



Aan de gemeenteraad  
p/a griffie

Uw brief van: -	Ons kenmerk: 701191
Uw kenmerk: -	Contact: Dhr. A.N. Kazen
Bijlage(n): -	Doorkiesnummer: 0180 451413
	E-mailadres: a.kazen@ridderkerk.nl
	Datum: 10 februari 2023

Betreft: Bodemsanering volkstuincomplex Ringdijk - Slotgracht

Geachte raadsleden,

We informeren u graag over ons besluit om adequate maatregelen te gaan nemen op het volkstuincomplex Ringdijk - Slotgracht. We gaan dit complex weer duurzaam geschikt maken na het aantreffen van voor de gezondheid van de gebruikers te hoge concentraties lood in de bodem. In deze brief vindt u meer informatie over de achtergrond van ons besluit.

#### **Aanleiding bodemonderzoek lood in volkstuinen**

In de raadsinformatiebrief 'Onderzoek naar lood in bodem volkstuinen' (d.d. 2 oktober 2020, kenmerk 195948) is de aanleiding geschetst voor het bodemonderzoek naar lood in volkstuinen. Door eeuwenlang gebruik van de bodem is deze op veel plaatsen in de provincie Zuid-Holland diffuus verontreinigd geraakt met lood. Ook in Ridderkerk is dit het geval en komt lood vooral voor in de historische dorpskern en de lintbebouwing langs de oude dijken. Deze gebieden zijn door de provincie Zuid-Holland bestempeld als 'aandachtsgebieden diffuus lood in de bodem'.

In dit kader is, in opdracht van de provincie Zuid-Holland als bevoegd gezag Wet bodembescherming, door de omgevingsdiensten (waaronder de DCMR) onderzoek uitgevoerd naar het gehalte aan lood in de bodem van de volkstuinen binnen de vooraf vastgestelde aandachtsgebieden. In Ridderkerk zijn dit de volkstuincomplexen Ringdijk - Gildeweg (naast Ringdijk 210, perceel A 08396), Kerkweg (achter Kerkweg 86, perceel D 07782), Ringdijk - Slotgracht (tussen Ringdijk 214 en 216, perceel A 08402) en Tuinvereniging Rijsoord (ingang naast Mauritsweg 120, percelen C 05962 en C 06266).

#### **Resultaten van dit onderzoek**

Met de raadsinformatiebrief 'Resultaten onderzoek diffuus lood in bodem volkstuinen' (d.d. 26 november 2021, kenmerk 195948) zijn de resultaten van dit onderzoek met u gedeeld. Hieruit kwam het volgende naar voren:

- De locatie Rijsoord heeft een voldoende bodemkwaliteit ten aanzien van lood. De gemiddelde concentratie is 55 mg/kg.
- De locatie Kerkweg heeft een matige bodemkwaliteit ten aanzien van lood. De gemiddelde concentratie is 95 mg/kg.

- De locatie Ringdijk - Gildenweg heeft een voldoende bodemkwaliteit ten aanzien van lood. De gemiddelde concentratie is 49 mg/kg.
- De locatie Ringdijk - Slotgracht heeft een matige bodemkwaliteit ten aanzien van lood. De gemiddelde concentratie is 97 mg/kg.

### **Nader onderzoek en besluit**

Conclusie is dat er twee locaties zijn met een matige bodemkwaliteit. Eigenaar en verantwoordelijke voor de locatie Kerkweg is Wooncompas. De locatie Ringdijk - Slotgracht is in eigendom van de gemeente en dus zijn we hier zelf verantwoordelijk voor. Zoals in de raadsinformatiebrief van november 2021 is aangegeven, wilden we nader onderzoek uitvoeren naar de mogelijkheden om het volkstuincomplex Ringdijk - Slotgracht duurzaam geschikt te maken voor de betreffende functie en inzicht krijgen in de hiermee gepaard gaande kosten en randvoorwaarden.

Op basis van de resultaten van dit nader onderzoek hebben we besloten over te gaan tot het nemen van de maatregelen en het uitvoeren van de werkzaamheden. Op deze manier worden de gezondheidsrisico's voor de gebruikers weggenomen. De kosten voor deze werkzaamheden worden gedekt vanuit de bestaande begroting 2023, budget Bodem.

De werkzaamheden bestaan uit:

- het ontgraven van de eerste 40 cm grond;
- het baggeren van de omliggende sloot;
- het verwijderen van een nieuw aangetroffen verontreiniging met PAK;
- het aanbrengen van een laag schone grond;
- het herstel van paden, tuinhuisjes en gewassen.

### **Communicatie**

De gebruikers van de volkstuinen zijn in november 2021 geïnformeerd over de onderzoeksuitkomsten en zijn gedurende het nader onderzoek meegenomen in de ontwikkelingen. De uitvoering van de werkzaamheden vindt plaats in goede afstemming met de gebruikers en de direct omwonenden.

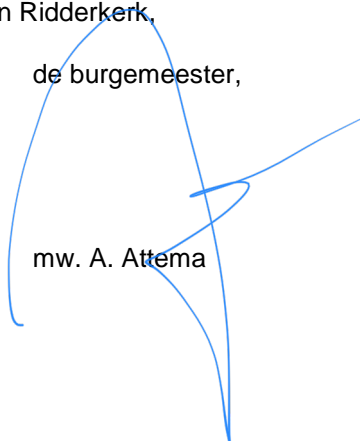
Hoogachtend,  
het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris

de burgemeester,



dhr. H.W.J. Klaucke



mw. A. Attema