

**VRAGEN COMMISSIEVERGADERING**

De commissie: Samen wonen en Samen leven

Vergaderdatum: 28 maart 2019

Steller en fractie: dhr.J. Kloos, Echt voor Ridderkerk

Agendapunt: 7. Verordening Stimuleringslening duurzaamheid Ridderkerk 2019 - 2023

Portefeuillehouder: dhr. M. Japenga

Datum indiening vraag bij griffie: 28 maart 2019

Datum ontvangst beantwoording college bij griffie: 4 april 2019

Vraag 1

Wat zijn de gemiddelde notariskosten voor het afsluiten van een stimuleringslening

Antwoord

Per aanvraag wordt, in overleg en afstemming met SVn, gekeken of het gewenst is een hypotheekrecht te vestigen of een hypotheekakte op te laten maken bij een notaris. Dit is afhankelijk hoe risicovol het aanbieden van een stimuleringsregeling duurzaamheid aan de aanvrager is en/of er een gebouw is waarop hypotheek gevestigd kan worden.

Indien hiervan sprake is, vragen wij aan de aanvrager naar een notaris te gaan. De kosten voor een notaris lopen uiteen. Zo zal een online notaris lagere kosten in rekening brengen. De geschatte kosten bedragen tussen de € 400 en € 1250.