



Vragen vergaderstukken gemeenteraad Ridderkerk

Algemene informatie

- Vragensteller: Erna de Wolff, ChristenUnie
- Onderwerp/vergaderstuk: Herhuisvesting Dillenburgplein
- Vergaderdatum: 27 januari 2022
- Portefeuillehouder: Henk van Os
- Datum indiening vraag: 12 januari 2022 tijdens de commissievergadering
- Datum ontvangst antwoord: 24 januari 2022

Vragen en antwoorden

Vraag 1

Is het verplicht, dat de voormalig huishoudschool in de toekomst voldoet aan de BENG-normen, ongeacht of het gebouw een gemeentelijk monument is en bij renovatie?

Antwoord 1

De eisen voor Bijna Energie Neutrale Gebouwen (BENG) gaan uit van de energiebehoefte in kWh per vierkante meter per jaar (BENG 1), eisen op het gebied van het maximale primaire fossiele energieverbruik (BENG 2) en het minimale percentage hernieuwbare energie (BENG 3).

De “Leidraad eis hernieuwbare energie bij ingrijpende renovatie” geeft aan dat de minimumwaarde hernieuwbare energie in beginsel ook geldt voor beschermd monumenten. Artikel 1.13 van het bouwbesluit 2012 geeft aan dat voor de omgevingsvergunning voor het wijzigen van een monument of de daaraan verbonden voorschriften afwijken van maatregelen die moeten worden getroffen om aan het voorschrift voor de minimumwaarde hernieuwbare energie te voldoen, is uitsluitend die omgevingsvergunning (de zogenaamde ‘monumentenvergunning’) met de daaraan verbonden voorschriften van toepassing.

Als de benodigde maatregelen om te komen tot de vereiste minimumwaarde hernieuwbare energie inbreuk doen op het monument zoals bedoeld in artikel 1.13 Bouwbesluit 2012 (een (voorbeschermd) gemeentelijk, provinciaal of rijksmonument) dan is de omgevingsvergunning voor het wijzigen van een monument en de daaraan verbonden voorschriften maatgevend.

Dat wil zeggen dat voorzieningen die de monumentale waarde niet aantasten wel moeten worden doorgevoerd.

Omdat het gebruik van hernieuwbare energie op verschillende manieren vormgegeven kan worden zal het ook in geval van een beschermd monument veelal mogelijk zijn om invulling te kunnen geven aan de vereiste minimumwaarde hernieuwbare energie.