



Opmerkingen:

- Schuurwoning georiënteerd op tuin, Waalbos en zonkant
- Ontsluiting aan Waalweg met halfverharde route naar woonhuis
- Minder hoogopgaande beplanting en daardoor wat meer openheid naar de parkeerplaats en een sterkere relatie met het polderlandschap
- Tuinontwerp en landelijke inpassing door landschapsarchitect nader te bepalen

* Aangegeven maten ter indicatie



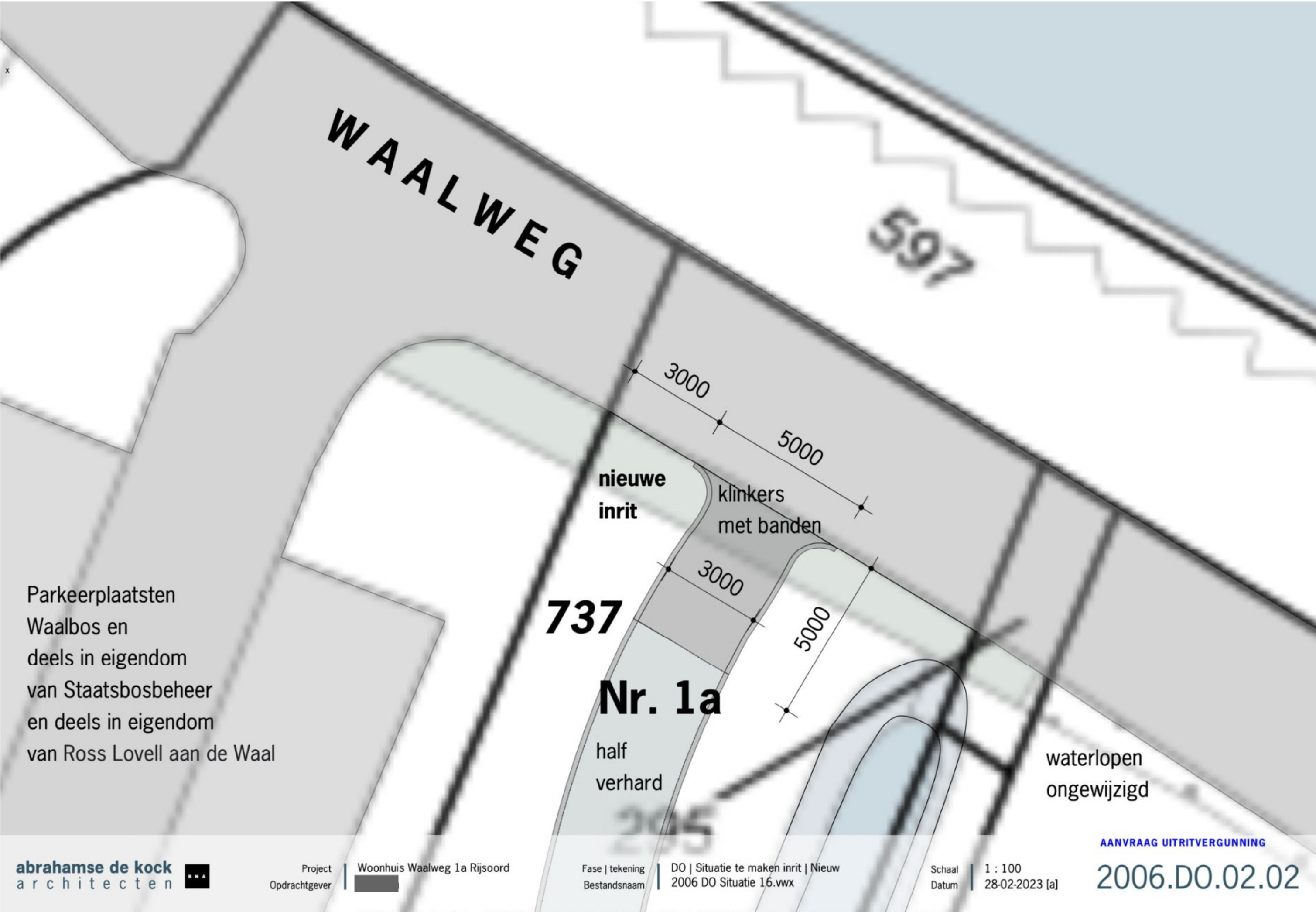
W A A L W E G

Nr. 1a

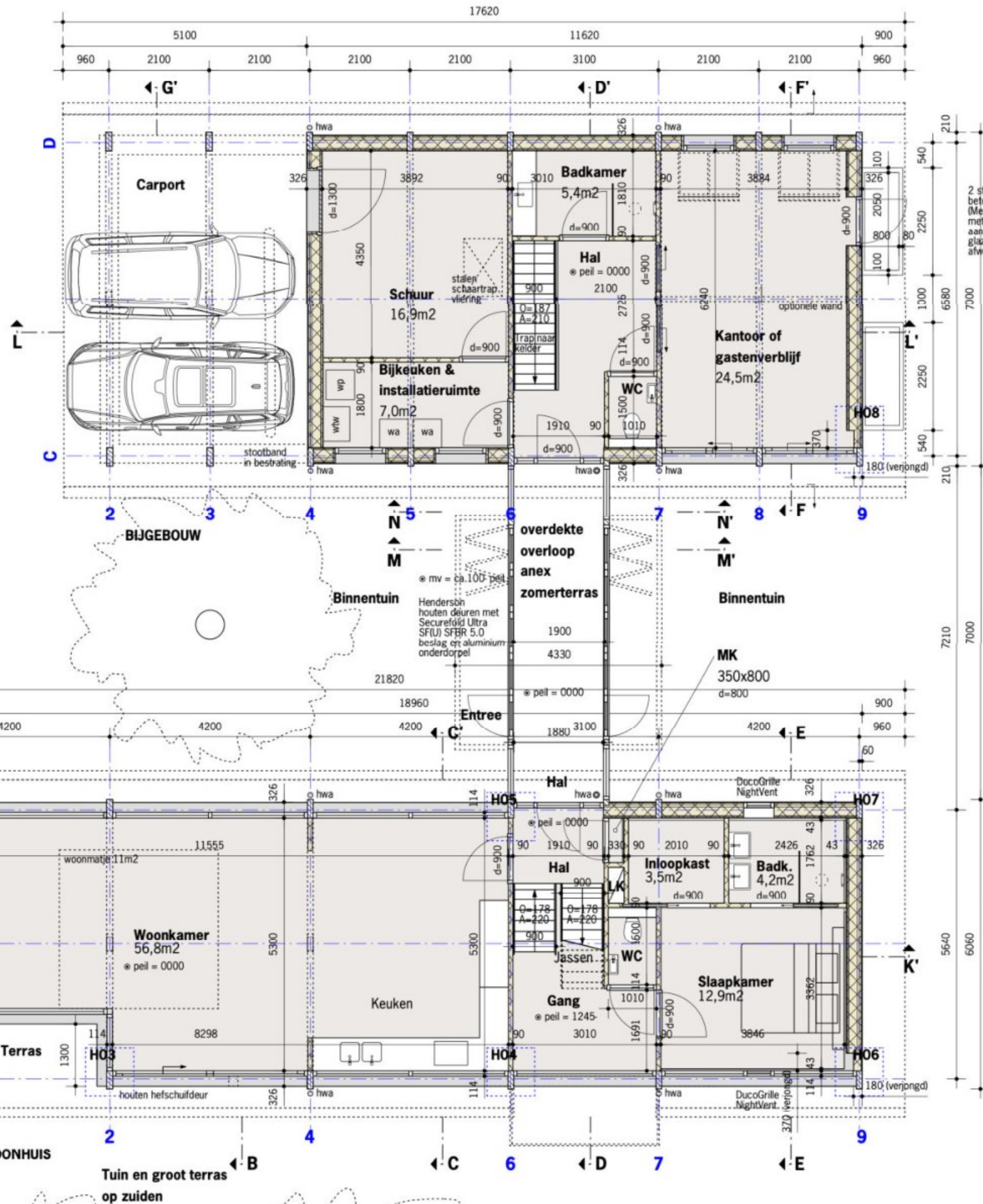
737

Parkeerplaatsten
Waalbos en
deels in eigendom
van Staatsbosbeheer
en deels in eigendom
van Ross Lovell aan de Waal





Parkeerplaatsten
 Waalbos en
 deels in eigendom
 van Staatsbosbeheer
 en deels in eigendom
 van Ross Lovell aan de Waal



INSTALLATIES

- Verwarming en warmtapwater: Lucht-water warmtepomp met vloerverwarming
- Ventilatie: Systeem D, merk Zehnder ComfoAir E300
- Koeling: Vloerkoeling via de lucht-water warmtepomp
- PV-panelen: zwevende panelen, behorend bij Rheinzink feldsak (felzen hoh 530)
Rerekend met panelen van 360 Wattpiek per paneel, zijn 25 panelen nodig om aan de BENG 2-eis te voldoen

RENVOOI

- = Geïsoleerde HSB wand (zie omschr. blad DO.03.01)
- = Geïsoleerde HSB scheidingswanden 90 dik, met houten regelwerk en 2-zijdig gipsvezelplaat 12,5mm. Stabiileitswanden hebben een afwijkende opbouw, maar een zelfde dikte (zie gegevens constructeur)
- = Resol hardschuim isolatieplaat
- = Gewapende beton

MATERIALISERING

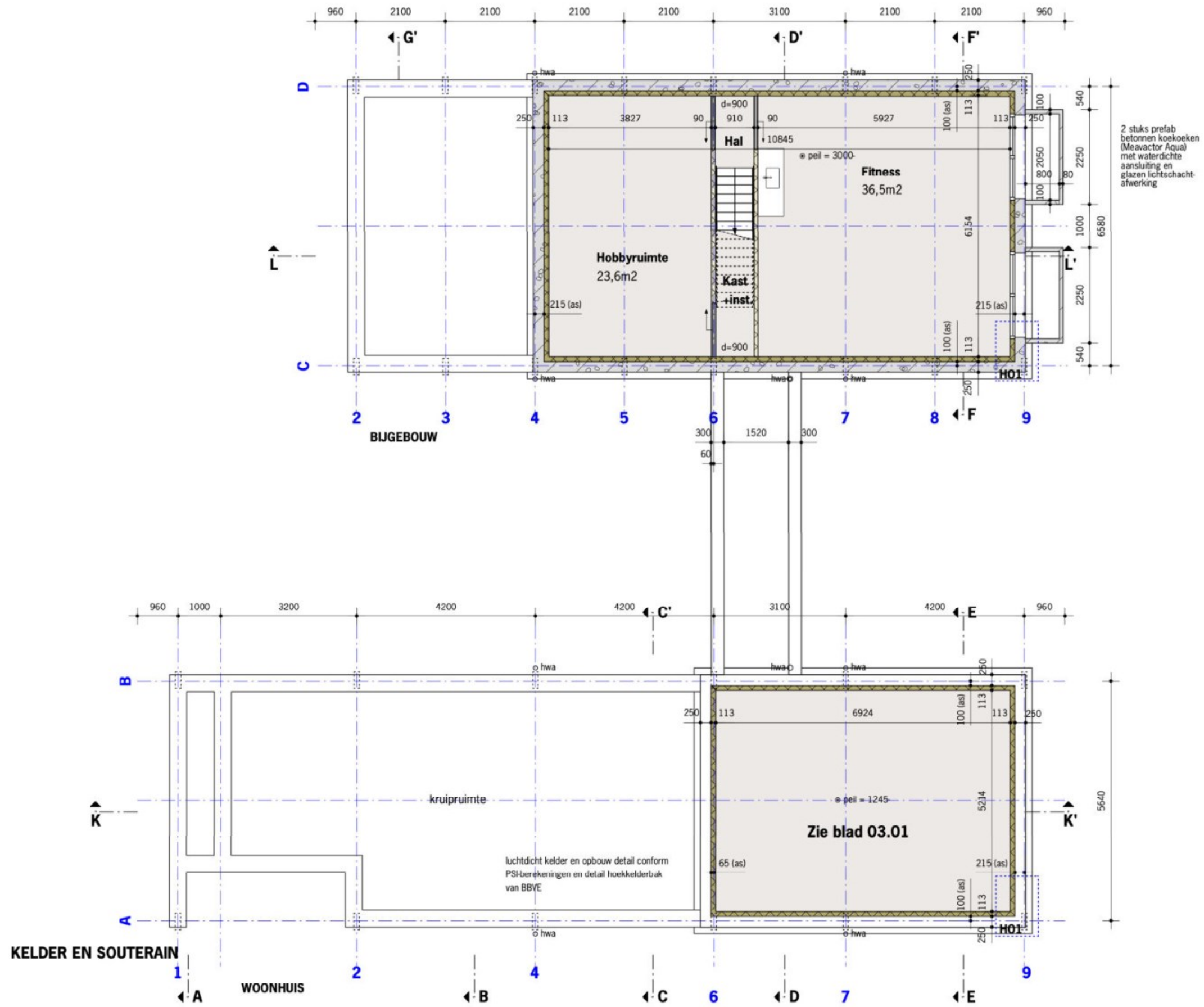
- Gelamineerde spanten
- Houtskeletbouw casco op een betonnen onderbouw
- Houten gevelbekleding en kozijnen
- Zinken daken

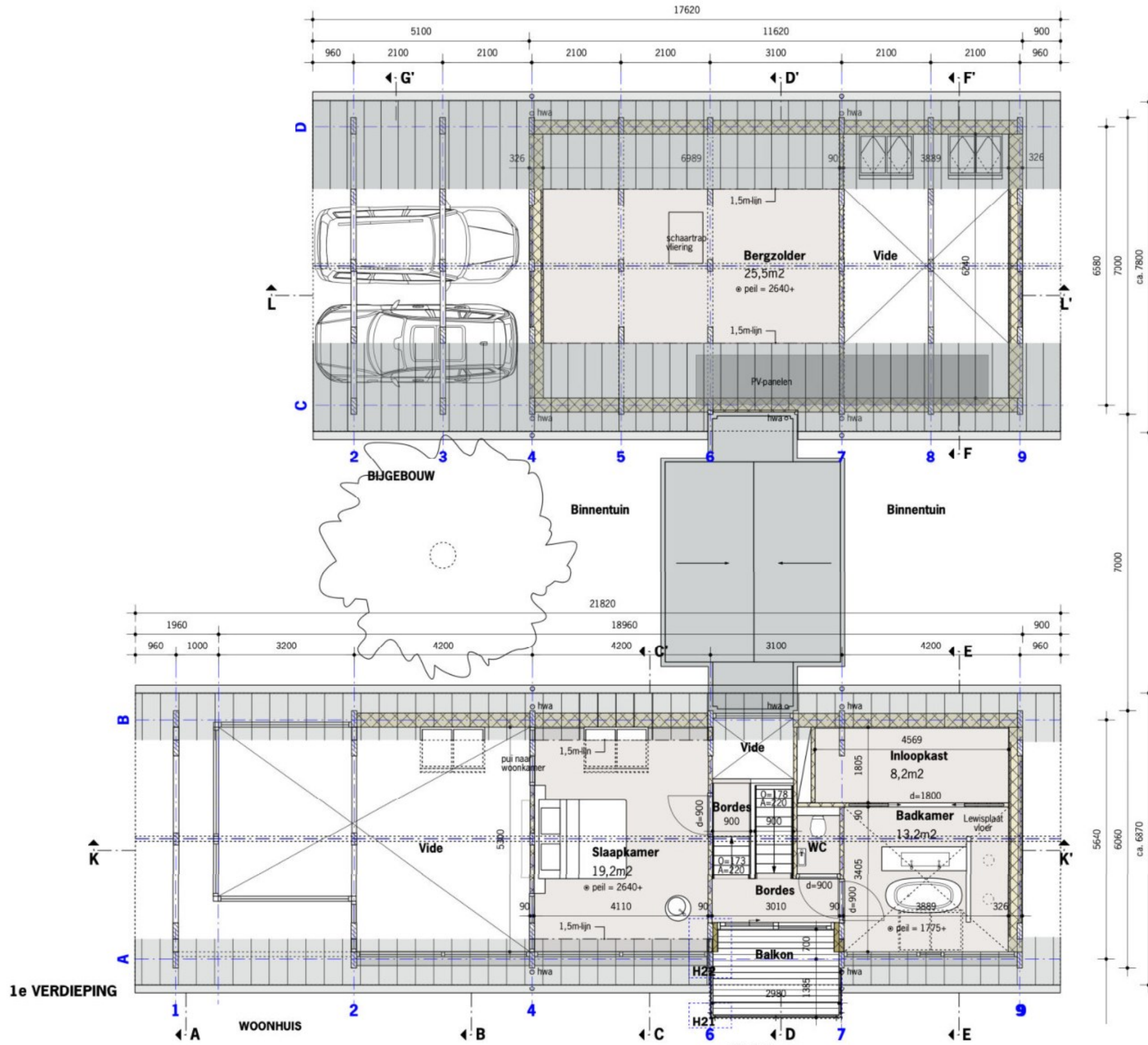
ADVISEURS

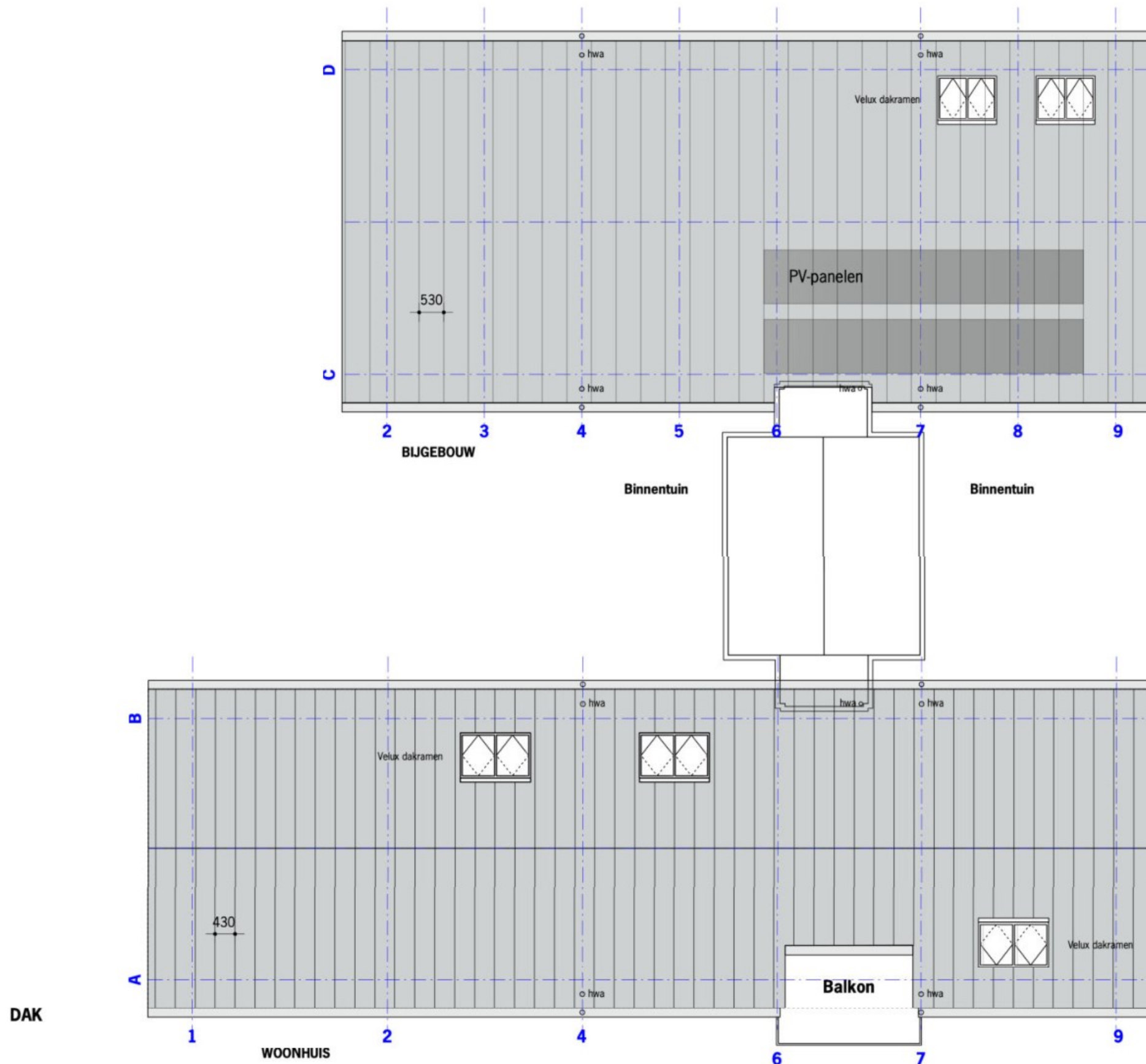
- Zie voor constructieve gegevens tekeningen en berekeningen Adviesburo BAAS
- Zie voor Bouwbesluitberekeningen, BENG- berekening, Milieuprestatieberekening en Rapportage geluidwering van de gevel de rapportages van S&W Bouwkundige Ingenieurs
- Minimale Rc-waarden conform BENG-berekeningen S&W
- Voor Ψ-waarden kelder zie rapportage BBVE

