

Vragen vergaderstukken gemeenteraad Ridderkerk

Algemene informatie

- Vragensteller: dhr. E. Piena, VVD
- Onderwerp/vergaderstuk: bestemmingsplan Oosterpark
- Vergaderdatum: 07-10-2021
- Portefeuillehouder: dhr. M. Oosterwijk
- Datum indiening vraag: 07-10-2021
- Datum ontvangst antwoord: 11 oktober 2021

Vragen en antwoorden

Vraag 1

Is de geluidswal, waartoe besloten in de raadsvergadering van 14 december 2020, te realiseren als het voorliggende bestemmingsplan, om welke reden dan ook, niet van kracht wordt.

Antwoord 1

De beheersverordening Oosterpark en de Rijkswegen biedt de mogelijkheid om geluidswerende voorzieningen te plaatsen in de bestemming Park (artikel 5 lid 2 sub f van [bijlage 1](#) die hoort bij besluitvak I). Hieronder valt een geluidsscherm.

Er geldt wel een hoogtebeperking van 5 meter voor bouwwerken, geen gebouwen zijnde (artikel 5 lid 3 sub c). Voor een grondwal geldt deze beperking niet (immers geen bouwwerk).

In de vergadering van 14 december is besloten om een geluidsscherm van 6 meter te plaatsen, met de mogelijkheid deze op te hogen tot 8 meter. Deze variant is niet direct mogelijk binnen de beheersverordening (maximaal 5 meter bouwhoogte).

Om het geluidsscherm zoals besloten op 14 december toch te realiseren als het bestemmingsplan Oosterpark, om welke reden dan ook, niet van kracht wordt, is een uitgebreide omgevingsvergunning nodig met daarbij een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad op de dan noodzakelijk ruimtelijke onderbouwing.

De belangrijkste reden om het bestemmingsplan te wijzigen is echter (zoals ook aangegeven in het raadsvoorstel en de nota zienswijzen) om verplaatsing/ uitbreiding van de Rowdies mogelijk te maken. Die noodzaak is nog steeds aanwezig.