

**MOTIE VAN DE RAADSLEDEN JEROEN RIJSDIJK (PvdA), ELS BERKHOUT (CDA), HANS IPSKAMP (GROEP IPSKAMP) EN BJORN ROS (D66/GROENLINKS) INZAKE ONDERZOEK TINY HOUSES**

Voorgesteld: 2 november 2017

Nr. 2017 – 139

De gemeenteraad van Ridderkerk, bijeen ter bespreking van het voorstel van burgemeester en wethouders, agendapunt 4B, tot het vaststellen van de Programmabegroting 2018-2021;

overwegende dat:

- a. starters en mensen met een laag inkomen behoefte hebben aan kleinschalige en flexibele woonvormen;
- b. de gemeente Ridderkerk inzet op duurzaamheid en energieneutraal wonen;
- c. Tiny Houses een nieuwe en betaalbare woonvorm zijn (maximaal wonen op een minimaal aantal meters), waarbij duurzaamheid een belangrijke rol speelt;
- d. het ontwerpen en bouwen van Tiny Houses kansen biedt voor lokale ondernemers;
- e. diverse gemeenten reeds ervaring hebben opgedaan met Tiny Houses;

is van mening dat nieuwe woonvormen de kansen van specifieke doelgroepen op de lokale woningmarkt kunnen vergroten;

verzoekt het college om:

1. te onderzoeken aan welke randvoorwaarden moet worden voldaan om in Ridderkerk een pilot met Tiny Houses te kunnen starten;
2. in dat onderzoek tevens mee te nemen op welke wijze Tiny Houses kunnen bijdragen aan de verduurzaming van het Ridderkerkse woningbestand en welke rol lokale ondernemers daarbij kunnen spelen;
3. de raad uiterlijk in het tweede kwartaal van 2018 over de uitkomsten van het onderzoek te informeren;

en gaat over tot de orde van de dag.

De raadsleden,

Jeroen Rijdsdijk (PvdA)

Els Berkhout (CDA)

Hans Ipskamp (Groep Ipskamp)

Björn Ros (D66/GroenLinks)

Aangenomen     Verworpen

Stemverhouding:

Voor 17: CU, GI, CDA, D66/GL, PvdA, EvR

Tegen 10: VVD, LR, SGP

Afgedaan in raadsvergadering d.d. 20 september 2018, n.a.v. brief aan raad (1326521)