



Vragen vergaderstukken gemeenteraad Ridderkerk

Algemene informatie

- Vragensteller: Melindy Dirks en Shirley Horváth, GroenLinks
- Onderwerp/vergaderstuk: Vastelling bestemmingsplan Buitengebied – saneren glas Lagendijk 285 en Pruiwendijk 53
- Vergaderdatum: 4 april 2024
- Portefeuillehouder: C.A. Van der Duijn Schouten
- Datum indiening vraag: 3 april 2024
- Datum ontvangst antwoord: 4 april 2024

Vragen en antwoorden

Vraag 1

Raadsvoorstel: 'De vrijkomende bouwrechten van de betreffende bedrijven worden ingebracht in de woningbouwontwikkeling Geerpolder.'

Wat wordt precies met deze zin bedoeld? Is dit de hoofdreden van dit raadsvoorstel? Als dit raadsvoorstel het niet haalt, wordt er dan alsnog voldaan aan het aantal kassen wat moet worden 'ingeruild' voor de woningbouw aan de Geerpolder?

Antwoord 1

Het inbrengen van de vrijkomende bouwrechten is niet het hoofddoel van dit raadsvoorstel. Hoofddoel van dit voorstel is om de kassen planologisch weg te bestemmen. Dit zorgt ervoor dat er later geen nieuwe kassen op deze twee locaties gebouwd kunnen worden.

Het inbrengen van de bouwrechten in de polder Geerlaan is reeds afgesproken met de betreffende tuinders door het aangaan van een anterieure overeenkomst met hen door het college.

Als dit voorstel het 'niet haalt', dan worden de betreffende kassen nog steeds gesloopt en ingebracht. Echter, planologisch bestaat er dan nog steeds een bouwtitel voor de twee kassen. Om de toekomstige situatie in overeenstemming te brengen met de daadwerkelijke situatie, is het gewenst om de kassen ook planologisch weg te bestemmen.