



Gemeenteraad van Ridderkerk
p/a griffie

Uw brief van:	-	Ons kenmerk:	924578
Uw kenmerk:	-	Contact:	Jan Willem Steeman
Bijlage(n):	1	Doorkiesnummer:	0180 451 362
		E-mailadres:	j.w.steeman@ridderkerk.nl
		Datum:	1 december 2023

Betreft: Verlenging Bestuursovereenkomst Samenwerkingsverband Wonen regio Rotterdam (SvWrR)

Geachte raadsleden,

Met deze raadsinformatiebrief informeren wij u over de verlenging van de Bestuursovereenkomst Samenwerkingsverband Wonen regio Rotterdam (SvWrR).

Sinds 2015 werken de gemeenten in de regio Rotterdam op basis van een Bestuursovereenkomst Samenwerkingsverband Wonen regio Rotterdam samen op het beleidsterrein Wonen. De Bestuursovereenkomst 2020 kent een looptijd tot 1 januari 2024. In de bestuursovereenkomst is in artikel 6 lid 2 opgenomen dat partijen in unanimititeit, voor de datum van beëindiging van de Bestuursovereenkomst 2020, kunnen overeenkomen dat de duur van de overeenkomst kan worden verlengd tot een nader te bepalen datum.

Belangrijke producten die voortvloeien uit de Bestuursovereenkomst, de Verordening Woonruimtebemiddeling 2020 en de Regionale Verdeelregels worden in 2024 geëvalueerd en geactualiseerd. De uitkomsten hiervan kunnen van invloed zijn op de inhoud van de nieuwe Bestuursovereenkomst. Daarom wordt voorgesteld gebruik te maken van de mogelijkheid die art. 6.2. biedt om de lopende bestuursovereenkomst te verlengen.

Onder andere over het onderwerp woonruimteverdeling, onderdeel van de bestuursovereenkomst, is nieuwe wetgeving aanstaande waaronder een wijziging van de Huisvestingswet 2014. Op basis van deze nieuwe wetgeving moeten beleidskeuzes ten aanzien van woonruimteverdeling gemaakt worden, onder andere over het toepassen van lokale voorrang en welke segmenten van de woningmarkt onder de werking van de verordening vallen. De uitkomsten van deze wetgeving en bijbehorende beleidskeuzes moeten verwerkt worden in de tekst van een nieuwe Verordening Woonruimtebemiddeling. De resultaten en definitieve voorstellen worden halverwege het jaar 2024 verwacht.

De portefeuillehouders Wonen uit de regio vinden het niet verstandig om, vooruitlopend op de uitkomsten van de genoemde evaluatie en te maken beleidskeuzes, nu reeds een nieuwe bestuursovereenkomst voor vier jaar aan te gaan. Immers in een nieuwe bestuursovereenkomst zullen ook afspraken over de samenwerking ten aanzien van woonruimteverdeling worden opgenomen als een van de belangrijke pijlers.



De portefeuillehouders hebben daarom unaniem besloten de colleges voor te stellen om de lopende bestuursovereenkomst met maximaal één jaar te verlengen. Zoals boven aangegeven kent de huidige bestuursovereenkomst deze mogelijkheid. Wij hebben ingestemd met dat voorstel.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'H.W.J. Klaucke', written over a horizontal line.

dhr. H.W.J. Klaucke

de burgemeester,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'C.A. Oosterwijk', written over a horizontal line.

dhr. C.A. Oosterwijk

Bijlagen:

1. Getekende Bestuursovereenkomst Samenwerkingsverband Wonen regio Rotterdam 2020