



## Vragen vergaderstukken gemeenteraad Ridderkerk

### Algemene informatie

- Vragensteller: Kees van der Duijn Schouten, SGP
- Onderwerp/vergaderstuk: Nieuwbouw IKC De Driemaster
- Vergaderdatum: 09 februari 2022
- Portefeuillehouder: Henk van Os
- Datum indiening vraag: 08 februari 2022
- Datum ontvangst antwoord: 9 februari 2022

### Vragen en antwoorden

#### Vraag 1

Komt hiermee de locatie aan de Randweg vrij voor woningbouw? Zo niet, wat zijn dan de plannen op deze locatie?

#### Antwoord 1

We bekijken wat hier mogelijk is. Duidelijk is dat de realisatie van IKC de Driemaster op locatie Olmenlaan/Platanenstraat ingrijpt op woningbouwmogelijkheden ter plaatse, op grond waarvan compensatie aan de Randweg wordt overwogen.

Op dit moment vigeert daar echter nog een maatschappelijke bestemming. Indien wij uiteindelijk woningbouw hier wenselijk achten, moeten we stedenbouwkundige randvoorwaarden opstellen en vervolgens een ruimtelijke procedure doorlopen, omdat de juiste bestemming (wonen) niet vigeert.

#### Vraag 2

In de omgeving van de nieuwe locatie staat op locatie Olmenlaan / Platanenstraat een pand dat al jaren verpaupert. Eerder is aangegeven dat met ontwikkeling van het gebied waar nu de nieuwe Driemaster is beoogd ook gekeken zou worden naar dit pand.

Wat zijn de ideeën met dit pand nu IKC de Driemaster in dit gebied een plek gaat krijgen?

## Antwoord 2

Het pand/de locatie is niet in gemeentelijk eigendom. Wij zijn dan ook afhankelijk van wat de eigenaar met dat pand wil. Wij zijn in gesprek met de eigenaar over de toekomstwensen van het pand, waarbij we ook kijken naar de ontwikkelingsmogelijkheden van het gebied daaromheen.