

### Financiële gevolgen Raadvoorstel nieuwbouw Muziekschool in nieuw Jongeren centrum Ridderkerk

	Investerings				Uitgavenplanning			Kapitaallasten					
Omschrijving	Investerings-bedrag		Opleverdatum	Afschrijvings- termijn	2023	2024	2025	2023	2024	2025	2026	2027	Opmerkingen
Investeringsbedrag bouwkundig	€ 987.000		2025	40	70.000	115.000	802.000		€ 800	€ 2.000	€ 35.600	€ 35.300	(inclusief btw)
Investeringsbedrag installaties	€ 423.000		2025	15	6.000	6.000	411.000		€ 200	€ 300	€ 32.800	€ 32.500	(inclusief btw)
Investeringsbedrag inrichting	€ 50.000		2025	10			50.000				€ 5.500	€ 5.500	(inclusief btw)
<b>Totaalbedragen investeringen en kapitaallasten</b>	<b>€ 1.460.000</b>				<b>76.000</b>	<b>121.000</b>	<b>1.263.000</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 1.000</b>	<b>€ 2.300</b>	<b>€ 73.900</b>	<b>€ 73.300</b>	
								<b>Exploitatie baten/lasten</b>					
Omschrijving								2023	2024	2025	2026	2027	Opmerkingen
Verhuiskosten muziekschool										€ 30.000			(btw is kostenverhogend)
Exploitatielasten nieuwbouw (verzekeringen, OZB e.d.)										€ 23.700	€ 23.700	€ 23.700	Lasten gemeentelijke begroting
Huurinkomsten van muziekschool nieuw								€ -71.100	€ -71.100	€ -71.100	€ -97.600	€ -97.600	Inkomsten gemeentelijke begroting (Kapitaallasten bouw + exploitatielasten + MJOP)
Huurinkomsten van muziekschool oud								€ 71.100	€ 71.100	€ 71.100	€ 71.100	€ 71.100	
Subsidie aan muziekschool oud								€ -552.000	€ -549.500	€ -549.500	€ -549.500	€ -549.500	
Subsidie aan muziekschool nieuw								€ 552.000	€ 549.500	€ 549.500	€ 580.800	€ 580.800	Oude subsidie plus (nieuwe huur - oude huur) plus subsidie voor nieuwe schoonmaakkosten € 2.420 plus subsidie voor nieuwe energiekosten € 2.380
Huurinkomsten gebouw C, uitgaande van nieuwe huur											€ -80.000	€ -80.000	Leegstand gebouw C na vertrek Muziekschool is na deel voor gemeentelijke begroting
<b>Totaal exploitatiebedragen</b>		<b>€ -</b>						<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 53.700</b>	<b>€ -51.500</b>	<b>€ -51.500</b>	

<b>Financiële gevolgen nieuw raadsvoorstel t.o.v. huidige begroting</b>		€ 1.000	€ 56.000	€ 22.400	€ 21.800	(bedragen afgerond op honderdtallen)
		nadeel	nadeel	nadeel	nadeel	