



Amendement 32-2025 Turnhal

1. Voorstel

U wordt voorgesteld om het voorgestelde besluit over de kaderbrief 2026 aan te passen, zodat het als volgt komt te luiden:

1. De kaderbrief voor de begroting 2026 voor kennisgeving aan te nemen en deze als uitgangspunt te nemen voor de verdere samenstelling van de programmabegroting 2026 – 2029.
2. Aan de nieuwbouw van recreatiecentrum de Fakkel, waartoe de raad op 17 oktober 2024 heeft besloten, een turnhal toe te voegen.
3. Een investeringsbudget van € 5.490.000 inclusief btw beschikbaar te stellen in de jaren 2025 tot en met 2028 voor de toevoeging van een turnhal aan het programma voor de nieuwbouw van recreatiecentrum De Fakkel.
4. Voor de dekking van jaarlijkse afschrijvingslasten van de turnhal een afschrijvingsreserve van € 5.490.000 te vormen en dit bedrag ten laste te brengen van de Algemene reserve.
5. In afwijking van de Nota Activabeleid Gemeente Ridderkerk 2025-2028 in te stemmen met:
 - a. een afschrijvingstermijn van 50 jaar voor het gebouwdeel van de turnhal (in plaats van 40 jaar);
 - b. een afschrijvingstermijn van 20 jaar voor de bouwtechnische installaties met betrekking tot de turnhal (in plaats van 15 jaar).
6. De financiële gevolgen van de toevoeging van de turnhal te verwerken in de P&C-documenten.

2. Aanleiding

In 2024 besloot de raad tot nieuwbouw van recreatiecentrum De Fakkel. Op dat moment is, mede vanwege het onzekere financiële perspectief van de gemeente, niet besloten tot de toevoeging van een turnhal aan het programma. In de [raadsinformatiebrief van 18 april 2025](#) is toegelicht dat de toevoeging van een turnhal technisch is uitgewerkt, en dat de keuze om alsnog een turnhal toe te voegen aan het recreatiecentrum uiterlijk bij de behandeling van de Kaderbrief 2026 dient te worden gemaakt in verband met het ontwerp en de aanbesteding van de nieuwbouw van het recreatiecentrum. Met dit amendement wordt bestuurlijke duidelijkheid gegeven en wordt de gewenste toevoeging van een turnhal financieel mogelijk gemaakt.

3. Aspecten

Het toevoegen van een turnhal aan de nieuwbouw van recreatiecentrum De Fakkel is zowel projectmatig als beleidsmatig van belang. In de raadsinformatiebrief van 18 april 2025 is toegelicht dat de ontwerpvariant met turnhal technisch is uitgewerkt en op korte termijn kan worden meegenomen in het aanbestedingstraject. Deze mogelijkheid vervalt zodra het project wordt aanbesteed, waardoor een latere keuze zou leiden tot aanzienlijke extra kosten en mogelijke juridische risico's. Het besluit om wel een turnhal toe te voegen geeft het college de benodigde opdracht om deze variant in de verdere uitwerking mee te nemen.

Naast het procedurele en financiële belang speelt ook het bredere maatschappelijke belang een rol. Gymnastiekvereniging OKK Ridderkerk telt circa 600 leden en beschikt op dit moment niet over een eigen turnhal. De vereniging maakt gebruik van reguliere sportzalen waarin turntoestellen telkens opnieuw moeten worden opgebouwd en afgebroken. Dit leidt tot verlies van effectieve trainingstijd en brengt risico's met zich mee voor de veiligheid en de continuïteit van de lessen. Daarnaast vormt het ontbreken van een vaste opstelling een belemmering voor een verantwoorde groei van de vereniging. Een structurele turnvoorziening is daarmee essentieel om in de bestaande vraag te voorzien én om ruimte te bieden aan serieuze talentontwikkeling en wedstrijdsport. Het realiseren van een eigen, vaste locatie draagt bovendien bij aan de sociale functie van de vereniging. Een eigen turnhal biedt vrijwilligers, ouders en leden de ruimte om elkaar te ontmoeten en betrokken te blijven bij de club. Dit bevordert de samenhang en betrokkenheid en versterkt het verenigingsgevoel op een manier die binnen gedeelde sportaccommodaties vaak ontbreekt.

De realisatie van een turnhal draagt bovendien bij aan het gemeentelijke streven naar inclusieve, vitale en toekomstbestendige sportaccommodaties. Door de turnhal gelijktijdig te realiseren met De Fakkel ontstaat efficiënt ruimtegebruik, kunnen functies worden gedeeld, en wordt versnippering in het sportvoorzieningenaanbod voorkomen. Daarmee wordt bijgedragen aan een samenhangend en doelmatig sportaccommodatiebeleid binnen de gemeente Ridderkerk.

4. Aanpak/Uitvoering

Na aanneming van dit amendement wordt het voorstel dienovereenkomstig aangepast. Als ook het door amendement gewijzigde voorstel wordt aangenomen, wordt de turnhal meegenomen in het ontwerp- en aanbestedingstraject voor de nieuwbouw van De Fakkel.

5. Kosten/Opbrengsten/Dekking

Voor de jaarlijkse afschrijvingslasten van deze investering wordt vanuit de Algemene reserve een afschrijvingsreserve gevormd. Hiermee wordt een deel van de totale jaarlijkse lasten voor de turnhal gedekt, namelijk de jaarlijkse afschrijvingslasten (€ 190.000). De rentelasten (€ 109.000) en overige exploitatielasten (€ 72.000) minus de huurkomsten (€ 33.000) vallen buiten deze dekking.

Timo Ringlever, VVD

Marcella van der Heijde – Keijzer, CDA

Sara Griep, Partij 18PLUS

Jeroen Rijsdijk, PvdA

Petra van Nes-de Man, Burger op 1

Algemene informatie

Betreft raadsvoorstel nr. 2025-037915

Behandeld in de raadsvergadering van 10 juli 2025

Samenvatting

De raad wil dat bij de nieuwbouw van recreatiecentrum De Fakkel ook een turnhal komt. Daarvoor wordt € 5,49 miljoen beschikbaar gesteld. De bouw van de turnhal kan daardoor tegelijk met het recreatiecentrum worden uitgevoerd. Zo komt er een vaste plek voor turnen in Ridderkerk. Dit past bij het doel om goede en toekomstbestendige sportvoorzieningen te hebben.

Uitslag stemming

Het amendement is aangenomen.

Stemverhouding

Voor: SGP, CDA, Burger op 1, Fractie Van Nieuwenhuizen, Echt voor Ridderkerk, VVD, Leefbaar Ridderkerk, Partij 18PLUS, PvdA, ChristenUnie, GroenLinks (28)

Tegen: (0)