

Raad van de gemeente Ridderkerk
T.a.v. de heer J. van Straalen
Postbus 271
2980 AG RIDDERKERK
NEDERLAND

Contact Carin Sonneveld
Telefoon 0180 - 200032
E-mail Sonneveld@nieuwreijerwaard.eu
Uw kenmerk -
Ons kenmerk UIT/07643
Onderwerp Toezenden begroting 2021 en
begrotingswijziging nummer 1
van 2020
Bijlage(n) 1
Datum 22 april 2020

Geachte heer Van Straalen,

In artikel 31 van de gemeenschappelijke regeling Nieuw Reijerwaard is de procedure opgenomen met betrekking tot het vaststellen van de begroting en begrotingswijzigingen. De procedure is voorgeschreven in artikel 35 van de Wet gemeenschappelijke regelingen.

De GRNR is voornemens om in de vergadering van het Algemeen Bestuur op 29 juni 2020 de begroting 2021 en begrotingswijziging nummer 1 van 2020 vast te stellen. *Bijgevoegd vindt u de ontwerpbegroting 2021 met meerjarenperspectief 2022-2024*, zoals die door het Dagelijks Bestuur op 11 maart 2020 is vastgesteld. Uw raad heeft tot **19 juni 2020** de gelegenheid voor het indienen van een zienswijze op deze stukken.

Toelichting

De GR Nieuw Reijerwaard is ingericht om binnen haar rechtsgebied minimaal 90 hectare bedrijventerrein met de daarbij horende ontsluiting en groen te ontwikkelen. Daarvoor voert de GRNR een grondexploitatie, waarin alle kosten en opbrengsten zijn opgenomen. De grondexploitatie is de begroting voor de looptijd van het gehele project en wordt jaarlijks geactualiseerd. Op basis van de grondexploitatie is deze begroting voor het jaar 2020 opgesteld. In de ontwerpbegroting is een doorzicht opgenomen over de jaren 2022 t/m 2024.

De concept grondexploitatie is in de vergadering van het dagelijks bestuur op 11 maart jl. behandeld en zou in de vergadering van het algemeen bestuur op 30 maart jl. worden vastgesteld. Echter is deze vergadering vanwege de Coronacrisis uitgesteld. De grondexploitatie wordt in de eerstvolgende vergadering van het algemeen bestuur ter vaststelling voorgelegd. De grondexploitatie, waarop de voorliggende ontwerpbegroting en ontwerp-begrotingswijziging zijn gebaseerd, zal na vaststelling via de griffie beschikbaar worden gesteld voor de raad.

De begroting 2020 moet aangepast worden aan de huidige grondexploitatie omdat de begroting 2020 nog afgestemd is op de vorige grondexploitatie. De jaarschijf 2020 van de recente grondexploitatie moet immers aansluiten op de begroting 2020. De aanpassing bestaat uit een aanpassing in de fasering van gronden waardoor zowel de kosten als de baten iets hoger bijgesteld worden.

Met de volgende aanpassingen is begroting 2020 weer conform de geactualiseerde grondexploitatie zoals behandeld in het DB van 11 maart 2020:

Bedragen in € 1.000

	Primitieve begroting	Begroting na 1 ^e wijz.	Mutatie
<i>Totaal lasten</i>	28.943	32.263	3.320
<i>Totaal baten</i>	35.249	47.684	12.435
OHW (Onderhanden werk)	-6.306	-15.420	-9.114

Op de website www.nieuwreijerwaard.eu is informatie te vinden over de ontwikkeling van het bedrijventerrein en wat daar mee samenhangt. Via de site kan een ieder zich abonneren op een digitale nieuwsbrief. De data en stukken voor de vergaderingen van het Algemeen Bestuur van de GRNR zijn in een specifiek tabblad ondergebracht. De vergaderingen van het Algemeen Bestuur zijn live en achteraf via internet te beluisteren. Tevens is onlangs de website www.dutchfreshport.eu gelanceerd. Deze website richt zich specifiek op de verkoop van percelen. Om de ontwikkeling van Nieuw Reijerwaard, maar vooral de omvang, de eenheid en de uniciteit van het Foodcenter Reijerwaard zichtbaar te maken, is er een digitale kaart ontwikkeld. Alle bedrijven en ontwikkelingen binnen het cluster zijn op de kaart te vinden. Zo biedt de kaart veel informatie voor bedrijven die zich hier willen vestigen.

Wij beseffen dat er vanuit verschillende kanten en verschillende belangen veel belangstelling en aandacht is voor de ontwikkeling van Nieuw Reijerwaard en proberen de informatie daarover op deze manier zo toegankelijk mogelijk te maken.

Met vriendelijke groet,



Gert-Jan Metselaar

Directeur Gemeenschappelijke Regeling Nieuw Reijerwaard