MOTIE VAN DE RAADSLEDEN KEES VAN DER DUIJN SCHOUTEN (SGP), PETER MEIJ (CDA) EN LOUIS VAN DER SPOEL (VVD) INZAKE HET VERMINDEREN VAN DE SOCIALE WONINGVOORRAAD

Voorgesteld 7 november 2013

Nr. 2013 - 155

De gemeenteraad van Ridderkerk, bijeen ter bespreking van het voorstel van burgemeester en wethouders, Gemeentestukken: 2013 - 307, agendapunt 5 C, tot vaststelling van de Programmabegroting 2014 - 2017;

overwegende dat:

a. de bestaande woningvoorraad in hoge mate bepalend is voor het woningaanbod in Ridderkerk, nu er nog maar beperkte mogelijkheden zijn om daar met nieuwe woningbouwontwikkelingen wijzigingen in aan te brengen;
b. een aanvulling op de bestaande woningvoorraad vooral moet worden gerealiseerd in het luwe woonmilieu met lage dichtheden (eengezinswoningen);
c. de totale woningvoorraad enigszins kan worden beïnvloed door herontwikkeling van haar woningbestand door Stichting Woonvisie;
d. Ridderkerk volgens de Regionale Strategische Agenda 2010-2014 is gelegen in de suburbane woningmarktzone waarin nadrukkelijk behoefte is aan meer diversiteit in woonmilieus en aan een trendbreuk in de herstructurering van compact naar grondgebonden;
e. in de Verstedelijkingsafspraken 2010-2020 is aangegeven dat Ridderkerk zou moeten inzetten op (transformatie naar) de woonmilieus grondgebonden suburbaan, landelijk en dorps, omdat in de regio daaraan een tekort is terwijl aan compact suburbaan een overschot is dan wel dreigt te ontstaan;
f. er een fors overschot is aan (verouderde) portiek- en etagewoningen die daarom uit de markt genomen moeten worden, mede gelet op de wens te komen tot een meer evenwichtige bevolkingsopbouw;
g. met de Stadsregio is overeengekomen dat de sociale woningvoorraad moet dalen van 41% in 2010 tot 34,5% in 2020;
h. op dit moment gesprekken worden gevoerd met de Stadsregio over woningmarktafspraken tot 2020;

verzoekt het college daarom zich te blijven inzetten voor een meer evenwichtige bevolkingsopbouw en zich daarvoor tot het uiterste in te spannen om de gemaakte afspraken over de vermindering van de sociale woningvoorraad tot 34,5% in 2020 onverkort in de nieuwe woningmarktafspraken te continueren;

en gaat over tot de orde van de dag.

De raadsleden:

Kees van der Duijn Schouten (SGP) Peter Meij (CDA) Louis van der Spoel (VVD)

☑ Aangenomen ☐ Verworpen

Stemverhouding:
Voor 23: CDA, VVD, CU, d66GL, gK, SGP, LR
Tegen 4: PvdA

Raad 27 februari 2014, nog niet afgedaan, raad wil eerst de afgesproken prestaties zien
Afgedaan in Cie d.d. 13 maart 2014 middels raadsinformatiebrief d.d. 4 februari 2014 met kenmerk 37581