



Gemeenteraad van Ridderkerk
p/a griffie

Uw brief van:	-	Ons kenmerk:	546946
Uw kenmerk:	-	Contact:	Jan Willem Steeman
Bijlage(n):	-	Doorkiesnummer:	0180 451 362
		E-mailadres:	j.w.steeman@ridderkerk.nl
		Datum:	21 april 2023

Betreft: Woningen Wooncompas t.b.v. herhuisvesten vluchtelingen Oekraïne

Geachte raadsleden,

In juli 2022 hebben wij u geïnformeerd over het beschikbaar stellen van woningen van Wooncompas aan vluchtelingen uit Oekraïne. De 29 woningen aan de Rembrandtweg en Hobbemastraat zijn beschikbaar tot en met september 2023.

Wooncompas heeft aangegeven graag mee te willen werken aan het herhuisvesten van de Oekraïense vluchtelingen die nu zijn gehuisvest in de Rembrandtweg en Hobbemastraat. Zij heeft wel aangegeven dat nu nog niet duidelijk is of het ook lukt om tijdig 29 passende woningen beschikbaar te krijgen. Zij blijft daarom met ons hier over in overleg.

Om welke locaties gaat het?

Het gaat om woningen op de volgende locaties: Retiefstraat, Hollandsestraat en Henegouwestraat. Dit zijn locaties die op de nominatie staan voor herontwikkeling in de toekomst.

Als de woningen niet beschikbaar gesteld worden aan vluchtelingen uit Oekraïne worden ze tijdelijk, tot de sloop, verhuurd aan andere woningzoekenden. Ook nu wil Wooncompas maximaal 1/3 van het totaal aantal beschikbare woningen per locatie beschikbaar stellen aan vluchtelingen uit Oekraïne. Zo blijven er voldoende woningen beschikbaar voor andere woningzoekenden.

Opknappen en inrichten woningen

We streven ernaar om vanaf april / mei 2023 de woningen te gaan opknappen en inrichten, zodat de eerste woningen voor de zomervakantie beschikbaar komen voor de vluchtelingen.



Financiële informatie

Vergoeding:

Van het Rijk ontvangt de gemeente 83 euro per persoon per nacht per gerealiseerde opvangplaats. Het gaat hierbij om opvangplaatsen die door de gemeente worden gefinancierd, niet om particuliere opvang.

Kosten

Voor het uitvoeren van dit project komen de incidentele kosten uit op ongeveer € 300.000,-. Het gaat daarbij om kosten voor verhuizing, opknappen van de nieuwe woningen en tijdelijk dubbele lasten. De vergoeding van het Rijk is voldoende om deze kosten te dekken.

De financiële gevolgen worden verwerkt in de P&C documenten.

Wij gaan er van uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,

dhr. H.W.J. Klaucke

de burgemeester,

mw. A. Attema