



Gemeenteraad van Ridderkerk
p/a griffie

Uw brief van:	-	Ons kenmerk:	2025-025934
Uw kenmerk:	-	Contact:	J. Bos
Bijlagen:	3	Telefoonnr.:	0180 451 321
		Team:	Ruimtelijke ontwikkeling
		Datum:	18 april 2025

Betreft: ontwerp "Omgevingsvisie Ridderkerk" en ontwerp "Omgevingseffectrapportage Omgevingsvisie Ridderkerk"

Geachte raadsleden,

Op 25 januari 2024 stelde uw gemeenteraad de startnotitie Actualisatie Omgevingsvisie vast. In het afgelopen jaar is vervolgens gewerkt aan de actualisatie van de omgevingsvisie. Op 16 januari jl. bent u in de commissie Samen leven en Samen wonen meegenomen in het toekomstbeeld Omgevingsvisie Ridderkerk.

In de afgelopen tijd is dit toekomstbeeld verder uitgewerkt tot de ontwerp "Omgevingsvisie Ridderkerk" (bijlagen 1 en 2). Tegelijkertijd met het ontwerp "Omgevingsvisie Ridderkerk" is ook de bijbehorende ontwerp "Omgevingseffectrapportage (OER)" (bijlage 3) gereed. De OER maakt de milieueffecten inzichtelijk van de keuzes die we maken in de omgevingsvisie. Wij hebben beide documenten vastgesteld en ter inzage gelegd.

Ontwerp Omgevingsvisie Ridderkerk

Met onze nieuwe omgevingsvisie zijn we als Ridderkerk voorbereid op de toekomst en op toekomstige ontwikkelingen.

De gemeente Ridderkerk heeft sinds 2017 een omgevingsvisie (een toekomstvisie conform de oude Wro). Voor 1 januari 2027 moet iedere gemeente in Nederland een omgevingsvisie hebben die voldoet aan de eisen uit de Omgevingswet. In de omgevingsvisie staan de gemeentelijke ambities voor de lange termijn. Door de nieuwe trends en opgaven was het nodig om onze omgevingsvisie (conform de Omgevingswet) te vernieuwen. Zo kunnen we beter inspelen op de huidige ontwikkelingen en opgaven. Zo blijft Ridderkerk een fijne plek om te wonen, werken en recreëren. Bij de actualisatie van de omgevingsvisie hebben we ook een participatietraject uitgevoerd en is er een omgevingseffectrapport (OER) gemaakt. Een OER onderzoekt de effecten van de omgevingsvisie en is een bijlage bij de omgevingsvisie.

Ridderkerkse kernwaarden en ambities

Met de omgevingsvisie willen wij de kernwaarden van Ridderkerk behouden en waar mogelijk versterken. De drie Ridderkerkse kernwaarden zijn:

- Sterke wijken, goed verbonden: de wijken van Ridderkerk hebben een unieke identiteit. De sociale samenhang is sterk en Ridderkerk wordt gekenmerkt door levendige wijkwinkelcentra.
- Groenblauwe oase: Ridderkerk heeft veel groene en waterrijke gebieden. Deze gebieden dragen eraan bij dat Ridderkerk een aantrekkelijke omgeving is om in te wonen, werken en recreëren.
- Kloppend hart: de economie van Ridderkerk bestaat voornamelijk uit de agro-vers-foodsector. Het centrum beschikt over veel bedrijven, maatschappelijke voorzieningen en winkels. Samen vormen deze sectoren het kloppend hart van de Ridderkerkse economie.

Onze ambities per kernwaarde kunnen als volgt worden samengevat:

- Sterke wijken, goed verbonden: wij willen dat de wijken en dorpen in Ridderkerk vitaal en goed verbonden zijn. Dit betekent dat elke inwoner, ongeacht leeftijd, achtergrond of beperking, optimaal kan deelnemen aan de samenleving en dat de woningvoorraad, voorzieningen, openbare ruimte en infrastructuur hierop zijn afgestemd.
- Groenblauwe oase: wij willen de groene gebieden in Ridderkerk beter met elkaar verbinden en waar mogelijk aansluiten op de hoofdgroenstructuur. We willen onze landschappelijke en cultuurhistorische waarden behouden en versterken. We sluiten ons aan bij de landelijke doelstellingen om in 2050 een waterrobuuste, klimaatbestendige en aardgasvrije gemeente te zijn. Om dit te bereiken, richten we ons op het creëren en/of benutten van de daarvoor benodigde ruimte.
- Kloppend hart: wij willen dat economische groei samengaat met een aantrekkelijke leefomgeving. Een belangrijk doel is om verschillende typen bedrijven aan te trekken, ook wel economische differentiatie genoemd. Ook streven we naar aantrekkelijke bedrijfslocaties. Daarnaast richten we ons op het stimuleren en ondersteunen van het verduurzamen van de werklocaties en de directe werkomgeving.