HOOGTE AFGEWERKTE BG VLOER

- Het gebied rondom de woning 0,5m1 ophogen met uit komende grond (woning ligt op 'terp')
- Voor de hoogte van peil = 0000 uitgaan van 0,45m1 minus NAP









GEVEL NOORDZIJDE



GEVEL OOSTZIJDE

- RENVOOI**
- = Te openen deel schuifpui
 - ...→ = Te openen deel harmonicapui
 - V1 = Spuiventilatie d.m.v. DucoGrille NightVent
 - V2 = Spuiventilatie d.m.v. Velux dakraam
 - ... = Vast glas* = HR+++
 - .. = Beweegbare delen* = HR++
 - J = Isolatieglas met jaloezieën
 - S = Kozijn met buitenscreens
 - L = Lamellen aan buitenzijde
- * Zie voor U-waarde en ZTA-waarde glas de BENG-berekeningen van S&W



GEVEL ZUIDZIJDE



GEVEL WESTZIJDE

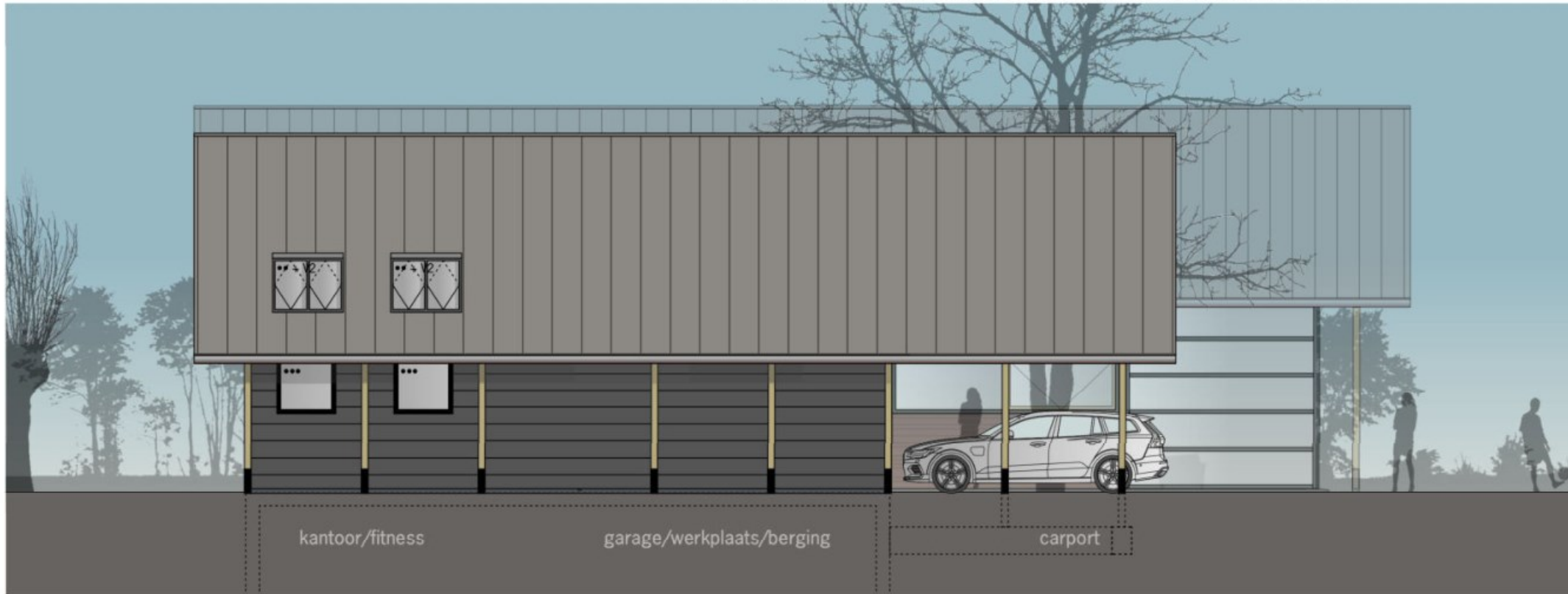
RENVOOI

- = Te openen deel schuifpui
- ...→ = Te openen deel harmonicapui
- V1 = Spuiventilatie d.m.v. DucoGrille NightVent
- V2 = Spuiventilatie d.m.v. Velux dakraam
- ... = Vast glas* = HR+++
- .. = Beweegbare delen* = HR++
- J = Isolatieglas met jaloezieën
- S = Kozijn met buitenscreens
- L = Lamellen aan buitenzijde

* Zie voor U-waarde en ZTA-waarde glas de BENG-berekeningen van S&W



GEVEL ZUIDZIJDE



GEVEL NOORDZIJDE

RENVOOI

- = Te openen deel schuifpui
- ...→ = Te openen deel harmonicapui
- V1 = Spuiventilatie d.m.v. DucoGrille NightVent
- V2 = Spuiventilatie d.m.v. Velux dakraam
- ... = Vast glas* = HR+++
- .. = Beweegbare delen* = HR++
- J = Isolatieglas met jaloezieën
- S = Kozijn met buitenscreens
- L = Lamellen aan buitenzijde

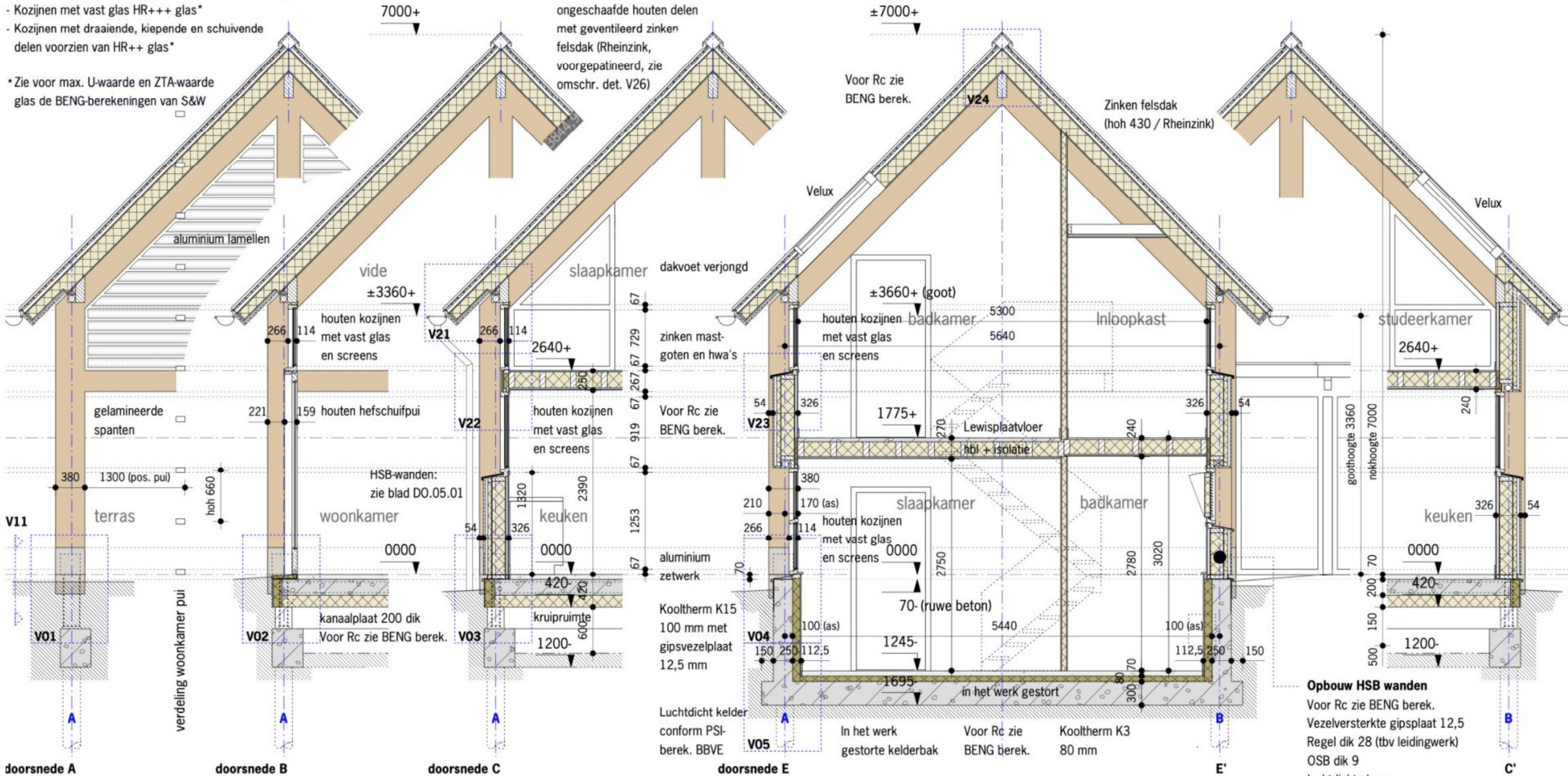
* Zie voor U-waarde en ZTA-waarde glas de BENG-berekeningen van S&W

UITGANGSPUNTEN

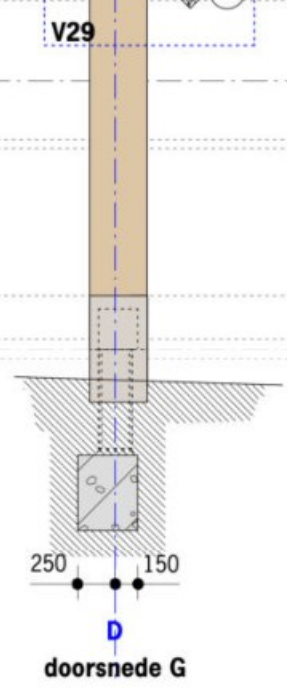
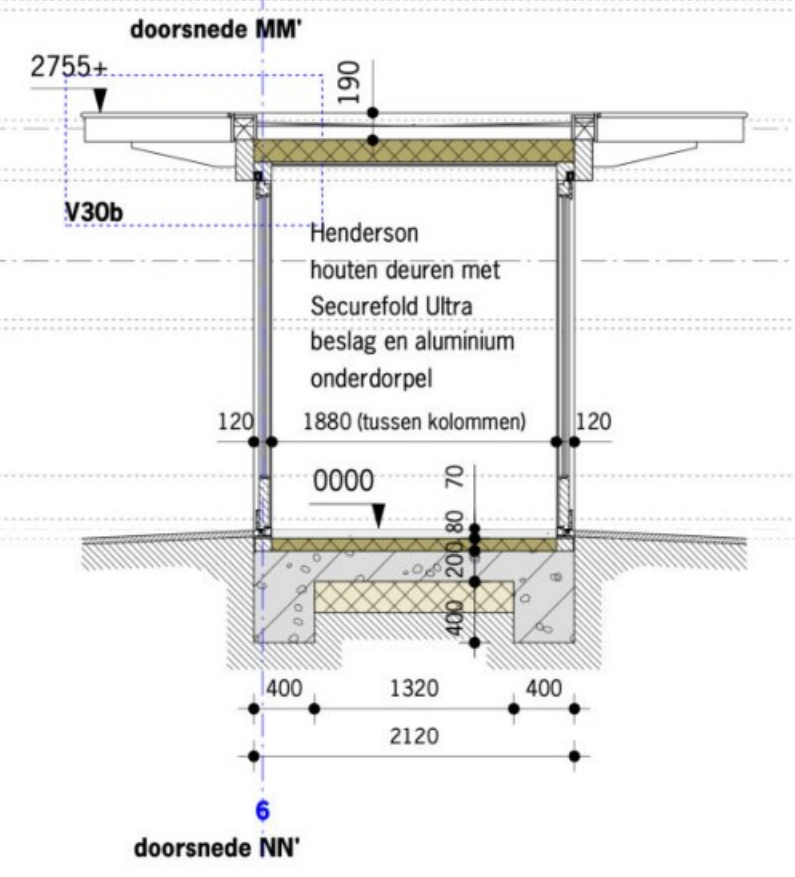
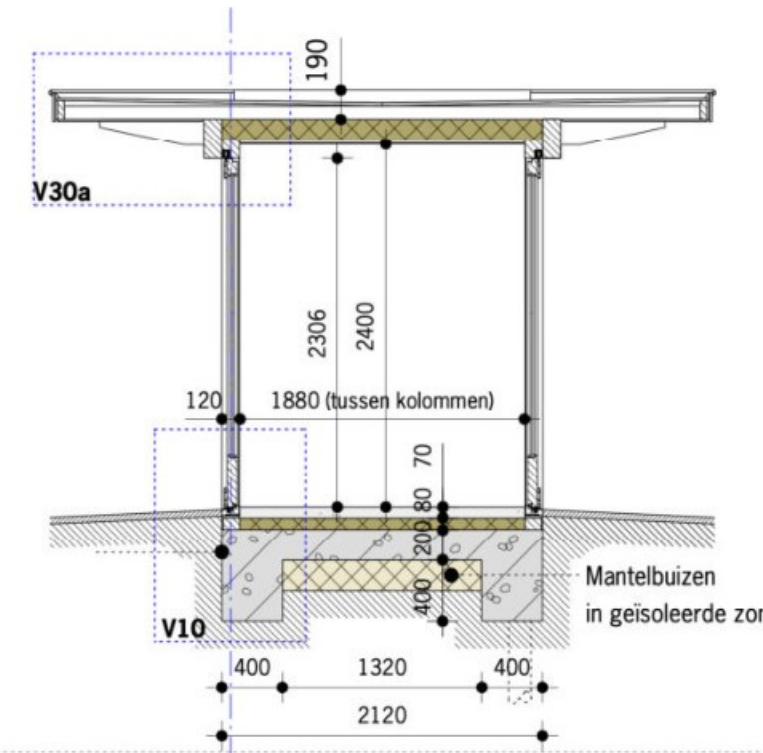
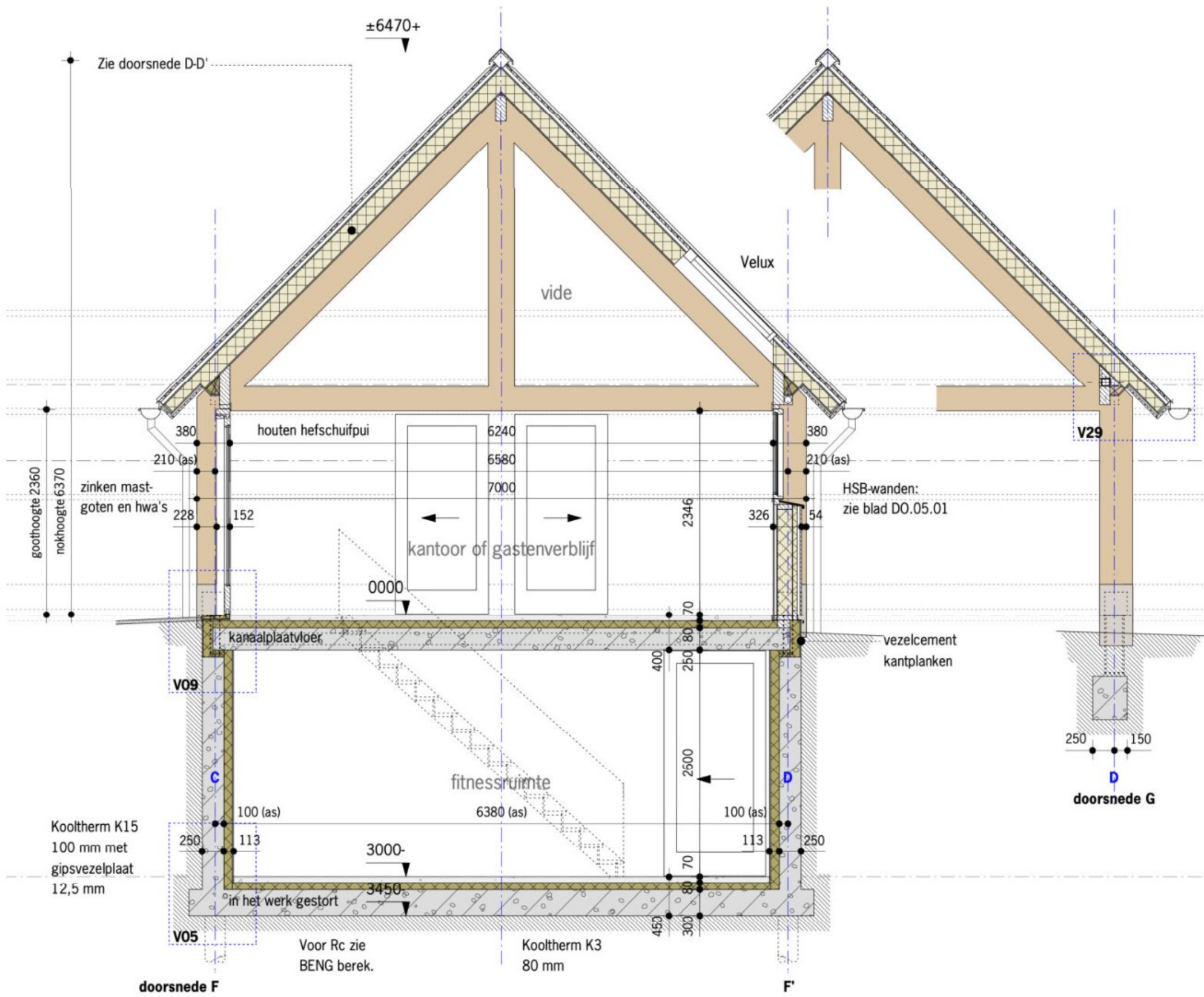
- Waterdichtheid thermische schil conform NEN 2778
- Luchtdichtheid thermische schil conform NEN 2686 / Qv10-waarde = 0,4
- Alle aansluitingen uitgevoerd met dubbele kierdichting
- Kozijnen met vast glas HR+++ glas*
- Kozijnen met draaiende, kiepende en schuivende delen voorzien van HR++ glas*

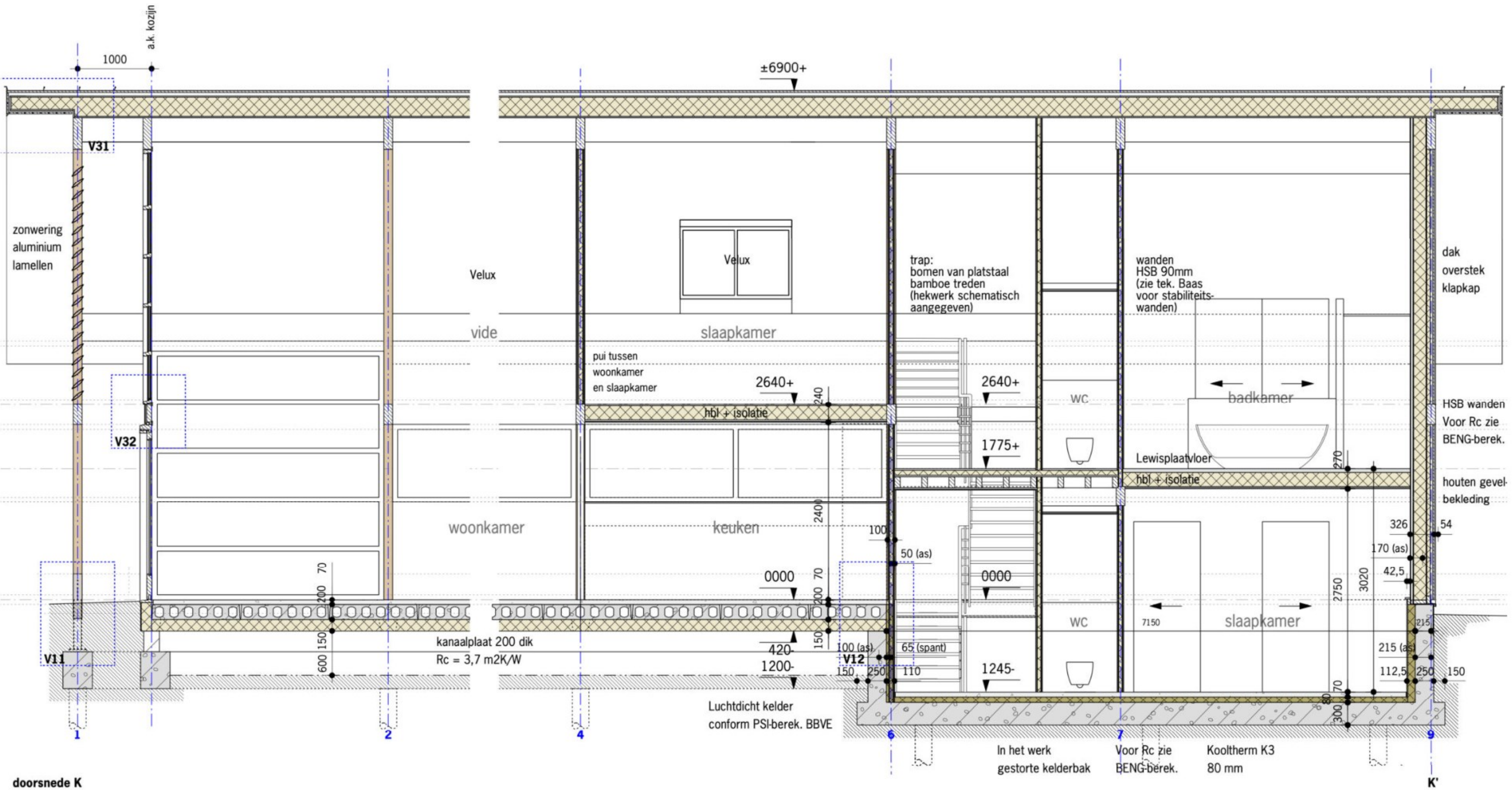
*Zie voor max. U-waarde en ZTA-waarde glas de BENG-berekeningen van S&W

