



Gemeenschappelijke Regeling Nieuw-Reijerwaard
Algemeen bestuur
Postbus 4010
RIDDERKERK

Uw brief van: 1 april 2021
Uw kenmerk:
Bijlage(n): Nee

Ons kenmerk: 310236
Contact: A.A. Breedveld
Telefoonnummer: 0180-451234
Datum:

Betreft: Zienswijze begroting 2022 en 1^e begrotingswijziging begroting 2021

Geacht bestuur,

Hierbij geven wij onze zienswijze op de begroting 2022 én de 1^e begrotingswijziging van de begroting 2021. Wij bedanken u voor de mogelijkheid die u ons hiervoor biedt. U ontvangt een zienswijze van ons college, gehoord de commissie Samen leven van 19 mei jl., omdat een zienswijze van de raad gelet op de termijn niet haalbaar is.

Gronduitgifte

Wij constateren met genoegen dat de begroting voor het jaar 2022 wederom een positief resultaat laat zien. Vorig jaar hebben wij aandacht gevraagd voor de noodzaak om grondverkoop te realiseren binnen het beoogde uitgifte tempo en tegen het gehanteerde prijsniveau. En voor de mogelijke effecten van Covid-19 op de ontwikkeling en activiteiten van Nieuw-Reijerwaard. Wij zijn blij dat ook in deze periode de belangstelling voor kavels op Nieuw-Reijerwaard onverminderd groot is, en in 2020 heeft geleid tot daadwerkelijke verkoop van grond aan bedrijven.

Hoewel de grondexploitatie nog steeds een positief resultaat laat zien en de vooruitzichten gelet op de belangstelling positief zijn, begeeft de bandbreedte van het resultaat zich met een 90% betrouwbaarheidsinterval zich nog altijd tussen de € - 7,36 miljoen en € 5,68 miljoen. Om deze reden vragen wij uw blijvende aandacht voor het tempo van uitgifte en de realisatie van de grondexploitatie.

Wij vertrouwen erop u met deze zienswijze geïnformeerd te hebben over de onderwerpen die voor onze gemeente van belang zijn.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,
de secretaris, de burgemeester,

H. Klaucke

mw. A. Attema