder de kerstactie



go the extra smile!

2021



Viering van ons nieuwe ondernemingsplan:
wooncompasondernemingsplan.nl



Dat beetje extra