

Bijlage 2
Evaluatie 2022
Verordening Blijverslening Ridderkerk 2017
d.d. 19-10-2022



1. Doel Blijverslening

De Blijverslening is een initiatief van het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn) en is bedoeld om een woning levensloopbestendig te maken waardoor inwoners langer zelfstandig thuis kunnen blijven wonen. De lening is er in twee vormen: een hypothecaire lening en een consumptief krediet (persoonlijke lening).

Vanzelfsprekend is de Blijverslening geen doel op zich. Wanneer niemand van de Blijverslening gebruik hoeft te maken maar iedereen wel bezig is met de vraag of hij/zij er lang kan blijven wonen, is dat ook succesvol. Het is pas kwalijk als iemand de lening nodig had maar de lening niet beschikbaar was. De financiering met een Blijverslening is het sluitstuk van een voor ouderen moeilijk proces. Dat proces begint met bewustwording en het stellen van veel vragen over de huidige woonsituatie. Blijf ik hier wonen of niet en waarom? Kan ik hier blijven wonen? Welke technische oplossingen vraagt dit, welke aannemer is betrouwbaar en tenslotte hoe ga ik het financieren? Het verstrekken van zoveel mogelijk leningen is geen doel op zich.

2. Gebruik Blijverslening

De blijverslening is in de periode 2017-2022 geen enkele keer ingezet. In de achterliggende jaren is geen enkele lening verstrekt en zijn er slechts enkele aanvragen in behandeling genomen. In 2022 is geen enkele aanvraag in behandeling genomen. De Blijverslening is in 2022 ook uitdrukkelijk aan de voorkant van het Wmo-toegangsproces gepositioneerd. Ook is ingezet op de algemene bekendheid van de regeling. Dit heeft geen beroep op de regeling opgeleverd.

3. Kerncijfers

3077 Blijverslening gemeente Ridderkerk

Rekening Courant Details
[Terug naar overzicht](#)

Transacties	Huidig jaar		Alle jaren	
	Aantal	Totaal bedrag	Aantal	Totaal bedrag
Omschrijving				
Saldo per 01-01		€ 60.000,00		
Bijboeking naar Rekening Courant ⓘ	0	€ 0,00	2	€ -227.500,00 BEKIJKEN
Bijboeking van Rekening Courant ⓘ	0	€ 0,00	2	€ 287.500,00 BEKIJKEN
Creditrente ⓘ	1	€ 15,82	1	€ 15,82 BEKIJKEN
Bekijk alle transactiesoorten	Huidig saldo ⓘ	€ 60.015,82		

Figuur 1 - Overzicht op peildatum 14 oktober 2022

Bijlage 2
Evaluatie 2022
Verordening Blijverslening Ridderkerk 2017
d.d. 19-10-2022



4. Analyse knelpunten

De vraag is waarom de Blijverslening niet gevonden of toegekend wordt. Uit de evaluatie blijkt dat hier twee knelpunten aan ten grondslag liggen: De financiële aantrekkelijkheid van Wmo Woonvoorzieningen én de bekendheid van het product.

Lage financiële drempel voor Wmo-voorzieningen

Vóór de invoering van het abonnementstarief (januari 2019) vormde eigen bijdrage bij de Wmo een financiële en procesmatige drempel waardoor inwoners met voldoende financiële draagkracht vaker Woonvoorzieningen uit private middelen realiseerden. Met de invoering van het Abonnementstarief is deze drempel sterk verlaagd.

Deze lage financiële drempel voor Wmo voorzieningen verkleint de kans dat inwoners Wmo Woonvoorzieningen uit eigen middelen realiseren én verkleint dus ook de kans op het gebruik van de Blijverslening. De Wmo eigen bijdrage is wettelijk vastgelegd en kan niet lokaal worden gewijzigd.

Het rijk is voornemens om de eigen bijdrage van Hulp bij het Huishouden per 1-1-2025 van het abonnementstarief uit te zonderen. Dit voornemen heeft dus geen verwacht effect op het gebruik van de Blijverslening.

Bekendheid

Het kan zo zijn dat de Blijverslening onvoldoende bekendheid heeft onder de doelgroep en dat mogelijke gebruikers dus niet weten dat de Blijverslening bestaat. Om dit te voorkomen is ook in 2022 inzet op de bekendheid van de Blijverslening. De Blijverslening is geregeld bij de Klantmanagers Wmo onder de aandacht gebracht.

5. Uitgevoerde verbetermaatregel 2021

Positionering in het toegangsproces Wmo

De Blijverslening kent een eigen toegangsprocedure. Ook komt de Blijverslening ter sprake binnen het Wmo onderzoek voor woonvoorzieningen en/of woningaanpassingen. Dit jaar is de Blijverslening binnen het Wmo proces bij de eerste melding ter sprake gebracht. De klantmanager Wmo bespreekt alle alternatieven met de inwoner. Een van de alternatieven is de Blijverslening. Voor 2022 kwam de Blijverslening pas ter sprake bij een afwijzing van een aanvraag voor een woonvoorziening en/of woningaanpassing. Deze werkwijze heeft tot op heden niet geresulteerd in beroep op de Blijverslening.

6. Conclusie evaluatie

Mede door het uitblijven van het gebruik van de Blijverslening heeft het college in 2020 besloten van de beschikbare gelden voor de Blijverslening € 137.500,- en in 2021 nog eens € 90.000,- over te hevelen ten behoeve van andere gemeentelijke stimuleringsleningsleningen. Het saldo van de Blijverslening na deze overheveling is circa € 60.000,-. Voorgesteld wordt dit budget over te hevelen ten gunste van de Starterslening.