



## Vragen vergaderstukken gemeenteraad Ridderkerk

### Algemene informatie

- Vragensteller: Victor Mijnders
- Onderwerp/vergaderstuk: Nieuwbouw Loods, Gooth, RTV-Ridderkerk
- Vergaderdatum: 12-1-2022
- Portefeuillehouder: H. van Os
- Datum indiening vraag: 11 januari 2022
- Datum ontvangst antwoord: 12 januari 2021

### Vragen en antwoorden

#### Vraag 1

In de argumentatie bij dit voorstel is niet terug te lezen waarom het belangrijk is om nieuwbouw te realiseren voor o.a. de Loods en de Gooth.

Is het college het met het CDA Ridderkerk eens dat in eerste instantie nieuwbouw van o.a. de Loods en Gooth zorgt dat we investeren in de Ridderkerkse jeugd? Waarom heeft het college deze argumentatie niet gebruikt?

#### Antwoord 1

Het primaire argument is dat het noodzakelijk is dat er nieuwe huisvesting komt voor De Loods en De Gooth, vanwege de woningbouwplannen in het PC Hoofgebied. Dit is gebaseerd op bestaand beleid zoals het AIAP en Gebiedsvisie P.C. Hoofstraat e.o. Vanzelfsprekend is deze nieuwbouw de kans om een optimalisatieslag te maken en te investeren voor de Ridderkerkse jeugd. Dit komt tot uiting in de samenwerking en synergie die de drie samenwerkende partijen hebben gevonden en tot uiting komt in het programma van eisen. Het programma van eisen bijgevoegd.

#### Vraag 2

In het voorstel wordt gesproken over een ruimtelijk functioneel Programma van Eisen en een plan van aanpak.

Kan het college zowel het programma als het plan van aanpak aan de raad toesturen?

#### Antwoord 2

Deze documenten treft u als bijlage aan.

### **Vraag 3**

U geeft aan een klankborggroep te willen oprichten. Dit vinden we als CDA Ridderkerk inderdaad een goed idee, maar welke rol ziet u hierbij weggelegd voor de bewoners/ het wijkoverleg West?

### **Antwoord 3**

Met de wijkregisseur als intermediair wordt het wijkoverleg geïnformeerd en waar nodig kan een medewerker van een specifiek vakgebied vanuit de gemeente aansluiten bij het wijkoverleg om nadere informatie te geven en vragen te beantwoorden.

### **Vraag 4**

Is er een visuele verbeelding van de nieuwbouw beschikbaar, zo ja zou u deze willen toesturen aan de gemeenteraad?

### **Antwoord 4**

Er is een schets gemaakt om te kijken in hoeverre het programma van eisen op de beoogde locatie past. Dit is slechts een schets voor intern gebruik. Het voorlopig ontwerp moet nog gemaakt worden. Eerst moet de architect worden geselecteerd.

### **Vraag 5**

Welke kansen ziet het college op het gebied van integrale toegankelijkheid (inclusiviteitstoets) bij de nieuwbouw van Loods, Gooth, RTV-Ridderkerk?

### **Antwoord 5**

De integrale toegankelijkheid wordt meegenomen in de ontwerpfase.