Isolerende dubbelschalige dakelementen
 Voor Rc zie BENG-berekeningen.
 Unilin elementen voorzien van ongeschaafde houten delen met geventileerd zinken felsdak (Rheinzink, voorgepatineerd, zie omschr. det. V26)

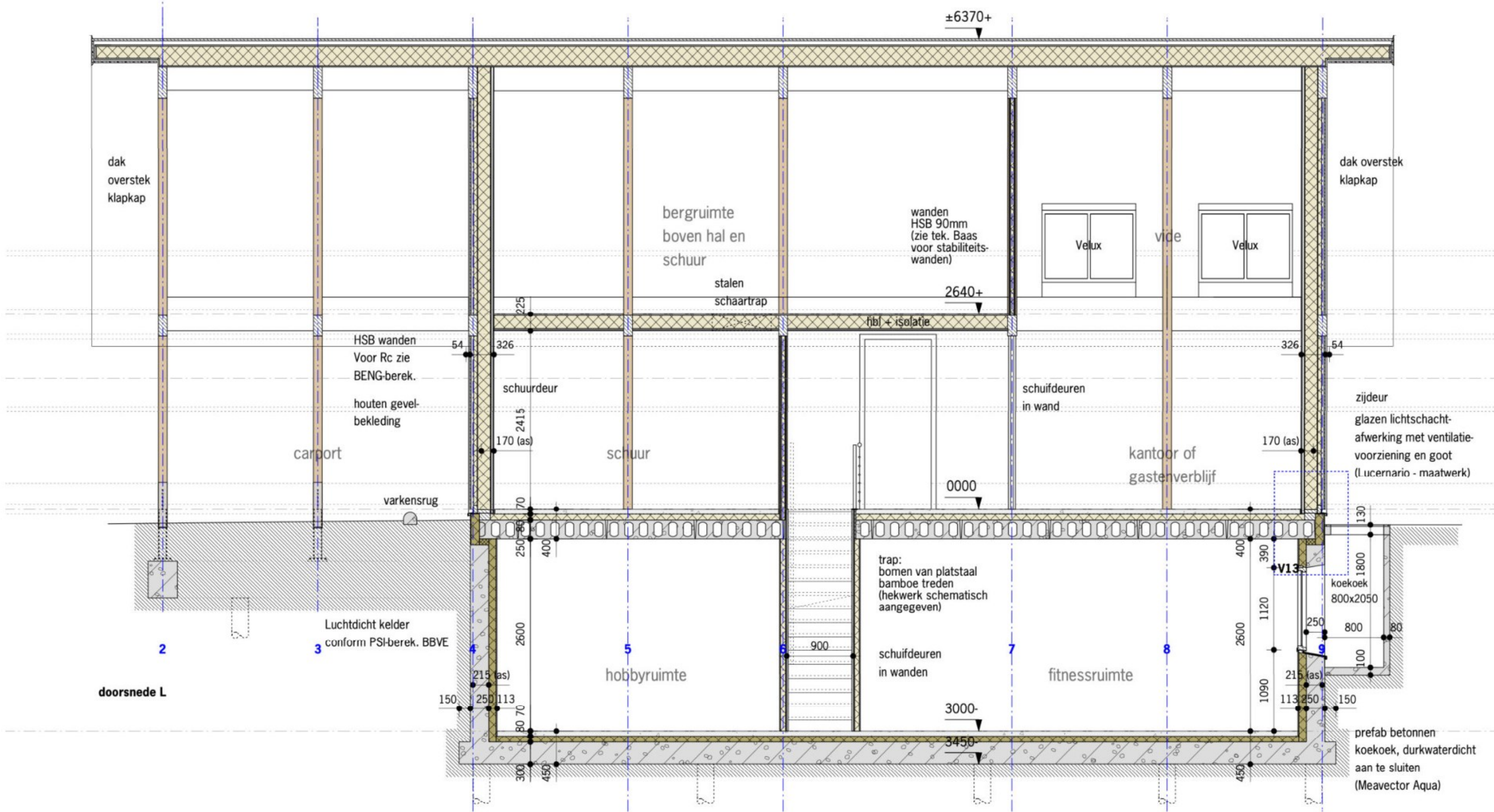


Opbouw HSB wanden
 Voor Rc zie BENG berek.
 Vezelversterkte gipsplaat 12,5
 Regel dik 28 (tbv leidingwerk)
 OSB dik 9
 luchtdichte laag
 Stijlen 30 x 175 hoh ca. 600
 Houtvezelisolatie 175mm
 RKL-31 Façade 50 dik met waterdichte laag
 Staand regelwerk 34 dik
 Luchtpouw sterk geventileerd
 Liggende houten delen 18 dik





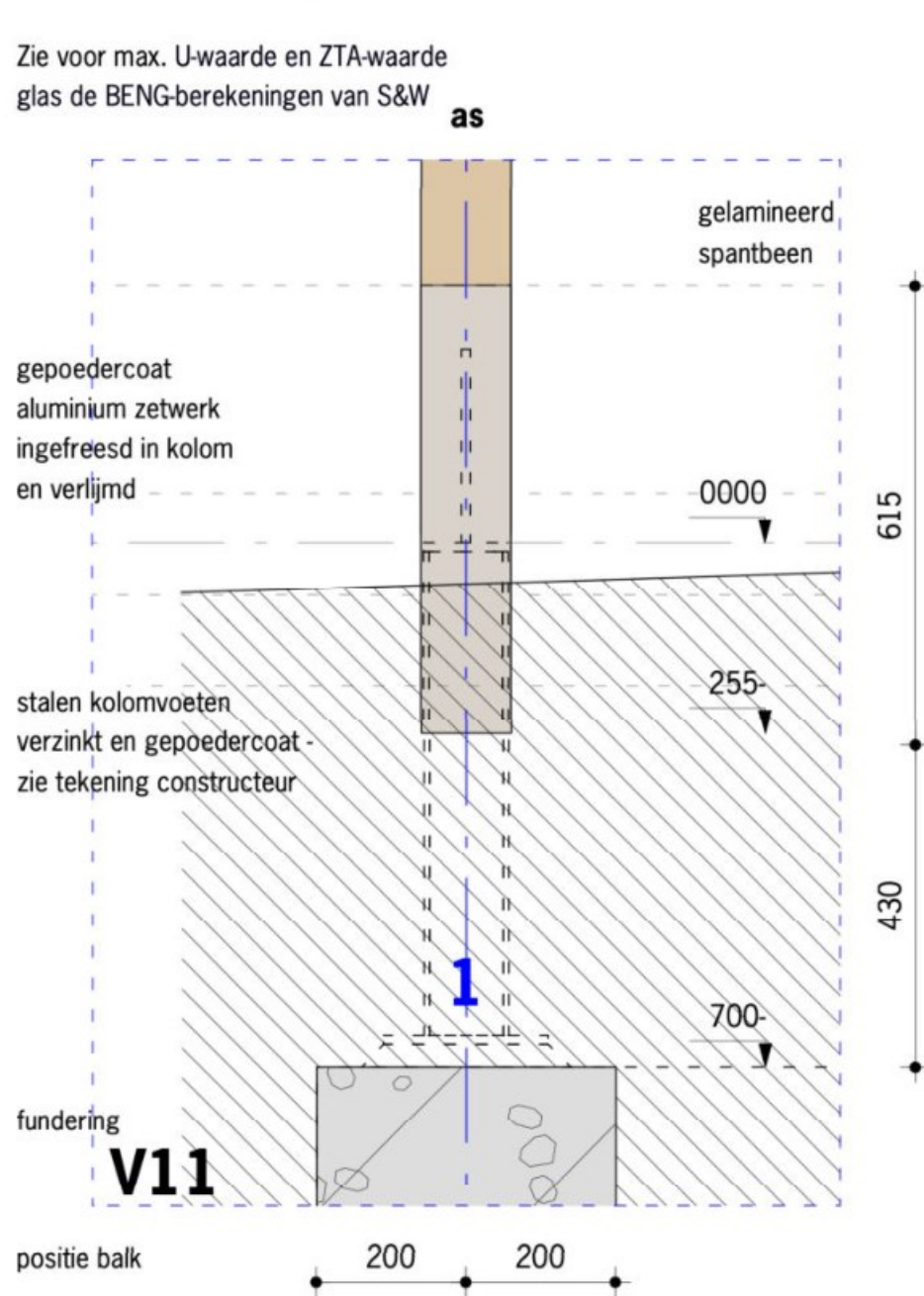
doorsnede K



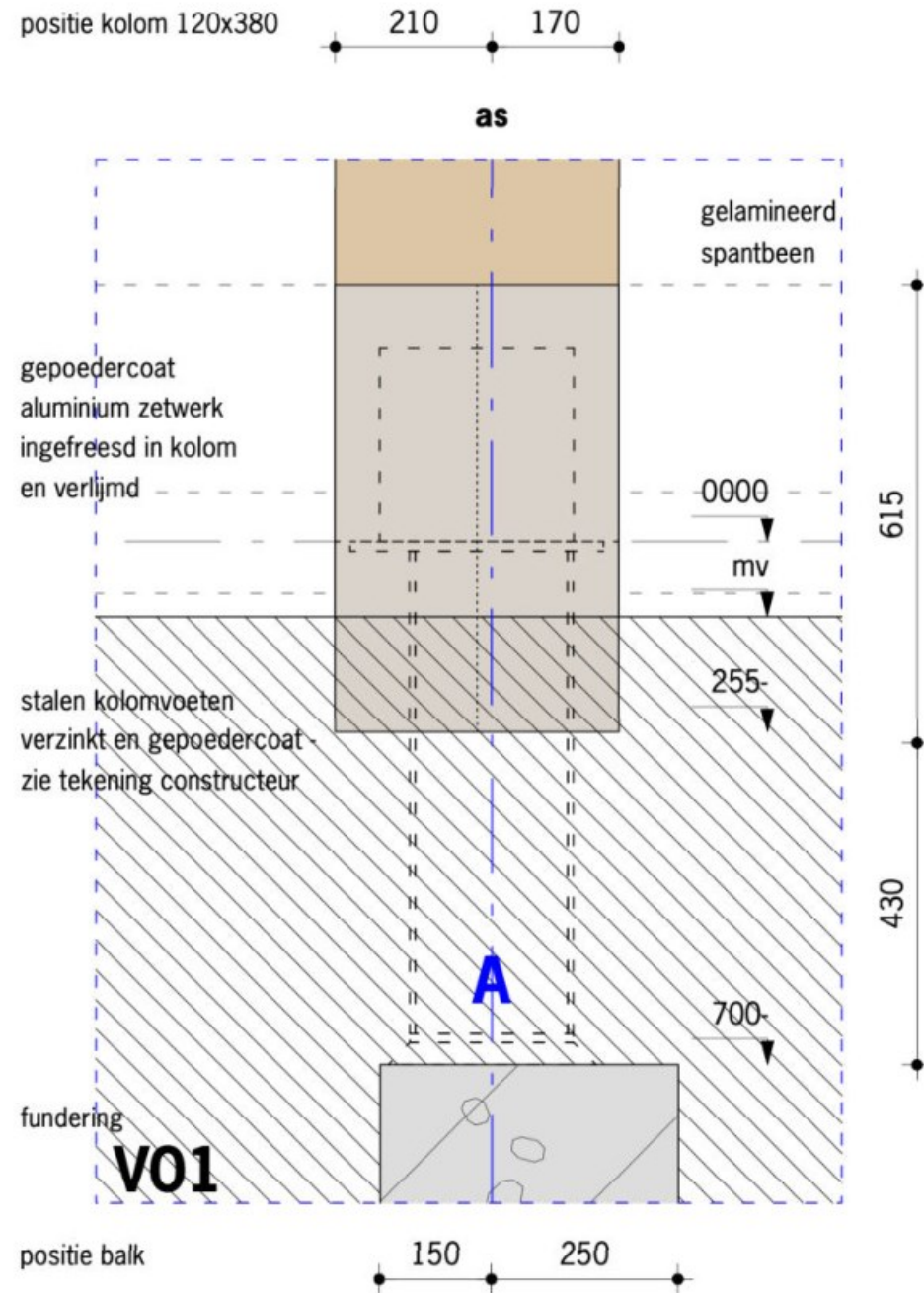
UITGANGSPUNTEN

- Waterdichtheid thermische schil conform NEN 2778
- Luchtdichtheid thermische schil conform NEN 2686 / Qv10-waarde = 0,4
- Alle aansluitingen uitgevoerd met dubbele kierdichting
- Kozijnen met vast glas HR+++ glas*
- Kozijnen met draaiende, kiepende en schuivende delen voorzien van HR++ glas*

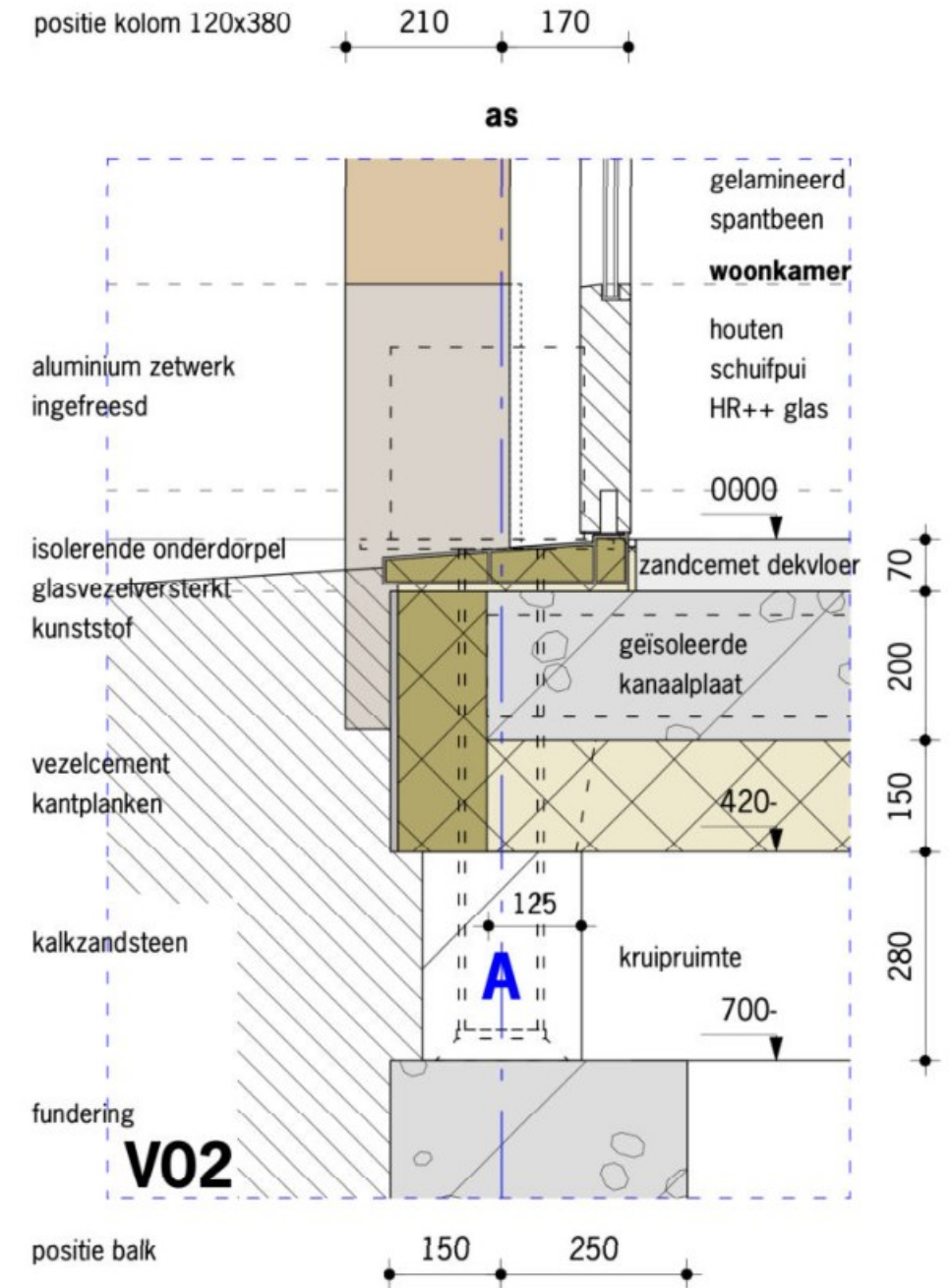
* Zie voor max. U-waarde en ZTA-waarde glas de BENG-berekeningen van S&W