Opgaven waar Ridderkerk voor staat

Er komen verschillende opgaven op Ridderkerk af. Het gaat dan bijvoorbeeld om de veranderende vraag naar woningen en het belang van een gezonde leefomgeving. Daarnaast moet Ridderkerk rekening houden met de gevolgen van de klimaatverandering, zoals de toenemende kans op wateroverlast en hittestress. Ook moeten we overstappen op hernieuwbare energiebronnen. De keuzes die we voor de fysieke leefomgeving voorstellen aan uw gemeenteraad, staan in deze omgevingsvisie.

Leidende principes

Wij willen dat Ridderkerk een prettige gemeente blijft om in te wonen, werken en recreëren. Om dit te bereiken werkt de omgevingsvisie met vijf leidende principes.

Deze leidende principes zijn:

- Ontwikkelingen zijn water- en bodemsturend;
- Ontwikkelingen hebben oog voor een prettige fysieke leefomgeving;
- Ontwikkelingen dragen bij aan brede welvaart;
- Ontwikkelingen dragen bij aan de uitvoering van transities, zoals de energietransitie;
- Ontwikkelingen zijn afgestemd op inclusieve en toegankelijke mobiliteit.

Gebiedsgericht

In elk gebied in Ridderkerk spelen er verschillende opgaven waar wij op willen sturen. Met de omgevingsvisie willen we de samenwerking met initiatiefnemers, inwoners, bedrijven en partners versterken. Wij kunnen drie rollen aannemen om sturing te geven aan ons beleid. De sturingsrol die we kiezen, hangt af van de specifieke opgave of zelfs het project. De mogelijke sturingsrollen zijn een regulerende rol, samenwerkende rol of een ondersteunende rol. De omgevingsvisie staat aan het begin van de beleidscyclus van de Omgevingswet en werkt door in programma's en in het omgevingsplan. Daarnaast blijft er bestaand beleid bestaan dat door de doorvertaling in de omgevingsvisie als toetsingskader dient.

Participatie

We hebben participatie uitgevoerd met geïnteresseerden en stakeholders. Dit is opgenomen in bijlage II.1 van de ontwerp "Omgevingsvisie Ridderkerk", waar de bevindingen van beide participatieronden in staan beschreven.

Terinzagelegging

Nu de ontwerp omgevingsvisie en de ontwerp omgevingseffectrapportage (OER) gereed zijn, hebben wij besloten dat deze documenten formeel zes weken ter inzage worden gelegd tot en met 5 juni 2025. Ook sturen we beide documenten toe aan onze ketenpartners (waaronder de provincie Zuid-Holland) en omliggende gemeenten. Een ieder heeft de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen.

Commissie Samen leven en Samen wonen 22 mei 2025

Omdat u als raad bevoegd bent om de definitieve omgevingsvisie vast te stellen, willen wij u in de vergadering van de commissie Samen leven en Samen wonen op 22 mei 2025 de mogelijkheid bieden om uw bevindingen en opmerkingen op de ontwerp-omgevingsvisie en de ontwerp-OER te geven.

Vervolg

We hebben de commissie MER gevraagd om advies uit te brengen op de ontwerp omgevingsvisie en de daarbij behorende OER. Zij stellen een werkgroep samen, die bestaat uit een voorzitter, secretaris en deskundigen op relevante vakgebieden. Ook komt de werkgroep op locatiebezoek en bespreken het conceptadvies met het bevoegd gezag. Daarna volgt het conceptadvies en een bespreking. Na het gesprek ontvangen we het definitieve advies en publiceert de commissie de resultaten op haar eigen website, samen met een persbericht. Het is vervolgens aan de gemeente om het advies (deels) wel of niet te verwerken.

Ook alle zienswijzen die we binnen krijgen op de ontwerp omgevingsvisie en de ontwerp OER worden beantwoord en eventueel verwerkt in de definitieve omgevingsvisie.

Naar verwachting wordt de definitieve omgevingsvisie (met OER) aan uw raad ter besluitvorming aangeboden in september 2025.

Wij vertrouwen erop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,
de secretaris

mevr. M. Kitselar

de burgemeester,

dhr. C.A. Oosterwijk

Bijlagen:

1. Ontwerp Omgevingsvisie Ridderkerk
2. Visiekaart omgevingsvisie
3. Ontwerp Omgevingseffectrapportage Omgevingsvisie Ridderkerk