

**RAADSBESLUIT**

Onderwerp: Vorbereidingsbesluit Prinses Margrietstraat 2, 12, 24, 26 en 36	Gemeenteraad: 5 juli 2018	BBVnr: 1335377
	Commissie: 21 juni 2018	Raadsbesluitnr: 1335380

De raad van de gemeente Ridderkerk

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 juni 2018

overwegende dat:

op 26 mei 2016 een startnotitie ten behoeve van het bestemmingsplan Woongebied is vastgesteld;

gelet op artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening,

BESLUIT:

1. Te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor panden Prinses Margrietstraat 2, 12, 24, 26 en 36, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende verbeelding met planidentificatienummer NL.IMRO.0597.VBSLIKARGRIET2018-VG01.
2. Te bepalen dat het op grond van dit voorbereidingsbesluit verboden is het gebruik van deze panden te wijzigen.
3. Het mogelijk te maken om van de verbodsbepaling onder punt 2 af te wijken, wanneer het gebruik past binnen de gewenste planologische ontwikkeling.
4. Te bepalen dat dit voorbereidingsbesluit in werking treedt op de eerste dag na bekendmaking van dit besluit.

Aldus besloten in de openbare vergadering

van de raad van de gemeente Ridderkerk

van 5 juli 2018.

De griffier,

De voorzitter,

mr. J.G. van Straalen

mw. A. Attema