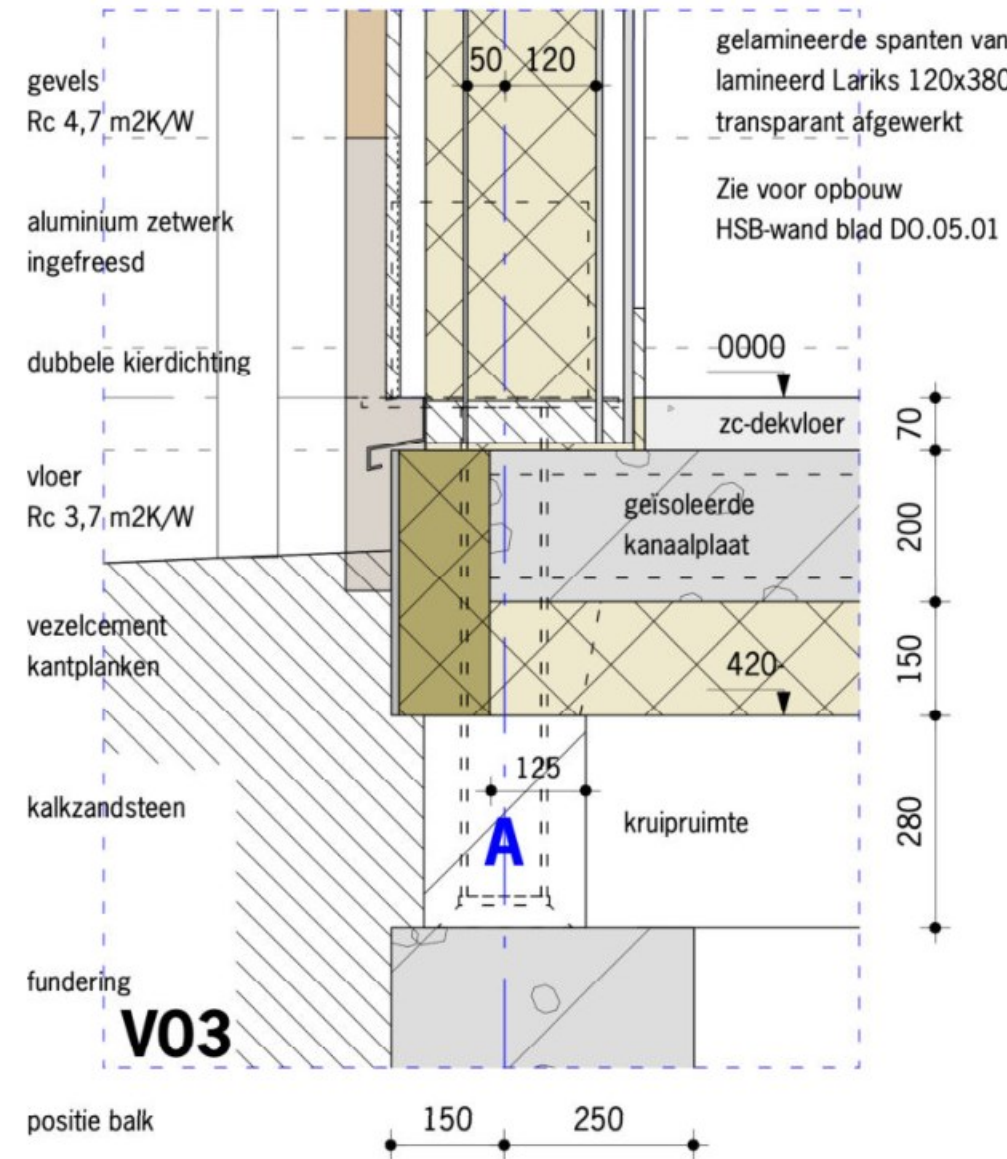
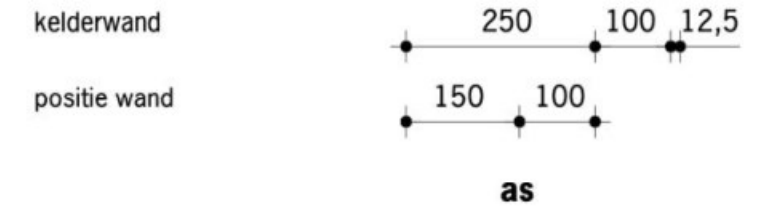
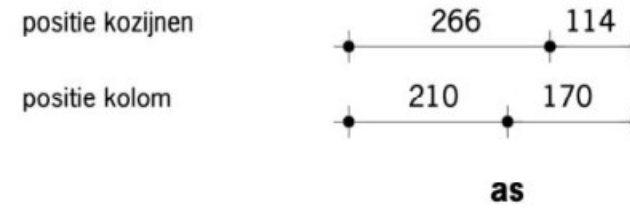
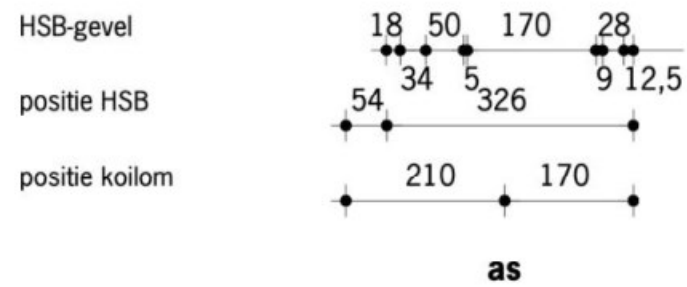
DETAIL V11
(vrijstaande kolommen)



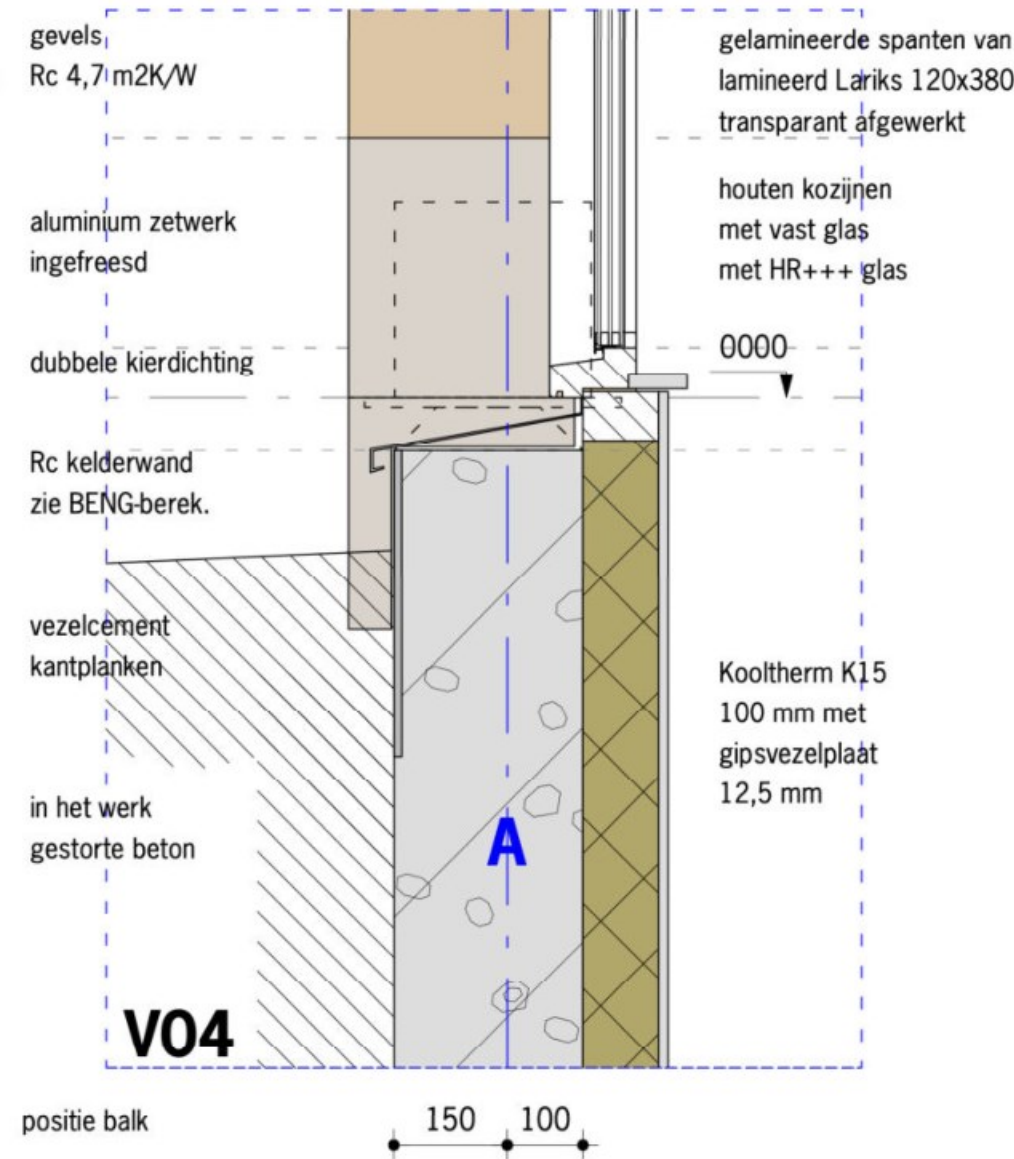
DETAIL V01
(vrijstaande kolommen)



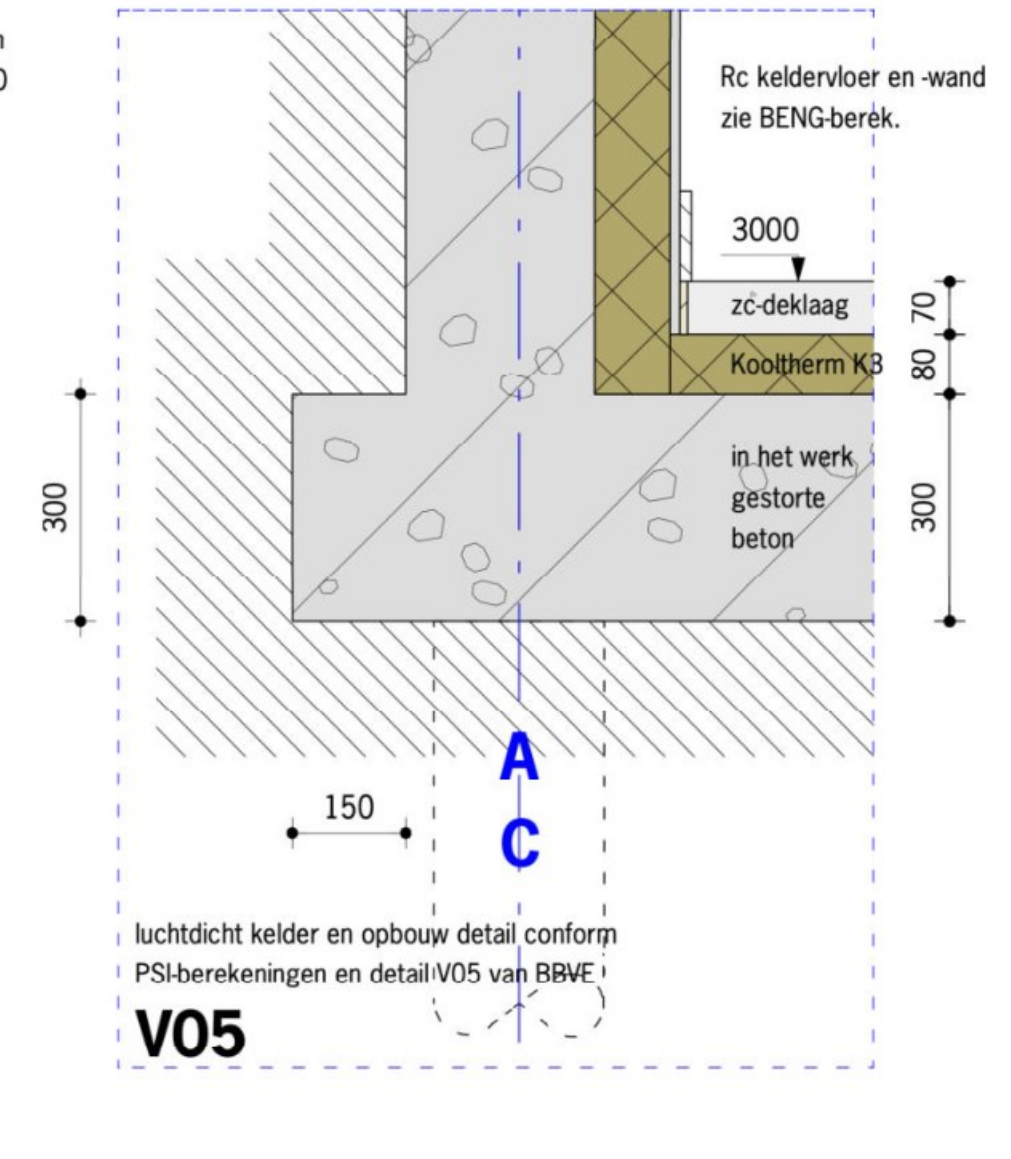
DETAIL V02
(woonkamer woning)



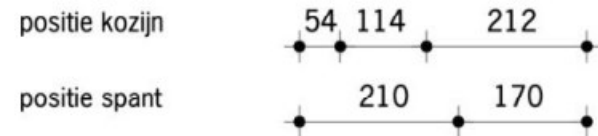
DETAIL V03
(keuken woning)



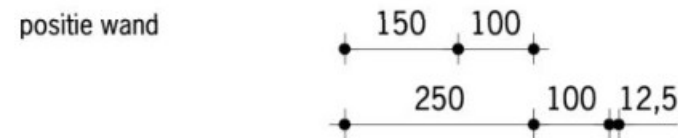
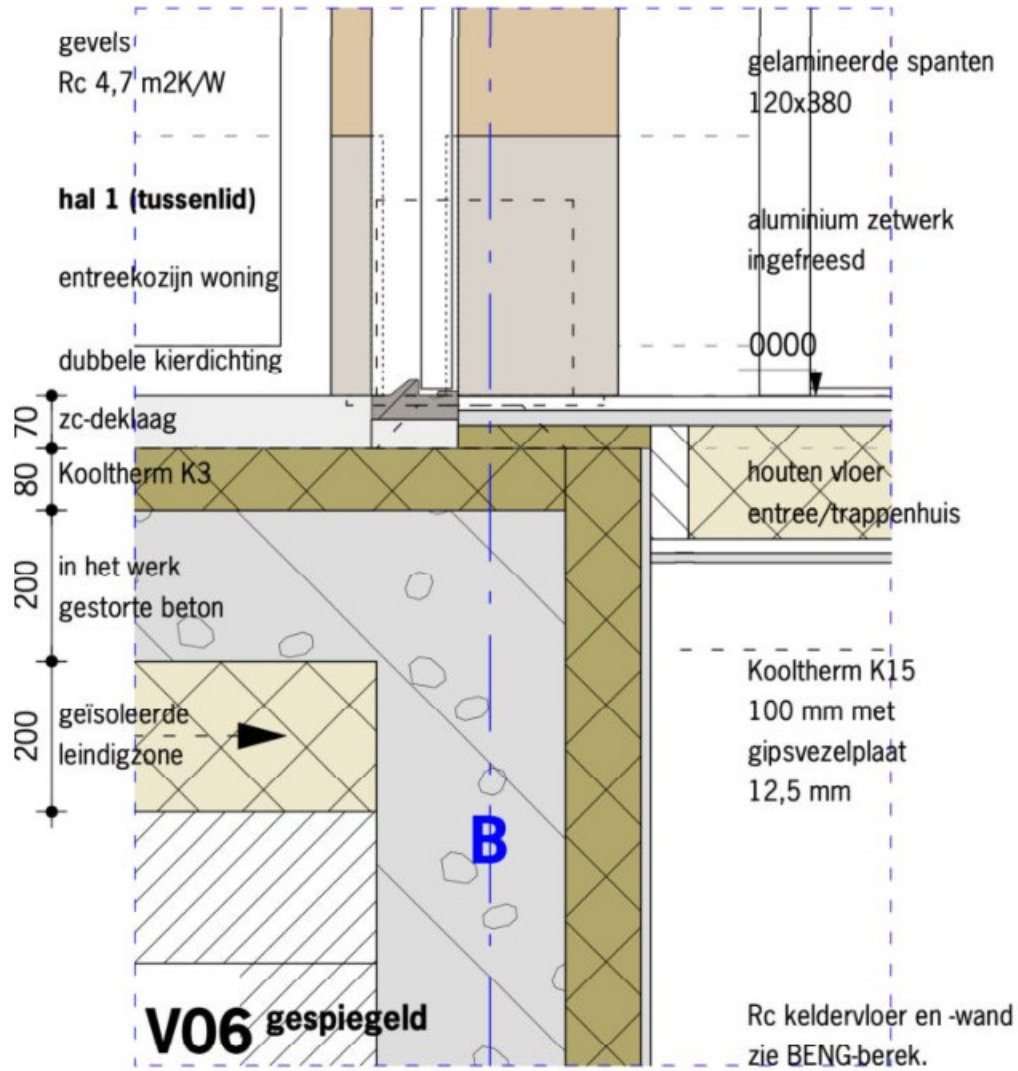
DETAIL V04
(souterrain woning)



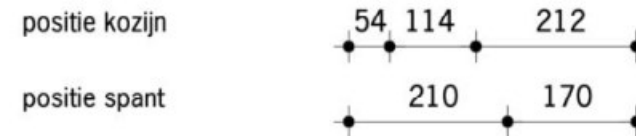
DETAIL V05
(kelderbak woning en bijgebouw)



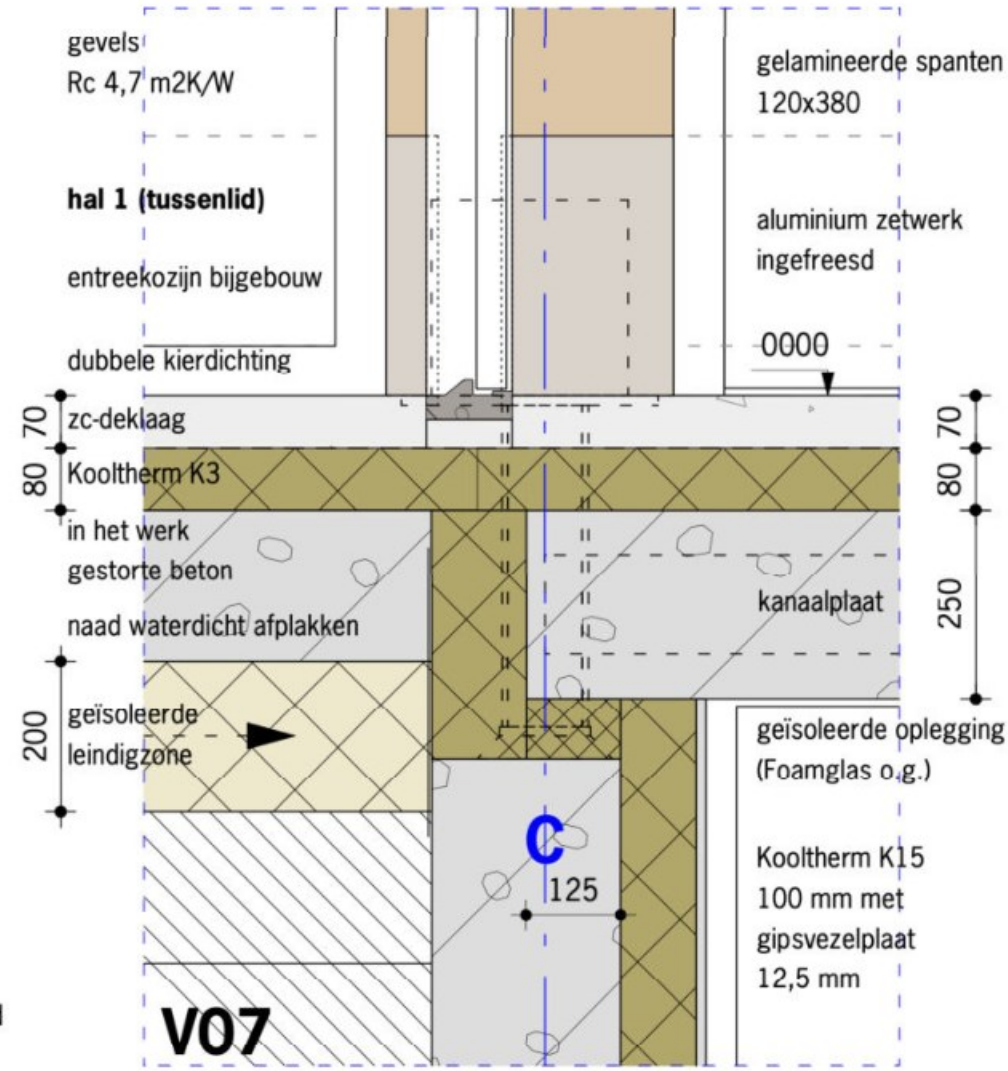
as



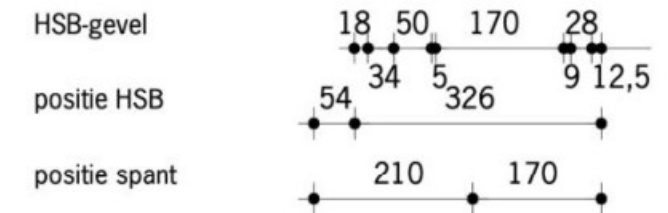
DETAIL V06 (entree woning)



