



Motie 140-2025 Nieuwbouw voormalige Rabobank-pand in stijl van het oude gemeentehuis

De gemeenteraad van Ridderkerk, bijeen ter bespreking van het voorstel van burgemeester en wethouders over de Kaderbrief 2026;

constaterende dat:

1. Ridderkerk tussen 1909 en 1980 een fraai gemeentehuis had, gelegen nabij de locatie van het voormalige Rabobank-gebouw in het centrum van Ridderkerk;
2. het voormalige Rabobank-pand binnenkort zal worden gesloopt en er op die plek nieuwbouw wordt ontwikkeld door Herkon;
3. in Ridderkerk recentelijk op meerdere locaties nieuwbouw is gerealiseerd in historische stijl, zoals bij de Schoolmeesterwoning in Rijsoord en de Kuyperschool in het centrum;

overwegende dat:

- a. het een unieke kans is om op de locatie van het oude gemeentehuis nieuwbouw te realiseren in de stijl van het oude gemeentehuis;

verzoekt het college om:

1. met ontwikkelaar Herkon in gesprek te gaan over de mogelijkheid om bij de nieuwbouw op de locatie van het voormalige Rabobank-pand ontwerpkeuzes te maken die recht doen aan de stijl en gevelaanzichten van het vroegere gemeentehuis van Ridderkerk;
2. daarbij aandacht te besteden aan architectonische kenmerken, materiaalgebruik en historische uitstraling, voor zover dit past binnen het Programma Kwaliteitskader Centrumring en het Beeldkwaliteitsplan Centrumring Oost;

en gaat over tot de orde van de dag.

Het raadslid,

Karin Kayadoe, fractie Leefbaar Ridderkerk

Algemene informatie

Betreft raadsvoorstel nr. 2025-037915

Behandeld in de raadsvergadering van 10 juli 2025

Samenvatting

De raad vraagt het college om in gesprek te gaan met de ontwikkelaar over de mogelijkheid om op de locatie van het voormalige Rabobank-pand nieuwbouw te realiseren in de stijl van het oude gemeentehuis van Ridderkerk.

Uitslag stemming

De motie is verworpen.

Stemverhouding

Voor: Leefbaar Ridderkerk (2)

Tegen: SGP, CDA, PvdA, Burger op 1, Echt voor Ridderkerk, VVD, Partij 18PLUS, ChristenUnie, GroenLinks (26)