



Vragen vergaderstukken gemeenteraad Ridderkerk

Algemene informatie

- Vragensteller: Cora van Vliet, EvR
- Onderwerp/vergaderstuk: Jaarstukken 2021, Totaal antwoorden PenC stukken juni 2022
- Vergaderdatum: 23 juni 2022
- Portefeuillehouder: Diversen
- Datum indiening vragen: 21 juni 2022
- Datum ontvangst antwoorden: 23 juni 2022

Vragen en antwoorden

Vraag 1

Naar aanleiding van het antwoord op vraag Bo1 07 29; Koopstromen onderzoek bij de kernwinkelgebieden dat Oost, West en Rijsoord geen onderdeel zijn van de hoofdstructuur heeft EvR de volgende vraag:

- a. Komt er überhaupt een onderzoek naar eventuele behoefte in Oost, West en Rijsoord?

Antwoord 1

Nee, want de 'behoefte' zegt niets over voldoende economisch draagvlak. Wanneer wij de mensen vragen of zij een supermarkt willen in Rijsoord, zegt dat nog niets over de economische basis van die winkel en/of deze winkel elders (bijvoorbeeld het Winkelhart) wordt weggehaald. Daarvoor is een koopkrachtonderzoek noodzakelijk. Gelet op de leegstand in het Winkelhart en de door de raad gedragen ambitie de leegstand in het Winkelhart tegen te gaan, zien wij geen noodzaak om nader onderzoek te doen naar het toevoegen van detailhandel buiten de hoofdstructuur.

Vraag 2

Naar aanleiding van het antwoord op vraag CU 01 22 / parkeernorm, dat één van de centrale onderwerpen het verlagen van de parkeernorm is, heeft EvR de volgende vragen:

- a. Is het wel verstandig de parkeernorm te verlagen? We zien overal in Ridderkerk problemen met voldoende parkeerplekken. Het OV verschaalt de komende jaren; dus mensen zijn niet snel geneigd om uit de auto te stappen.
- b. Is ondergronds parkeren iets waar bij nieuwbouw in de hoogte (appartementen etc.) rekening mee gehouden kan worden?
- c. Is dit bijvoorbeeld als nadrukkelijke wens mee te geven aan projectontwikkelaars?

Antwoord 2a

Momenteel zijn we bezig met het opstellen van een nota parkeernormen, waarmee de parkeerbehoefte bij ruimtelijke ontwikkelingen wordt bepaald. Deze nota wordt waarschijnlijk eind dit jaar/begin volgend jaar afgerond.

Antwoord 2b

Allereerst bepalen we op basis van de hoogte van de parkeernormen wat de totale parkeerbehoefte van een ruimtelijke ontwikkeling is. Dit hangt onder andere af van het type woningen dat men wil realiseren. Vervolgens is het aan de ontwikkelaar om na te denken over de verschijningsvorm van de parkeerplaatsen in relatie tot de (financiële en maatschappelijke) haalbaarheid van een plan. Dit kan leiden tot keuzes in zowel de ruimtelijke kwaliteit, het toe te passen mobiliteitsconcept bij de ruimtelijke ontwikkeling, maar wellicht ook in het verminderen van het aantal woningen/appartementen op een bepaalde locatie. Oftewel: een totaalafweging voor de realisatie van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen.

Antwoord 2c

Als wens geven wij dit al vaak mee aan initiatiefnemers, maar zoals in het antwoord onder b al is aangegeven, is iedere ontwikkeling anders. Daarnaast is ondergronds parkeren een kostbare investering, die niet altijd haalbaar is voor een initiatiefnemer om het plan kostendekkend te krijgen.

Vraag 3

Naar aanleiding van het antwoord op de vraag CU 14 79 / sportaccommodaties, dat Sportservice Ridderkerk (SSR) sinds de oprichting te kampen heeft gehad met financiële tegenvallers veroorzaakt door corona, **de stijging van gasprijzen** en extra kosten voor het onderhoud, doordat accommodaties verouderd zijn, heeft EvR de volgende vragen:

- a. Is te zeggen hoe groot die financiële tegenvallers zijn?
- b. Welke invloed heeft dit op de organisatie op de korte en lange termijn?
- c. Kunt u de stijging van gasprijzen toelichten, aangezien daar in 2021 nauwelijks tot geen sprake van was.