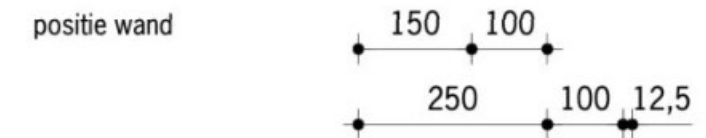
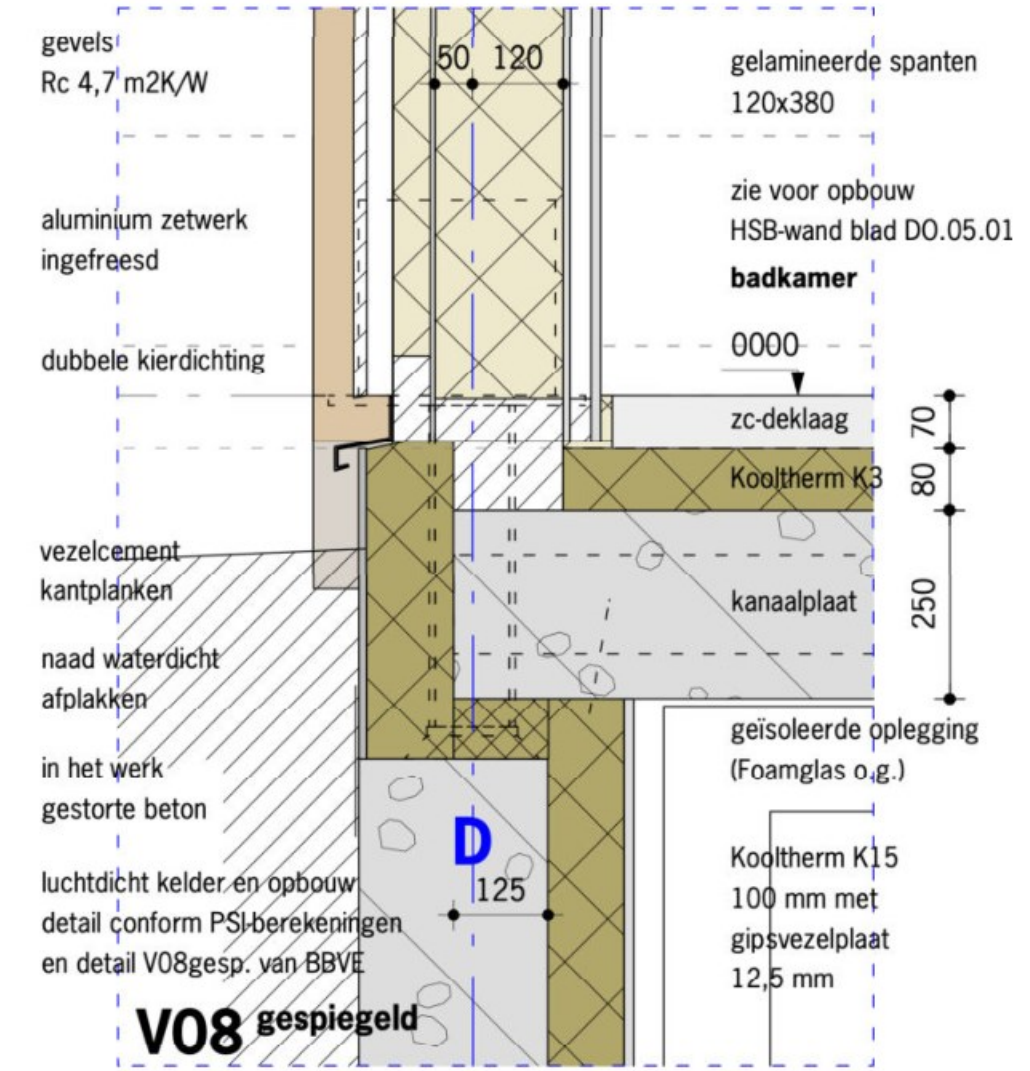
as



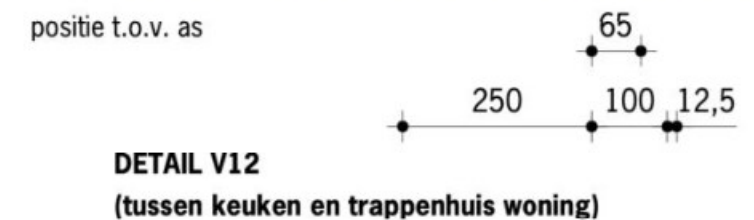
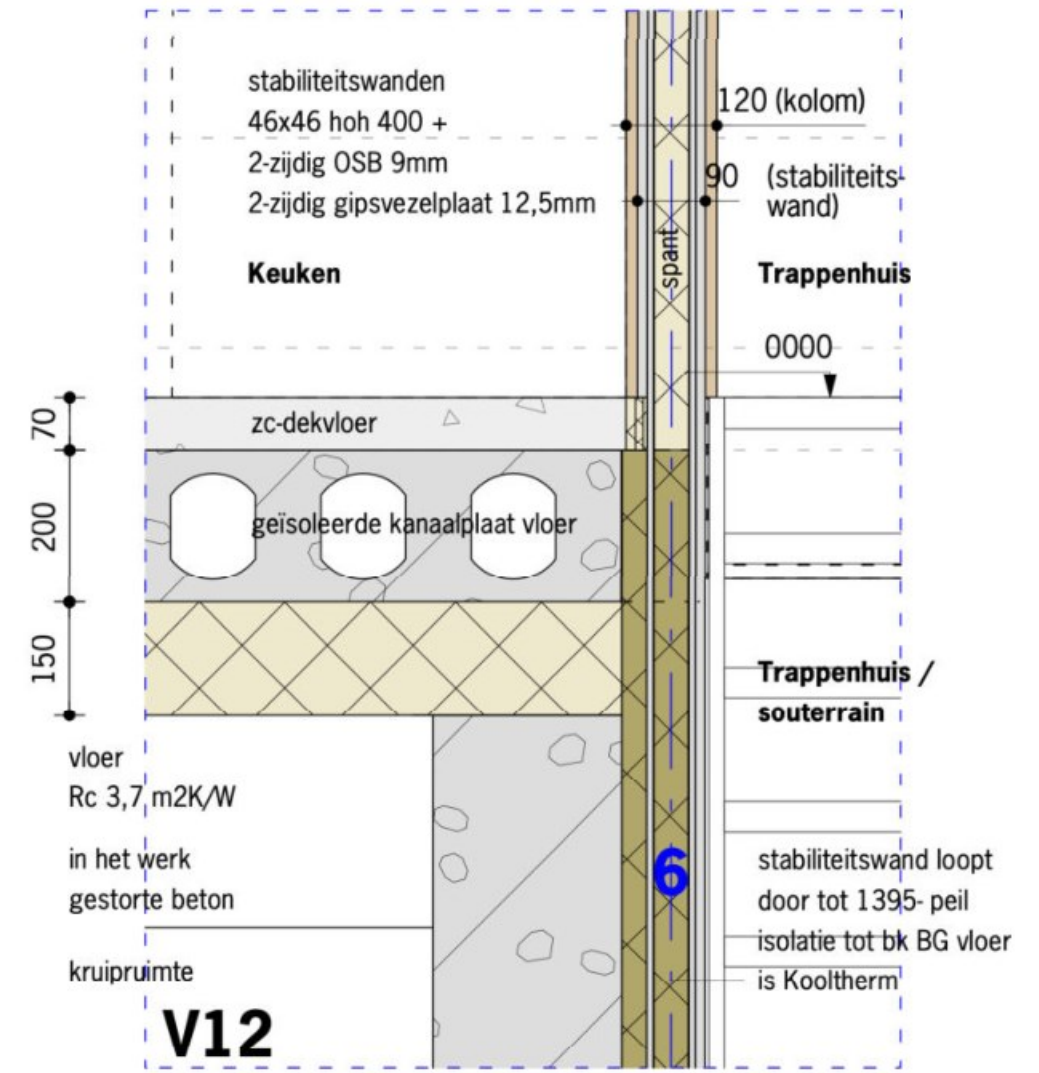
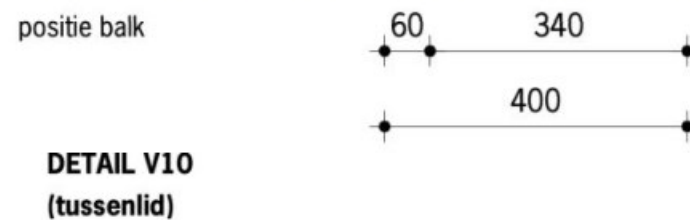
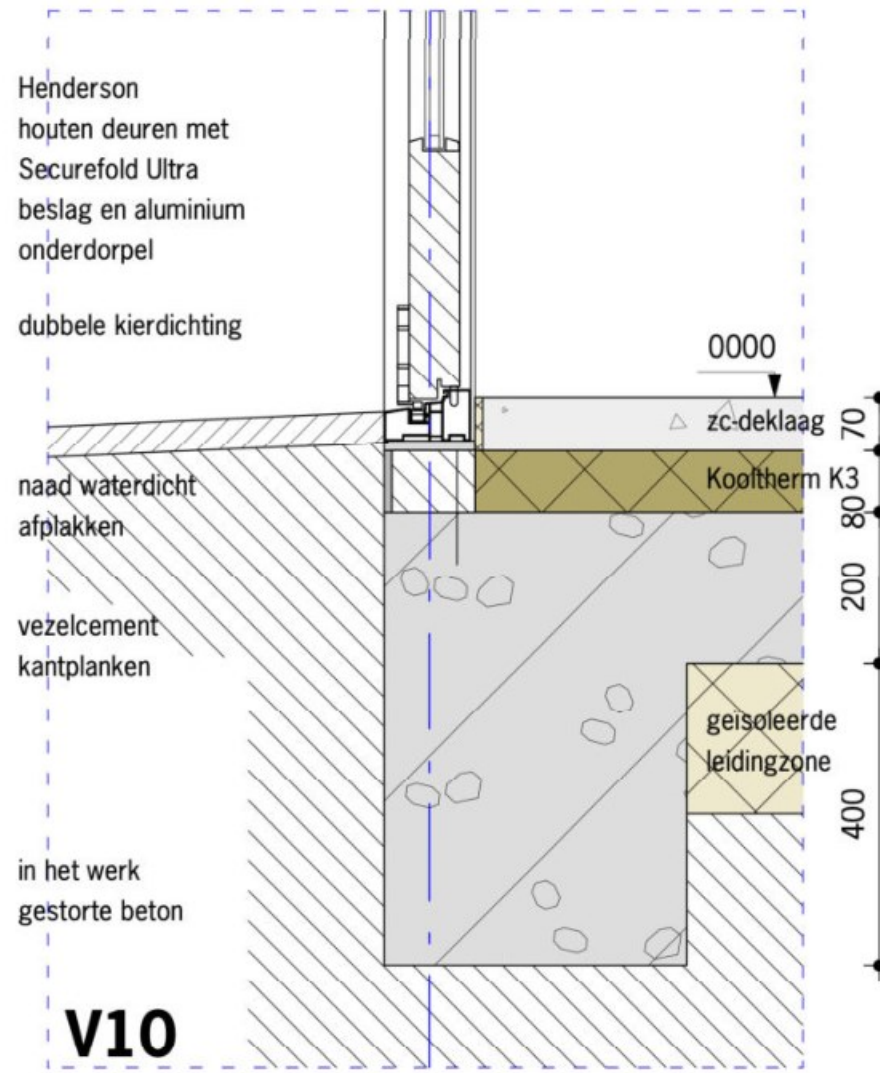
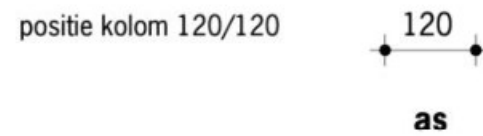
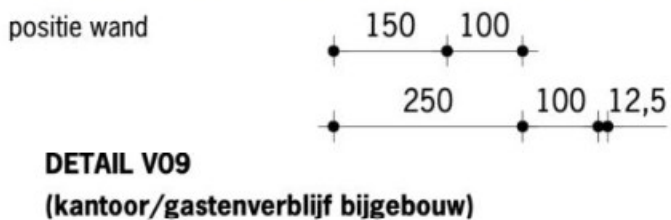
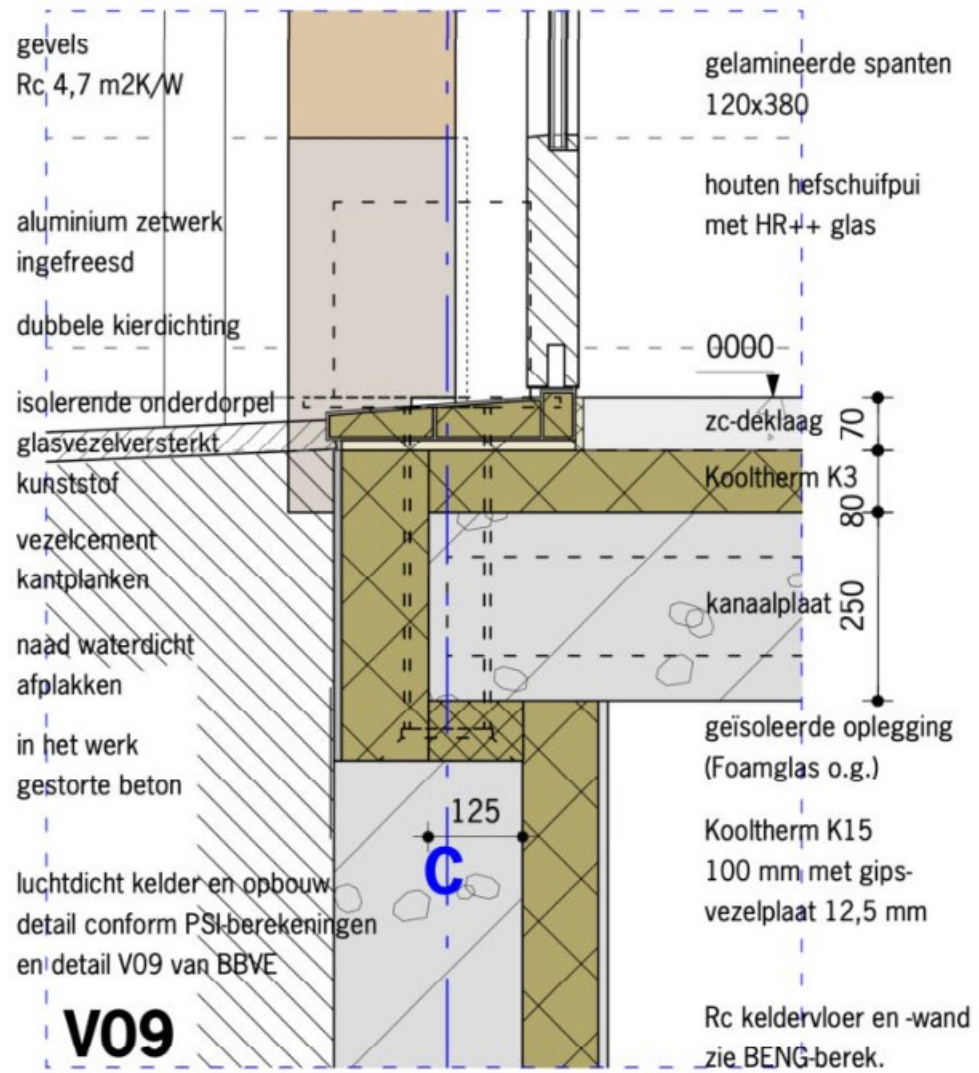
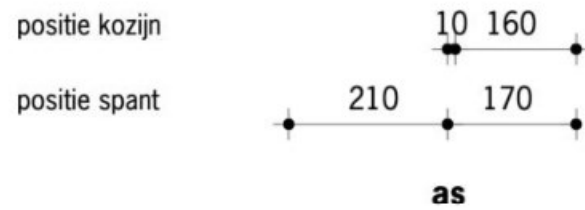
DETAIL V07 (entree bijgebouw)

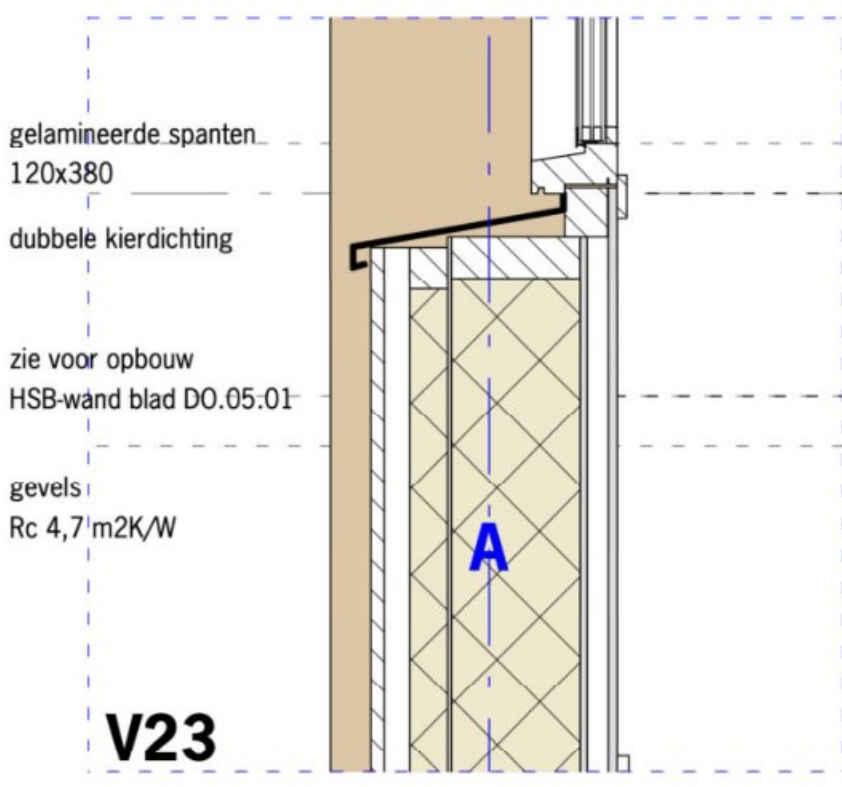
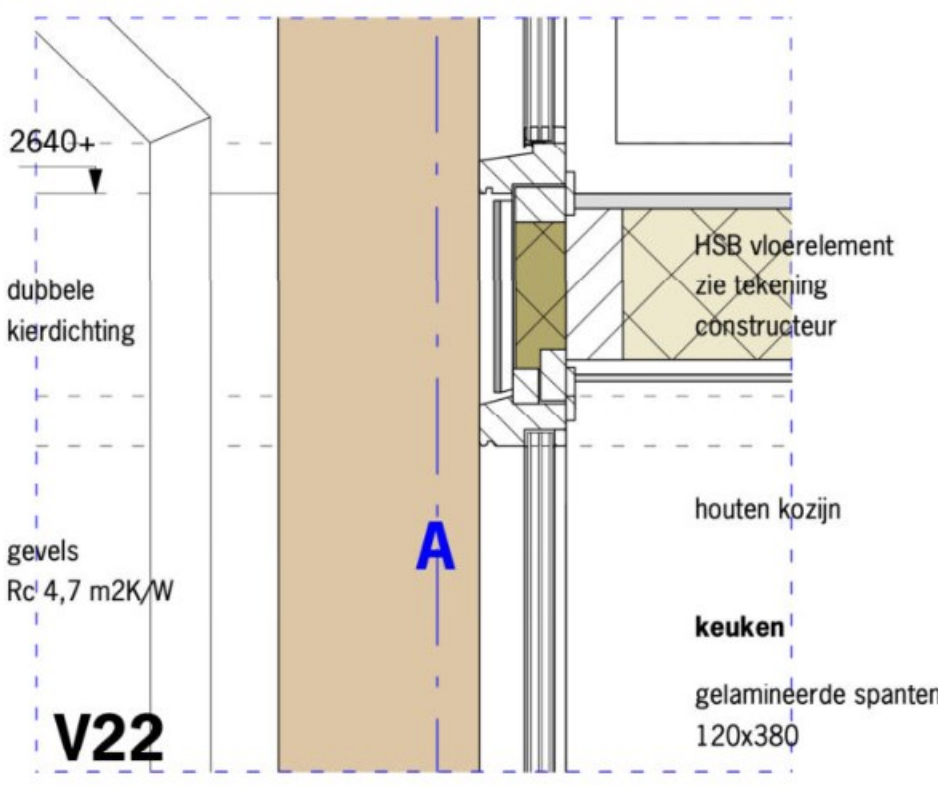
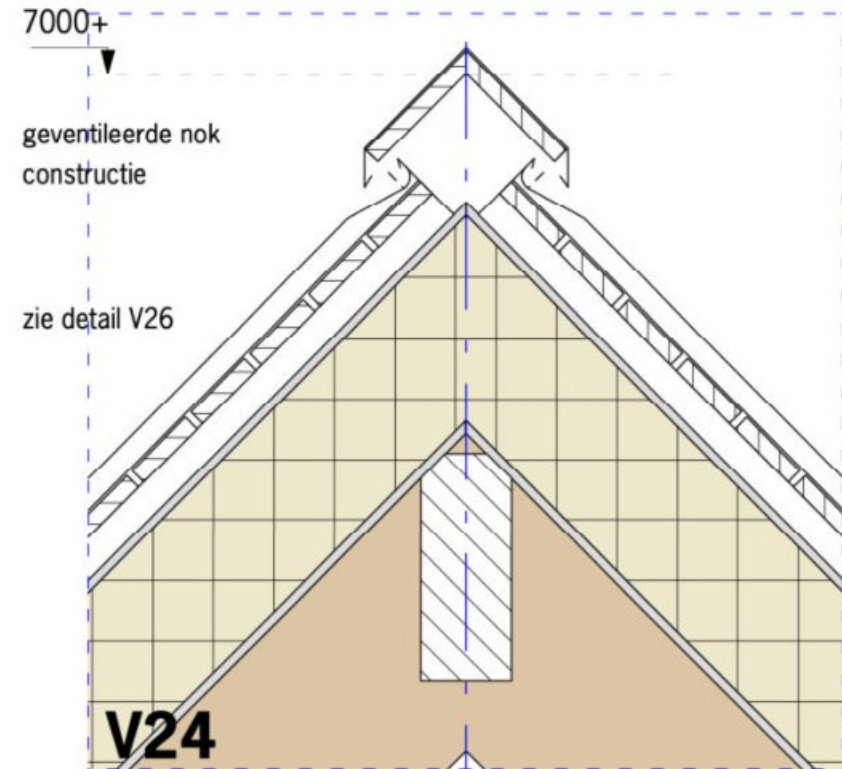
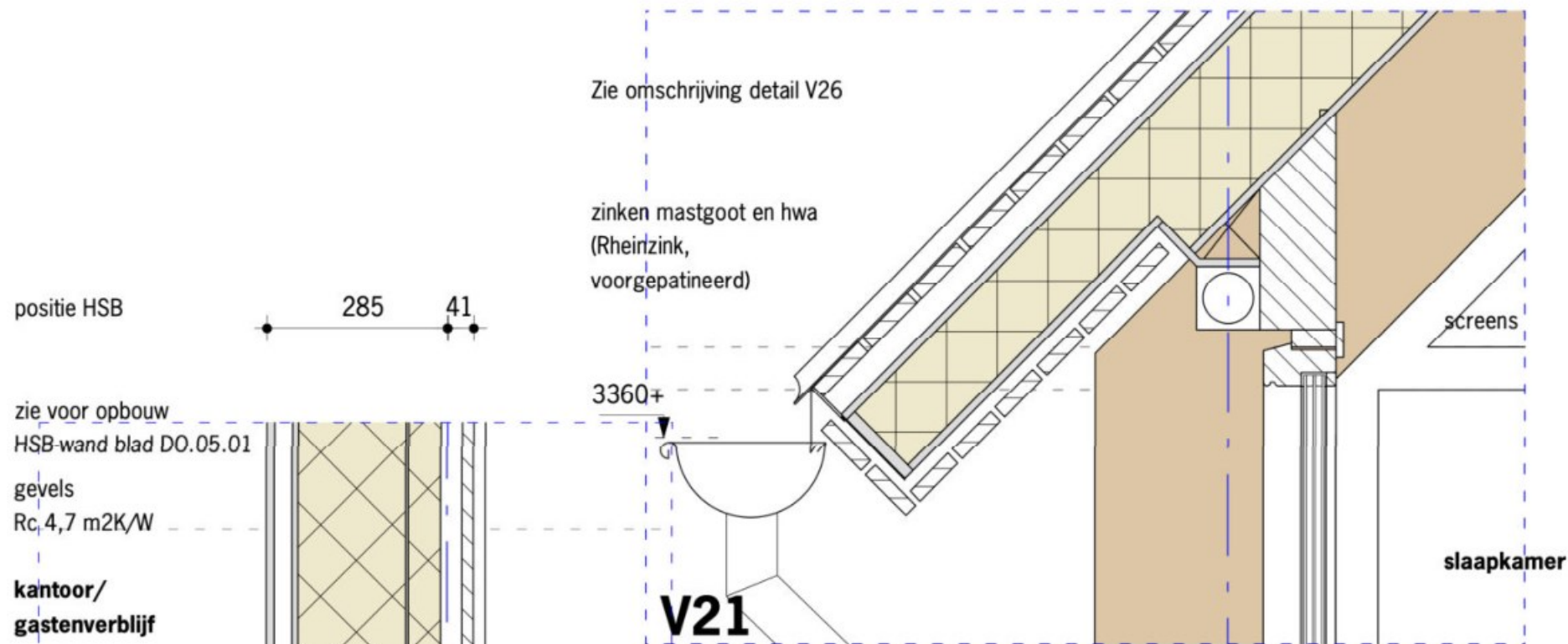


