

██████████
Rijksstraatweg 157
██████████, Ridderkerk

Gemeenteraad Ridderkerk

16-11-2022, te Ridderkerk

Betreft: Zienswijze botenhuis bestemmingsplan 'Woning Rijksstraatweg 165-B',
zaaknummer: 563328

Geachte gemeenteraad Ridderkerk,

Allereerst willen wij melden dat wij het ontzettend fijn vinden dat het bestemmingsplan van 'Woning Rijksstraatweg 165-B', IMRO-nummer: NL.IMRO.0597.BPRIJS2021RSW165B-OW01, wordt omgezet naar een woonbestemming. Dit zal de buurt zeker ten goede komen.

Wij dienen een bezwaar in niet tegen het woonhuis maar tegen het botenhuis getekend op het tuinontwerpplan vastgelegd in het bestemmingsplan en bijlage 1. In het tuinontwerpplan staat het volgende beschreven: *"Met dit tuinplan wordt tegemoet gekomen aan de Waalvisie, het zicht op de Waal zal hiermee over het algemeen goed blijven"* doelend op de lage beplanting en lage hagen. Echter zal het zicht door het botenhuis volledig ontnomen worden omdat de kavel in een taartpunt loopt. De zichtlijnen van Rijkstraatweg 157 worden hierdoor volledig geblokkeerd. Het botenhuis is van zodanige grootte dat het niet strookt met de Waalvisie en het zicht op de Waal hiermee wordt ontnomen.

Daarom dien ik hier mijn bezwaarschrift tegen het botenhuis van het bestemmingsplan 'Woning Rijksstraatweg 165-B', IMRO-nummer: NL.IMRO.0597.BPRIJS2021RSW165B-OW01 op grond van de Waalvisie.

Met vriendelijke groet,

