



Vragen vergaderstukken gemeenteraad Ridderkerk

Algemene informatie

- Vragensteller: Karin Kayadoe, Leefbaar Ridderkerk
- Onderwerp/vergaderstuk: Nota Parkeernormen 2024
- Vergaderdatum: 26 februari 2024
- Portefeuillehouder: Peter Meij
- Datum indiening vraag: 21 februari 2024
- Datum ontvangst antwoord: 22 februari 2024

Vragen en antwoorden

In vervolg op de vraag van het CDA: Wat zijn de consequenties voor Ridderkerk wanneer de parkeernota 2024 niet wordt vastgesteld?

Vraag 1

Welke consequenties zou het voor Ridderkerk hebben als de raad 26 februari zou adviseren om het stuk opnieuw in een andere vergadering aan te bieden met mee te geven verbeterpunten?

Antwoord 1

Dat hangt af van welke aanpassingen wenselijk zijn. Als er uiteindelijk een aangepaste nota parkeernormen wenselijk is, met hogere normen dan nu opgenomen in de nota, dan kunnen we de prestatieafspraken die we met Wooncompas hebben gemaakt, niet nakomen.

Voor vier lopende plannen van Wooncompas geldt dan dat we ongeveer 130 minder woningen kunnen bouwen, vergeleken met wat er nu staat. Het gaat om Rembrandtweg fase 2, J.S. Bachstraat 4 en 't Ronde Sant (alle drie worden nog als bestemmingsplan nog ter vaststelling aangeboden aan de raad) en de Retiefstraat – Westdonck (BOPA).

Ook voor andere lopende ontwikkelingen zullen wij het aspect parkeren nader moeten beoordelen.

Vraag 2

Voor welke datum zou een Nota Parkeernormen 2024 moeten zijn vastgesteld en op welke onderdelen?

Antwoord 2

Het is aan de raad om de nota in zijn geheel of op bepaalde onderdelen wel of niet vast te stellen.

De wens is wel om zo snel mogelijk de nota vast te stellen. Anders lopen we vertraging op in alle nieuwbouwplannen. Niet alleen voor woningbouw, maar ook voor andere functies geldt in dat geval dat we moeten gaan rekenen met normen die op dat moment gelden.

Voor sociale woningbouw vallen we terug op een norm van maximaal 0,7 parkeerplaats per woning, omdat we dan niet over gemeentelijk beleid beschikken waarin we een norm hebben vastgelegd voor sociale woningenbouw. In dat geval schrijft de provinciale verordening (artikel 7.45f onder 1 en 2 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening) voor dat we maximaal 0,7 parkeerplaats aan een sociale woning kunnen toekennen.

De overige langdurige, maar ook de korte termijn risico's zijn opgenomen in de beantwoording van de raadvragen van het CDA.