as



DETAIL V08 (badkamer + kelder bijgebouw)





positie wand 113 215 35

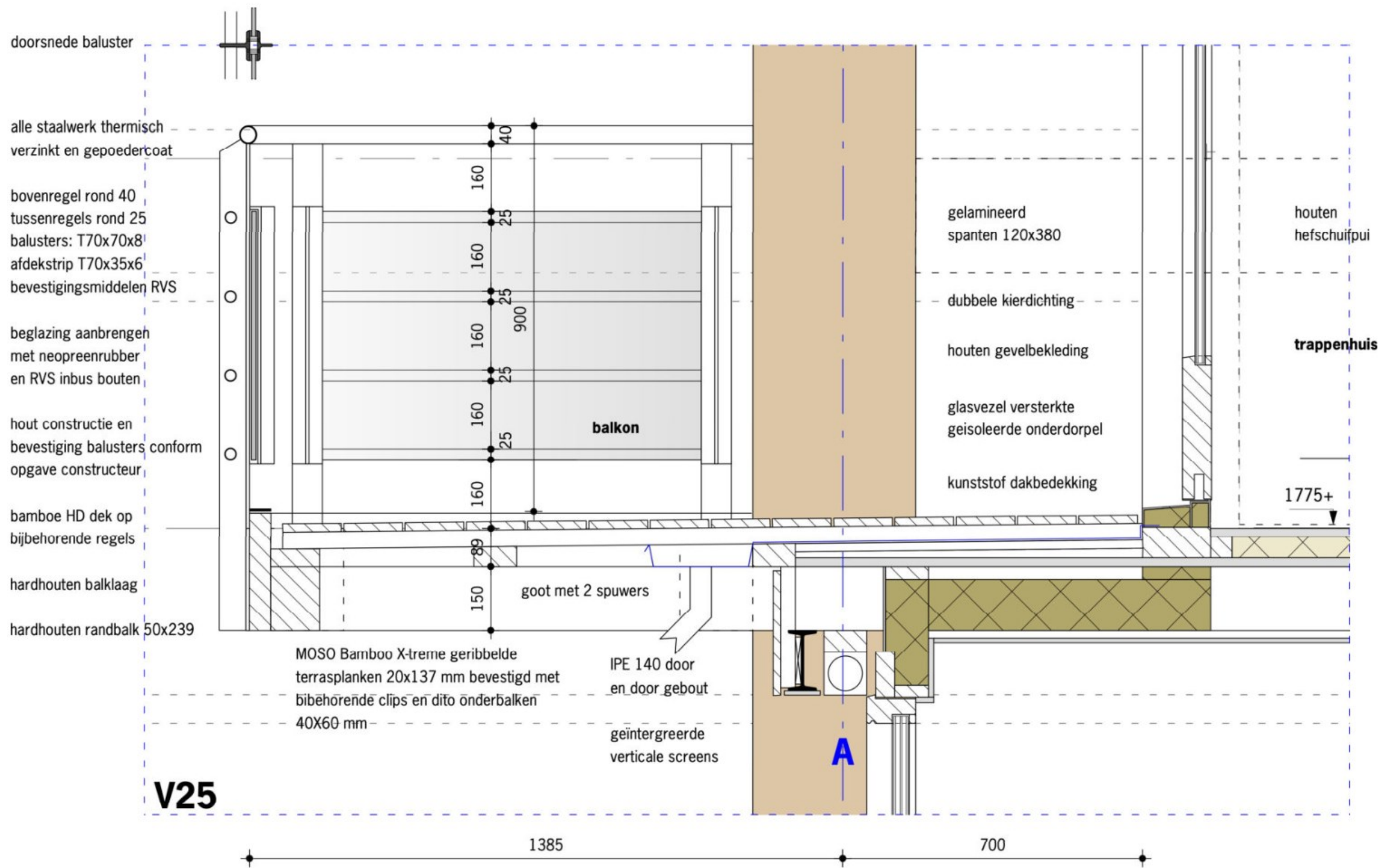
positie spant 210 170

positie spant 210 170

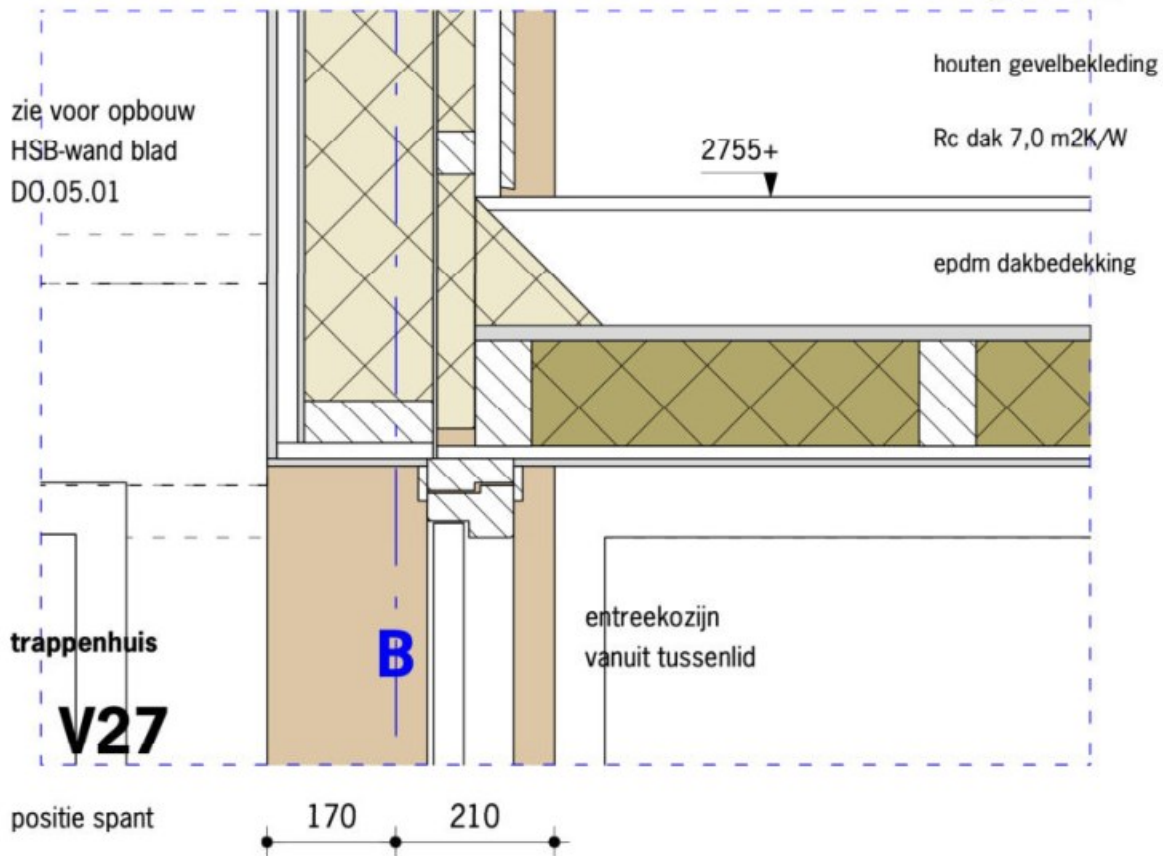
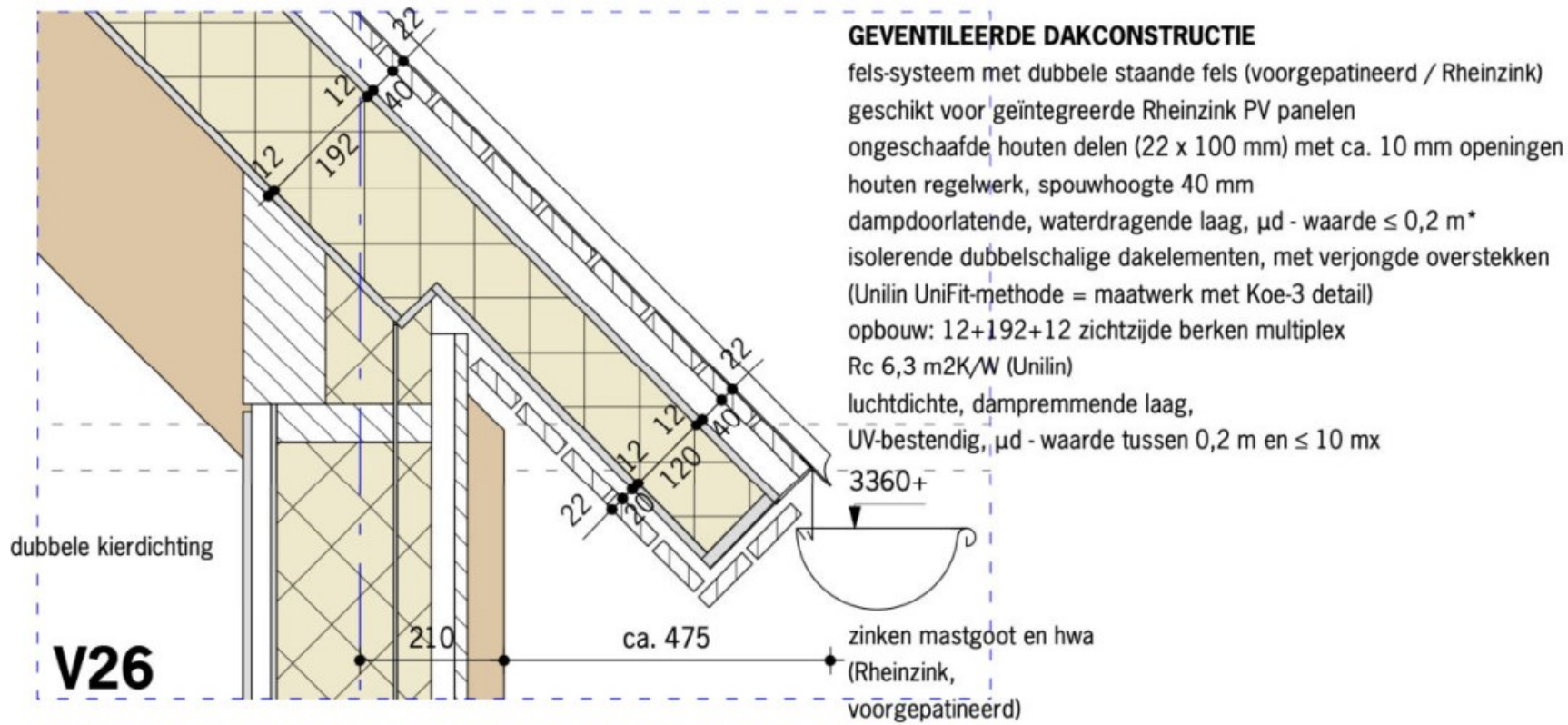
DETAIL V13
(kelder bijgebouw)

DETAIL V21 en V22
(keuken en slaapkamer bijgebouw)

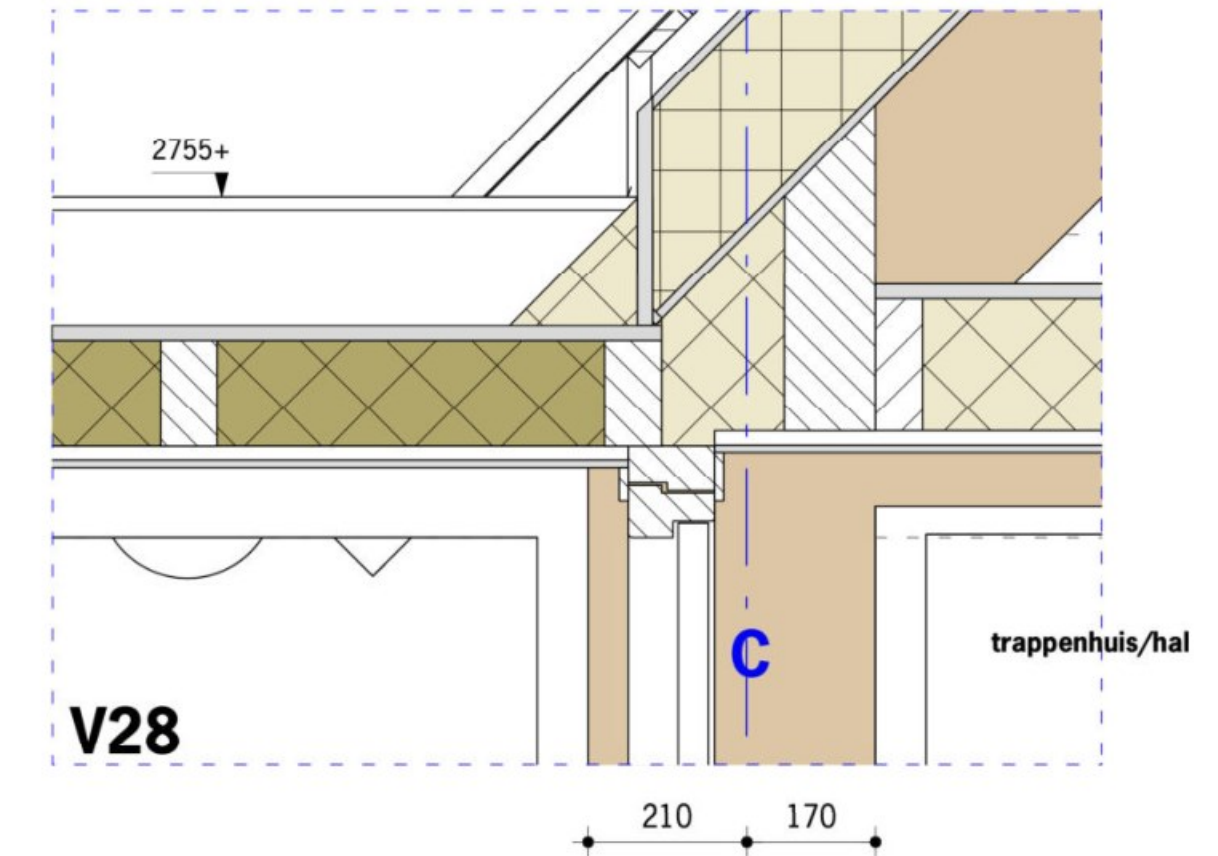
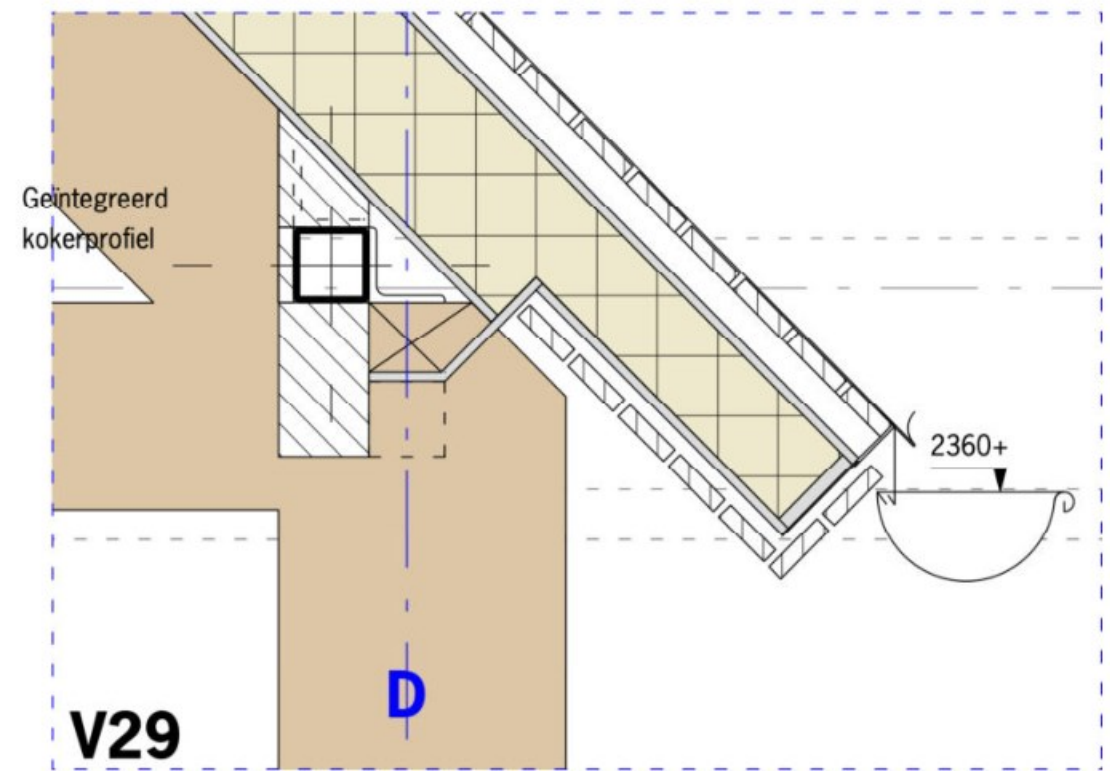
DETAIL V23 en V24
(nokdetail en borstwering verdieping woonhuis)