Antwoord 3a

De door Corona ontstane financiële tekorten worden grotendeels gecompenseerd vanuit het rijk. Hoeveel het exacte financiële tekort door de stijgende energielasten gaat bedragen is nog onbekend doordat energie prijzen blijven stijgen, daarnaast worden er maatregelen genomen om energieverliezen zo veel als mogelijk te beperken. Bij de volgende tussenrapportage zullen we de financiële gevolgen inzichtelijk maken. Wat betreft het onderhoud werkt de gemeente aan een nieuwe meerjarenonderhoudsplanung. Ook hier is de verwachting dat de uitgave ten behoeve van onderhoud aanzienlijk zullen zijn, het zwembad bestaat dit jaar 50 jaar en de installaties zijn zwaar verouderd. Daarnaast zijn de landelijke trends en marktomstandigheden als volgt:

- Bezoekersaantallen zijn nog niet op het niveau van voor corona, de zwembaden worden minder bezocht wat zorgt voor een tegenvallende omzet;
- CAO stijgingen zorgen voor een hogere loonsom;
- CPI correcties bij leveranciers zorgen voor hogere inkooprijzen.

Antwoord 3b

Op korte termijn wordt gekeken of en hoe accommodatie de Fakkelt verduurzaamd kan worden en welke andere maatregelen er genomen kunnen worden om het energieverbruik te beperken, het grootste deel van de zwembad technische installaties draait nu op gas, te weten gasketels. Parallel hieraan, conform het coalitieakkoord, onderzoeken we verschillende scenario's voor de toekomst van het zwembad.

Antwoord 3c

In 2021 zijn enkele installaties verduurzaamd waardoor het verbruik is afgenomen, daarnaast is er minder energie verbruikt doordat onder andere recreatiecentrum de Fakkelt gedurende de Lock down gesloten moest zijn.

De prijsstijgingen voor energie dit jaar zijn te verklaren als gevolg van de oorlog in Oekraïne. SSR is aangesloten bij een inkoopcollectief maar daar zijn de prijzen ook fors van gestegen de afgelopen tijd. Er wordt onderzocht welke besparingsmogelijkheden er zijn met een energieadviseur.

Vraag 4

Naar aanleiding van het antwoord op de vraag LR 08 Pag 14 thuiswerkvergoeding, dat de reiskostenvergoedingen zijn niet in mindering gebracht op deze post, heeft EvR de volgende vraag:

- a. Waarom zijn deze reiskostenvergoedingen niet in mindering gebracht op deze post?
Mensen maken door thuiswerken toch minder kosten; waardoor die vergoedingen toch minder kunnen worden.

Antwoord 4a

Bij iedere begroting ontstaan er meevallers en tegenvallers. Het netto resultaat hiervan vormt het rekeningsaldo. Hierbij is het altijd de inzet om de tegenvallers zoveel als mogelijk is op te vangen met de meevallers in de begroting. In onze begroting zijn reiskosten en thuiswerkvergoeding twee verschillende posten.

Vraag 5

Naar aanleiding van het antwoord op de vraag PvdAGL 02 16/Veiligheid, dat wanneer er een overlastmelding binnenkomt, er wordt gekeken of het gebruik van lachgas hieraan ten grondslag ligt en zo ja, dan wordt er tegen opgetreden, heeft EvR de volgende vragen:

- a. Kunt u aangeven hoe vaak hiertegen is opgetreden (aantallen dus)?
b. Hoe staat het met preventie op dit onderwerp (status dus)?

Antwoord 5a

Dit kan de politie niet uit de systemen halen specifiek voor lachgas. Het antwoord hierop hebben we dan ook niet.

Antwoord 5b

Op de middelbare scholen worden gastlessen gegeven over alcohol en drugspreventie. Het gebruik van lachgas is daar onderdeel van.

Vraag 6

Naar aanleiding van het antwoord op de vraag PvdAGL 12 36/Cultuur, sport en groen, dat het wel zeker is dat, onder andere door de gestegen prijzen van beton en staal, het scherm bij het Oosterpark duurder zal zijn dan begroot in oktober 2020 en dat dit reden voor het college is om dit ook in de heroverweging te betrekken, heeft EvR de volgende vraag:

- a. Voor veel lopende dan wel komende (eerder geplande) projecten moet er geld bij i.v.m. gestegen kosten. Waarom kiest het college in dit geval voor heroverweging, terwijl een grote groep mensen blij is gemaakt met de komst van dit scherm en voor andere projecten gewoon geld uit de algemene reserve wordt gehaald?

Antwoord 6a

Dit is zo opgenomen in het coalitieakkoord.