

MOTIE VAN HET RAADSLID BEN NEUSCHWANDER (LEEFBAAR RIDDERKERK) INZAKE VOLTOOIING CENTRUMPLAN

Voorgesteld 17 oktober 2013

No. 2013 - 137

De gemeenteraad van Ridderkerk, bijeen ter bespreking van het voorstel van burgemeester en wethouders, Gemeentestukken 2013-304/26083, agendapunt 5, om in te stemmen met de voltooiing van het Centrumplan;

constateert dat:

1. uit het voorgelegde plan blijkt dat huidig groen tussen de Blaakwetering en de Blaak wordt opgeofferd ten behoeve van woningbouw;
2. de oorspronkelijke zichtlijnen vanaf het Koningsplein, de Blaakwetering en de dijk in het plan teniet worden gedaan;
3. de huidige doorgang tussen het Koningsplein en de achterliggende bebouwing in het plan nauw is en belemmerend werkt met het oog op de zichtlijnen van Blaakwetering en dijk;
4. er bij verdere uitwerking van de plannen nog enige flexibiliteit mogelijk is;

is van mening dat :

1. de leefbaarheid en de vitaliteit van het centrum mede bepaald wordt door de aanwezigheid van de hoeveelheid groen;
2. daar waar mogelijk die hoeveelheid vermeerderd dient te worden;
3. bij de voltooiing van het centrum dient te worden ingezet op het hoogst haalbare en het uiteindelijke doel is te komen tot een kwalitatief hoogwaardig plan, waarin rekening wordt gehouden met de randvoorwaarden die de raad eerder heeft uitgesproken;

verzoekt het college van burgemeester en wethouders te bevorderen dat:

1. bij de verdere uitwerking van het plan meer groen geïntegreerd wordt in het gebied;
2. verdere mogelijkheden worden gezocht om eventuele parkeerproblemen, die zouden kunnen ontstaan door het autogebruik van winkelend publiek, te voorkomen;
3. in het huidige plan een "verbinding" wordt gecreëerd tussen het Koningsplein en de achterliggende woningbouwlocatie;
4. de waterpartij zodanig geaccentueerd wordt in het geheel dat het een duidelijke functie vervult op het gebied van zichtlijnen, wandelpaden en groen;
5. leerlingen met een VMBO of MBO-opleiding Bouwkunde in de vorm van een werk-leerproject betrokken worden bij de bouw van de woningen die gerealiseerd worden in stijl van de Dr. Kuyperschool;

verzoekt het college tot slot de raad te informeren tot welke resultaten de inspanningen van het college hebben geleid;

en gaat over tot de orde van de dag.

Het raadslid,

Ben Neuschwander (Leefbaar Ridderkerk)

Aangenomen Verworpen

Stemverhouding:

Voor 18: LR, CDA, SGP, PvdA, CU, D66/GL

Tegen 6: VVD, gK

Afgedaan in Cie Sw d.d. 13-3-14 middels brief d.d. 17-2-14 met kenmerk 41215