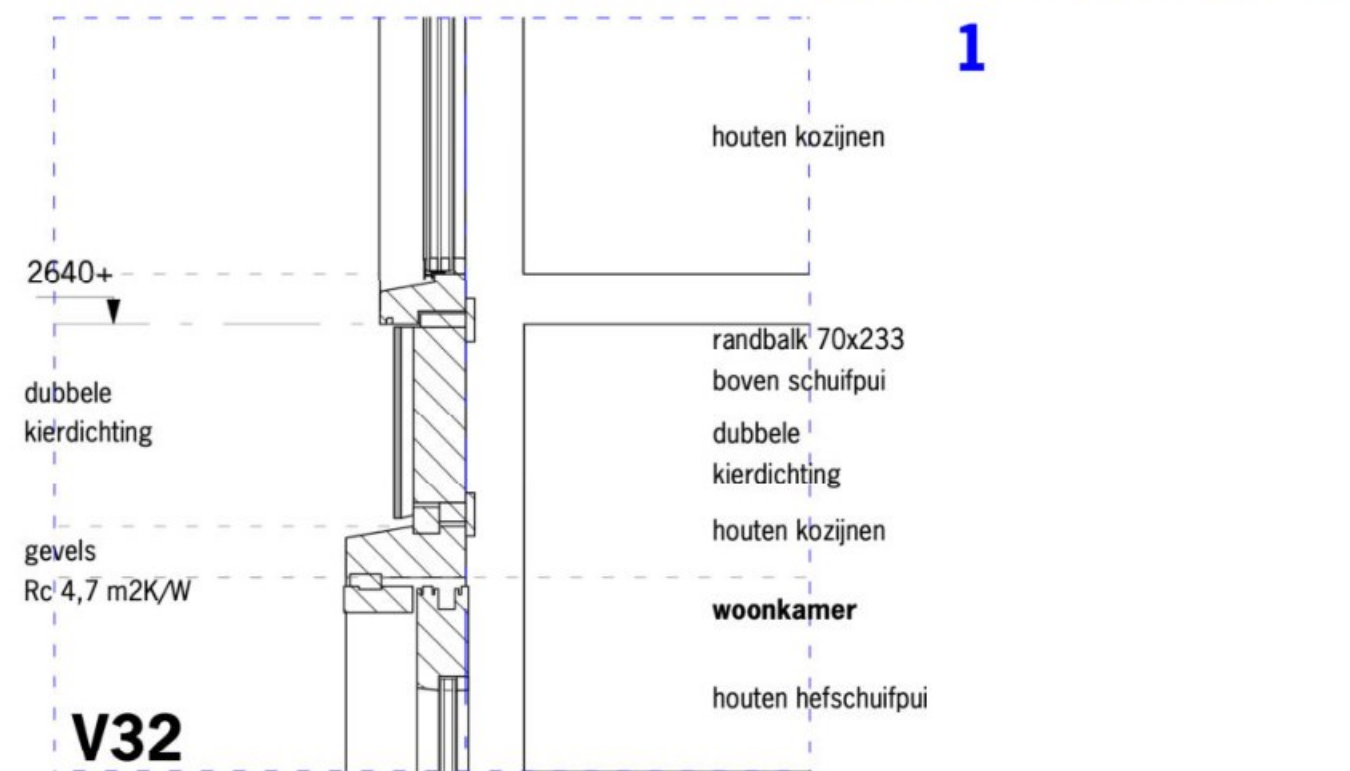
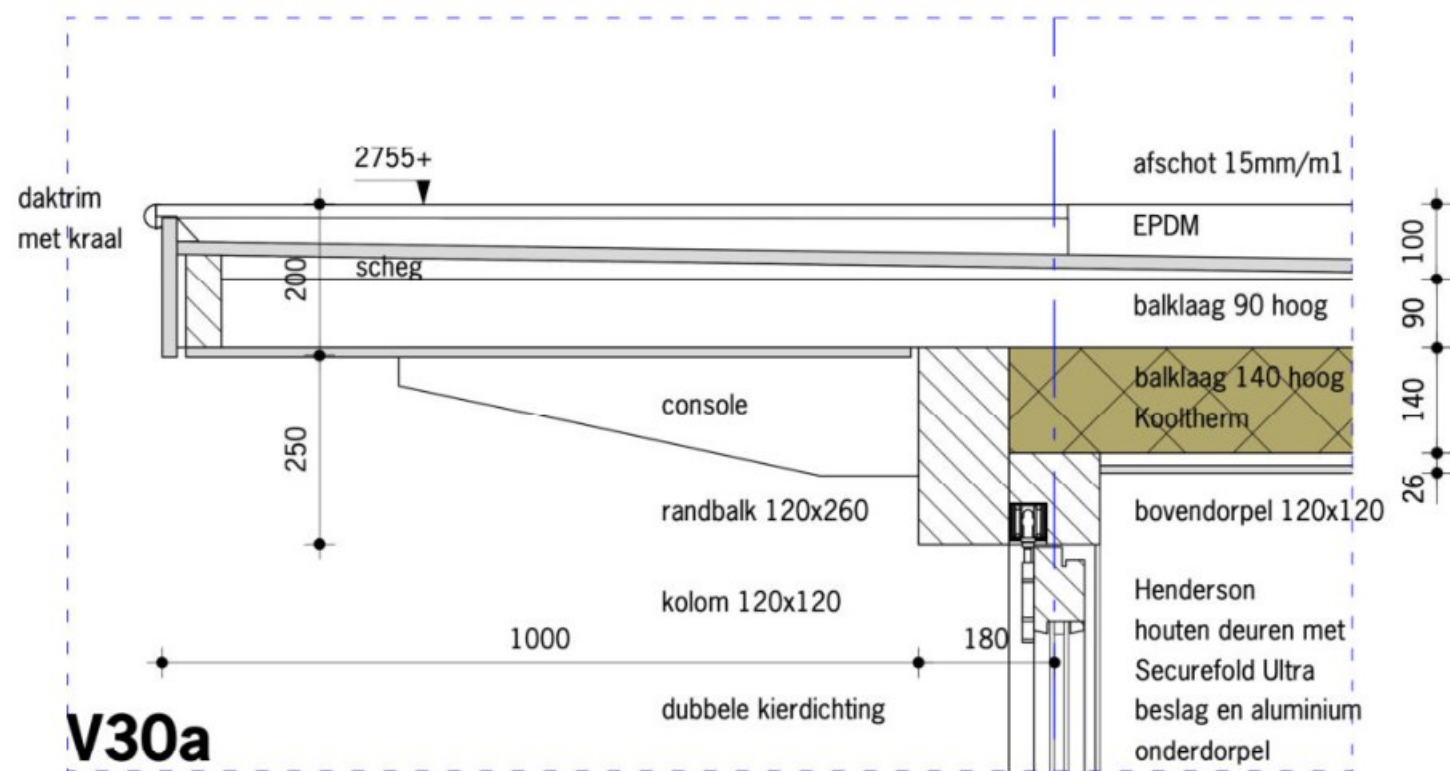
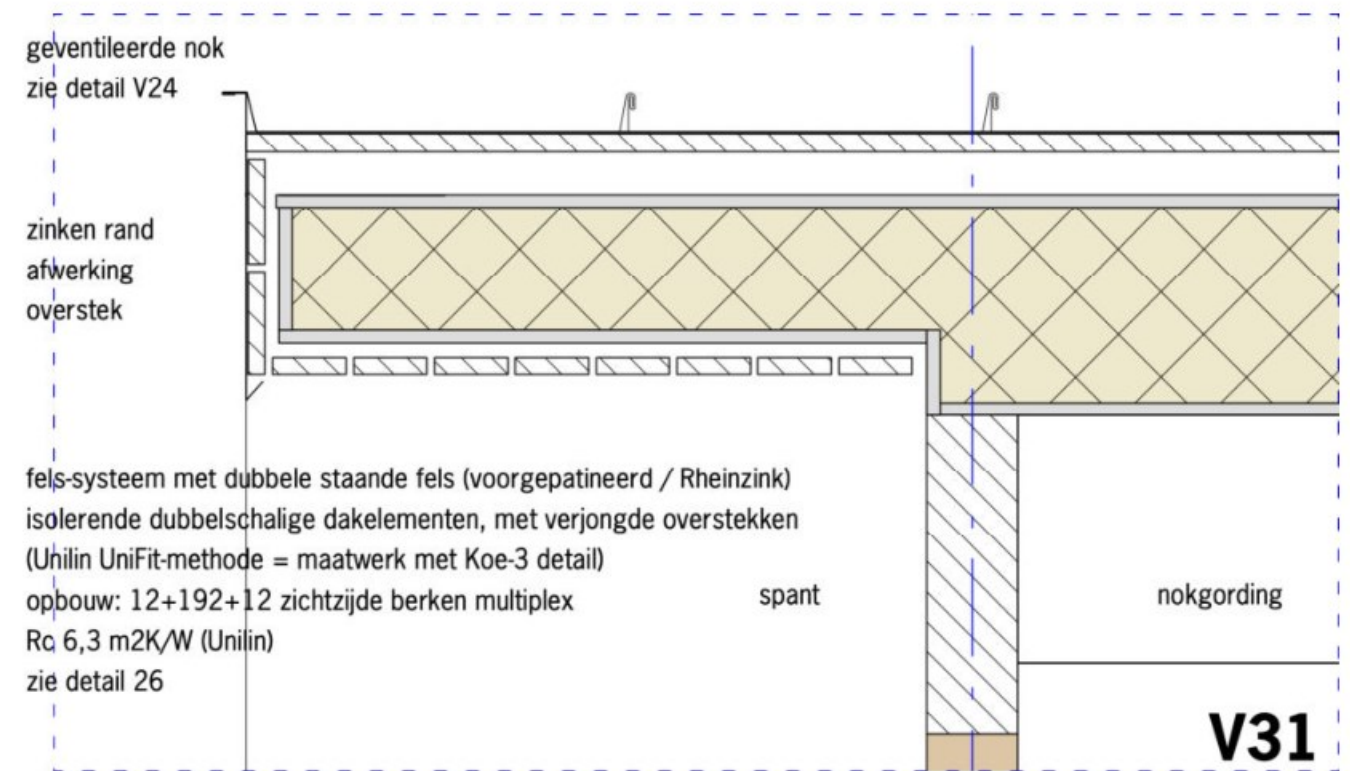
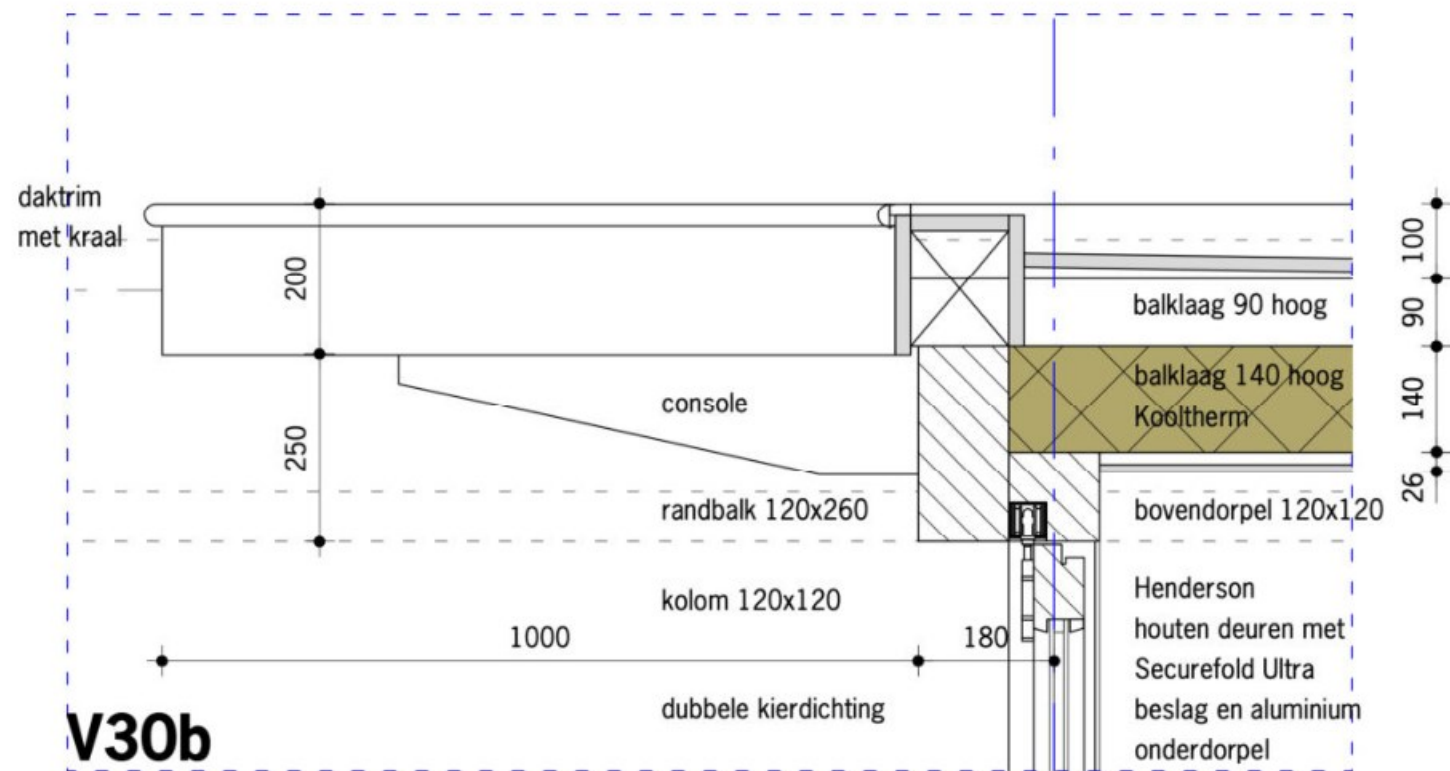
V25
(balkon woonhuis)



DETAIL V26 en V27
(tussenlid)

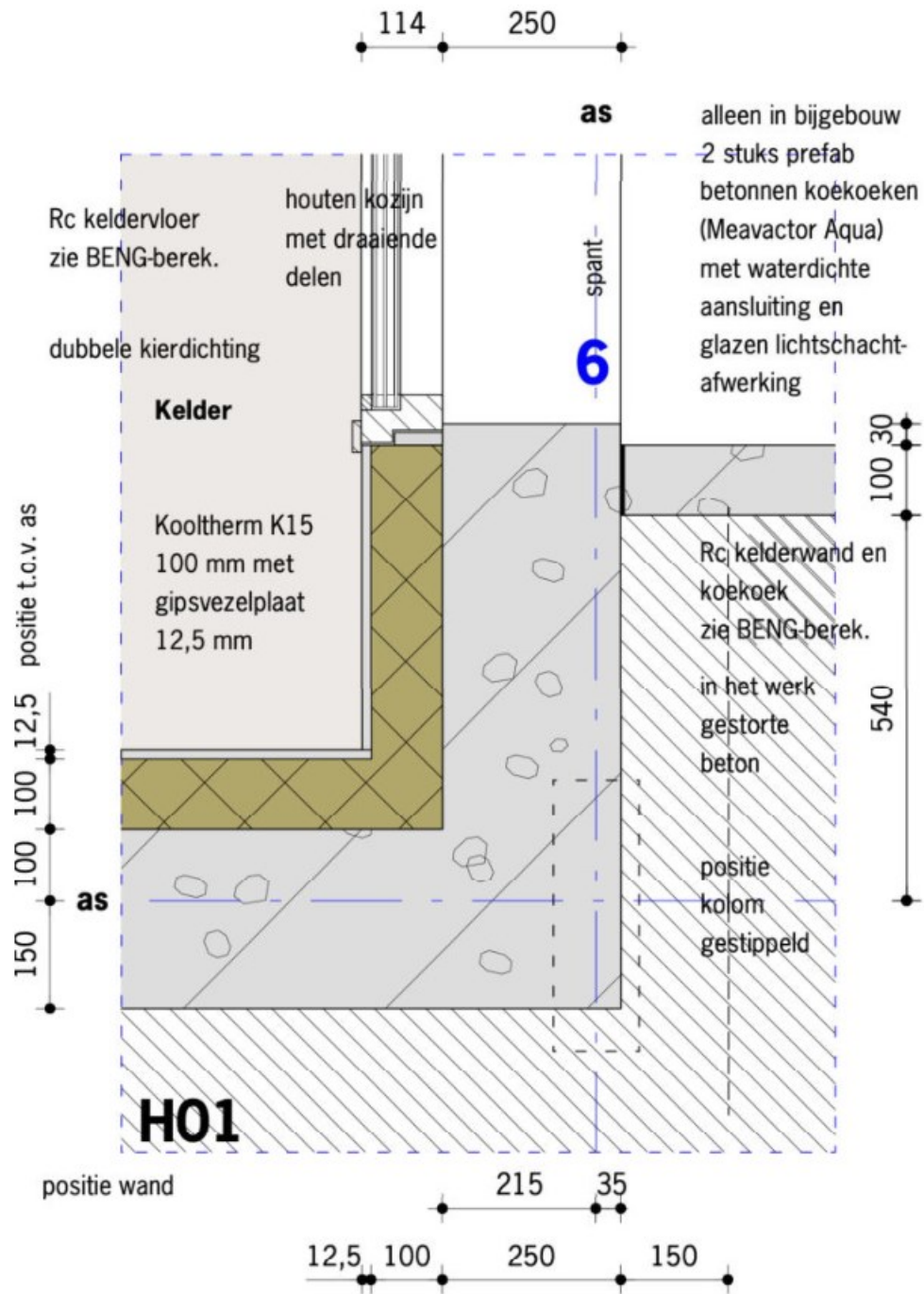


DETAIL V29 en V28
(gootdetail carpoort en tussenlid)

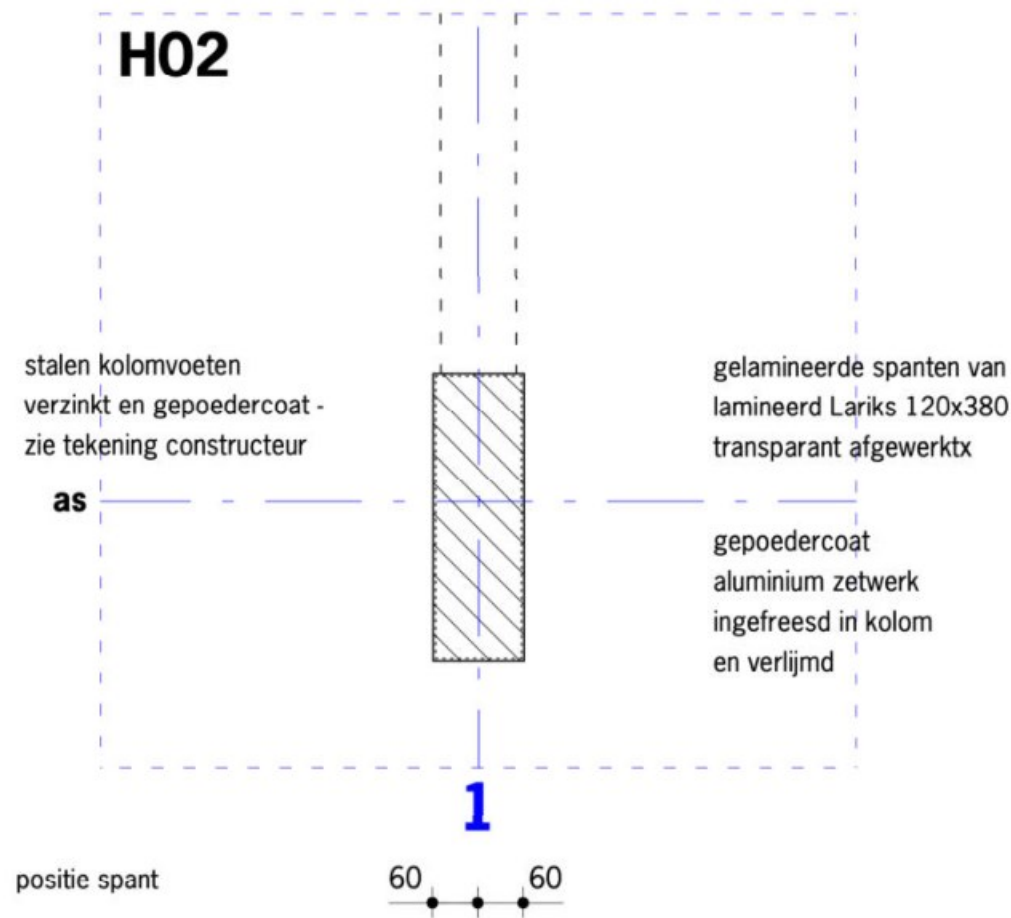


DETAIL V29 en V30
(dak tussenlid)

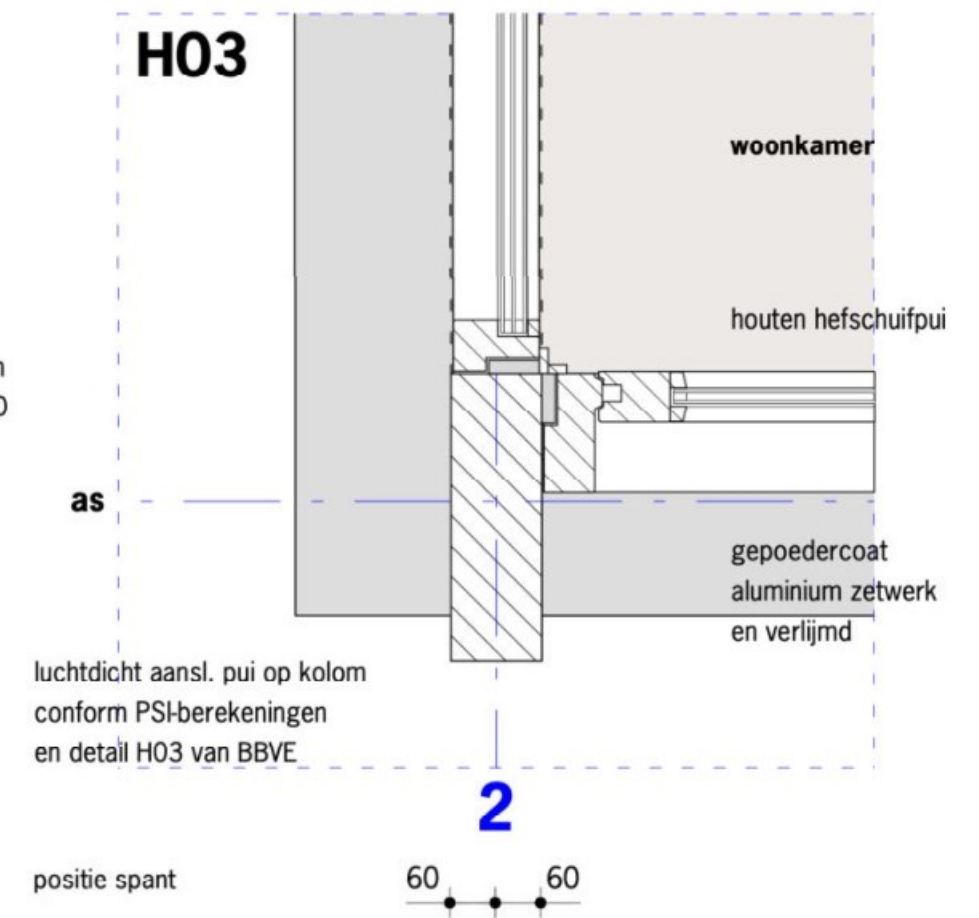
DETAIL V31 en 32
(woonhuis nabij as 1)



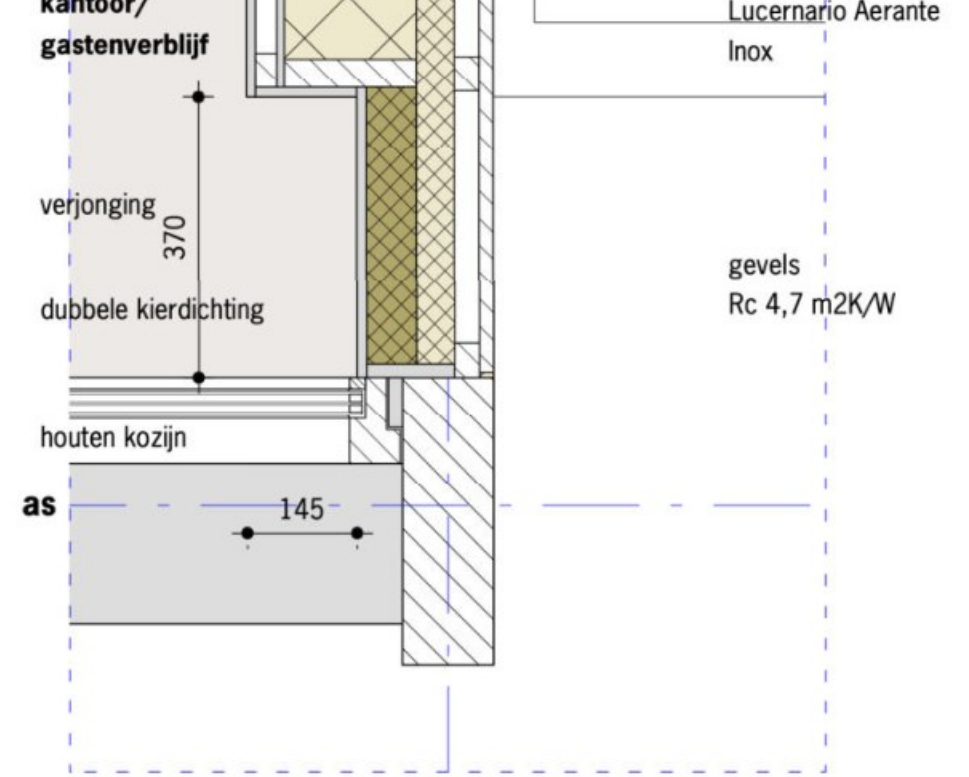
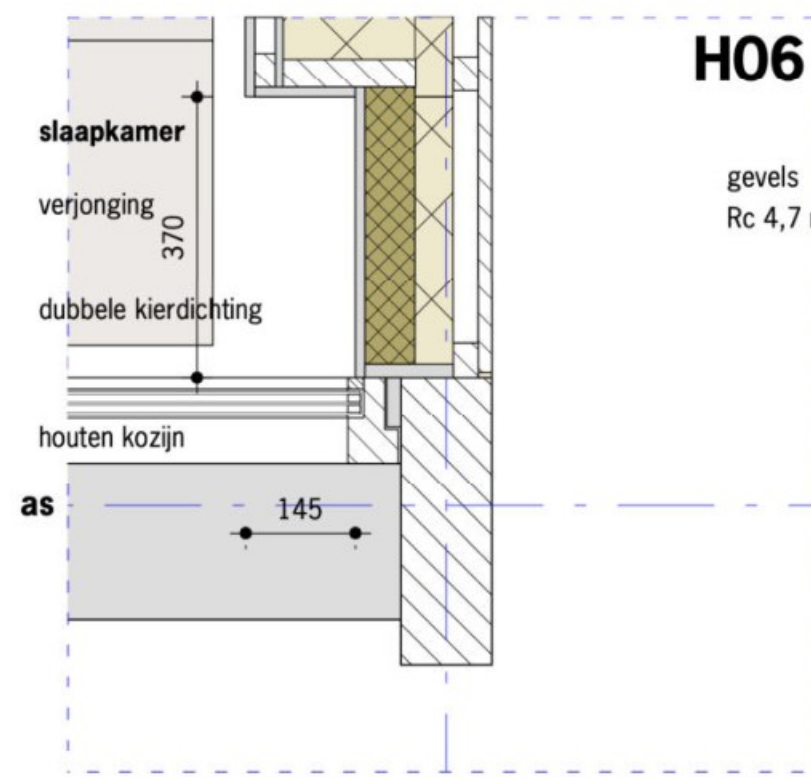
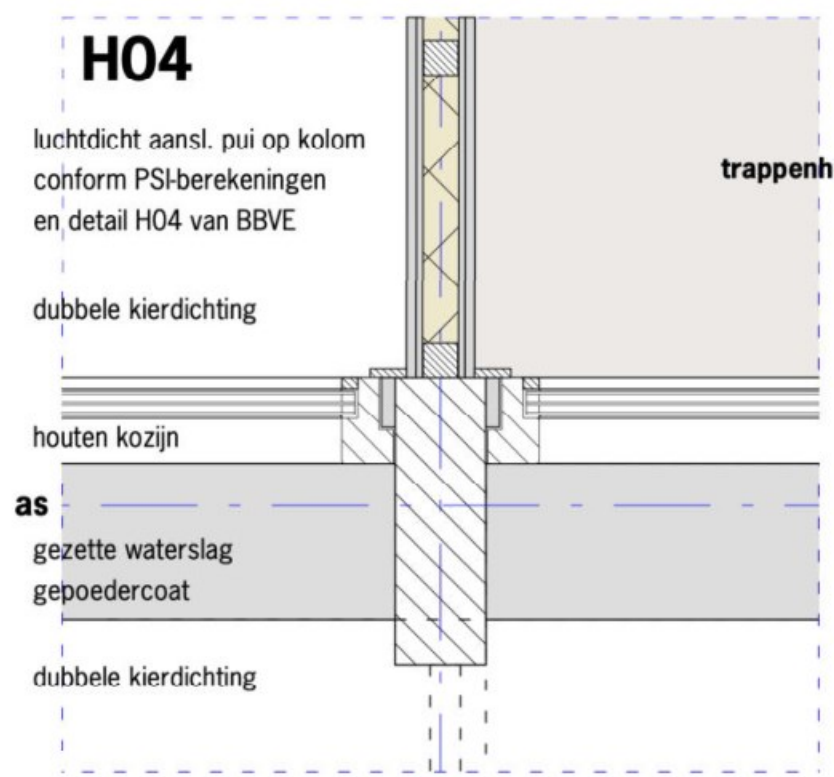
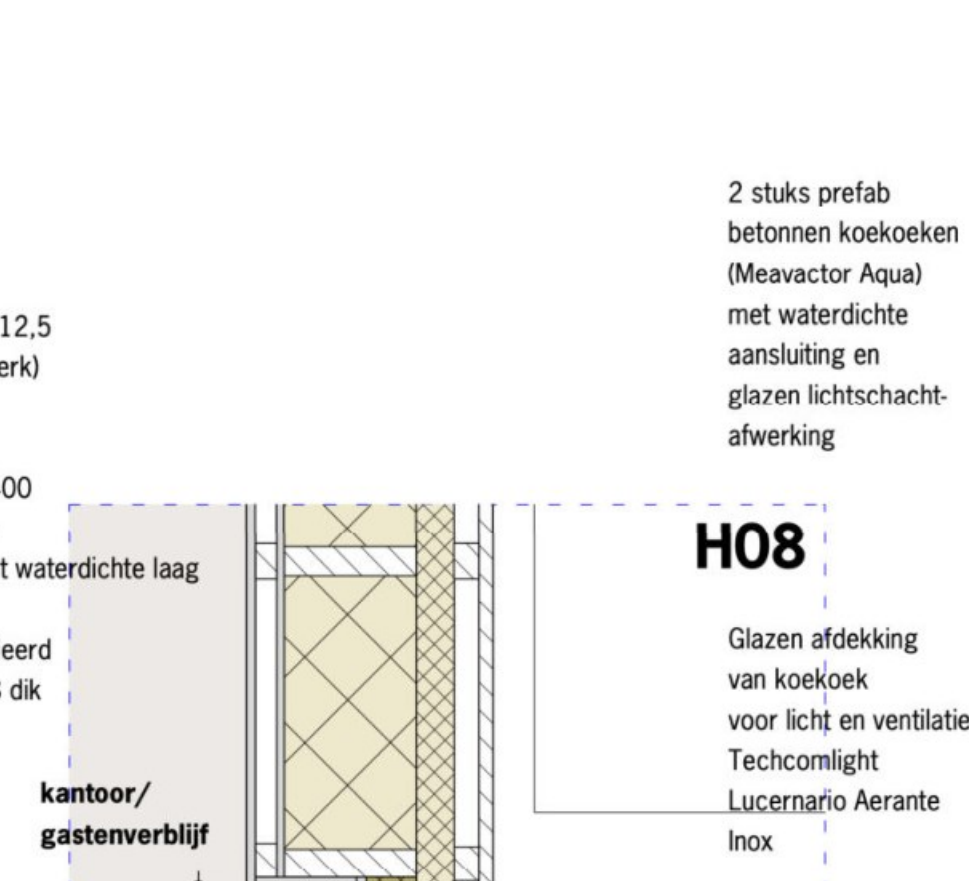
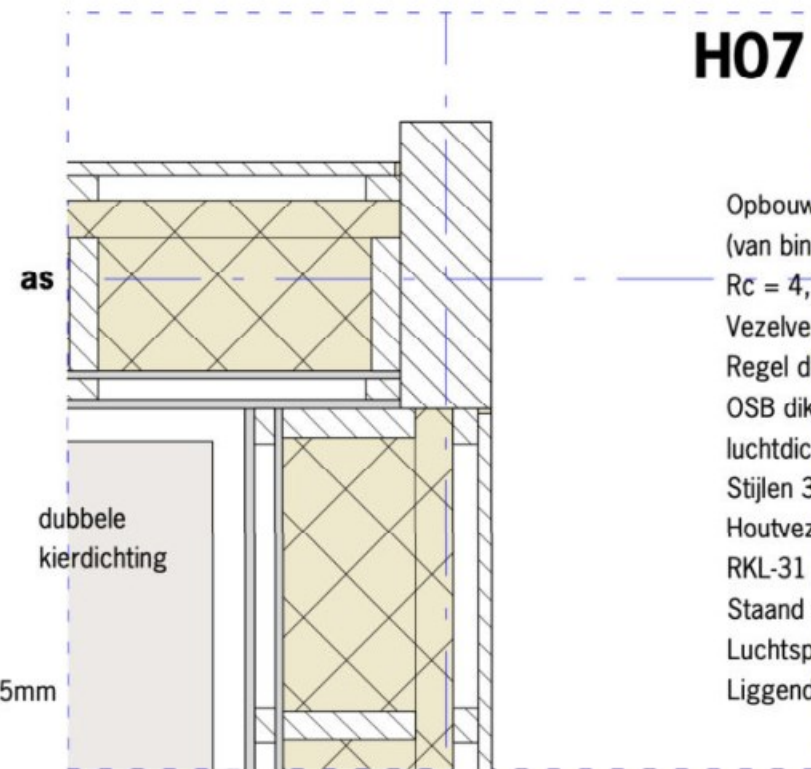
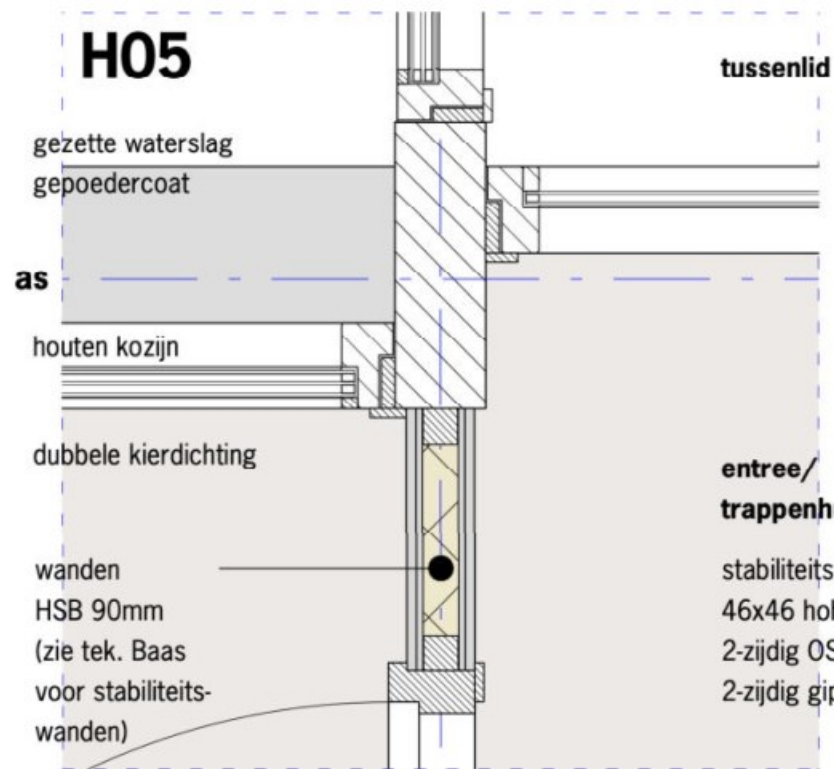
DETAIL H01
(hoek kelder bijgebouw tpv koekoek)
(souterain woonhuis, zonder de koekoek)



DETAIL H02
(vrijstaande kolommen)



DETAIL H03
(pui woonkamer)



positie spant 60 60

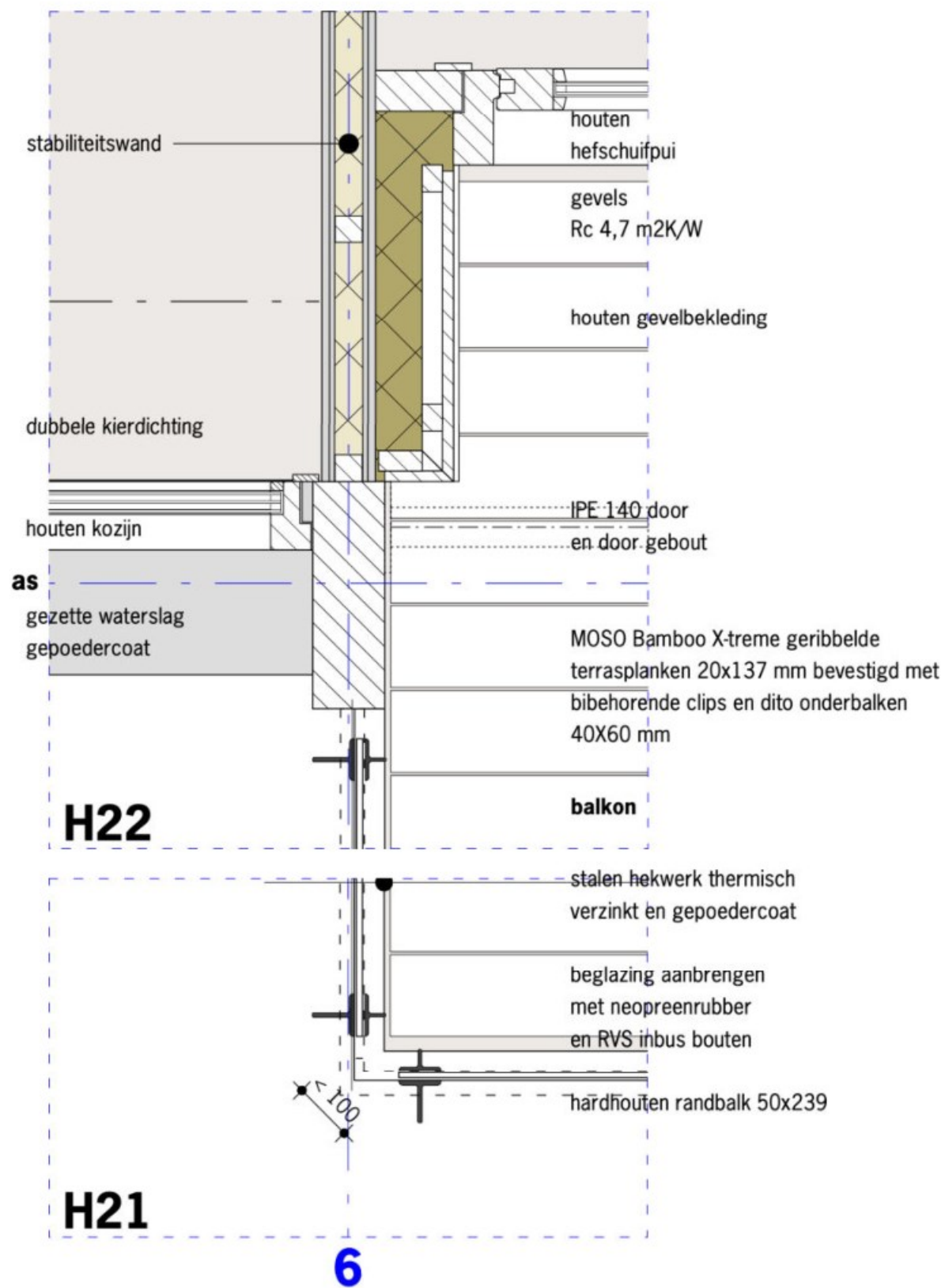
**DETAIL H04 en H05
(woonhuis)**

positie spant 60 60

**DETAIL H06 en H07
(woonhuis)**

positie spant 60 60

**DETAIL H08
(bijgebouw)**



positie spant



DETAIL H21 en 22
(woonhuis)