

## Notulen Landschapstafel IJsselmonde

Datum: donderdag 30 november 2017  
Tijd: 13.30 – 15.30 uur  
Vergaderlocatie: Gemeente Albrandswaard, Hofhoek 5 Poortugaal, B&W-kamer (A2.10)  
Vorzitter: Hans Wagner  
Verslag: Monica van Groningen en Rob Berkers  
Aanwezig: H. Wagner, M. Goedknegt, M. Japenga, F. v/d Velde, J. Kuipers, M. Houtzager, R. Berkers, A. Klijnsmit, M. van Groningen, J. de Leeuwe (2e deel), E. v/d Akker (ambtelijk, 1e deel) (Toevoegen collega van Staatsbosbeheer)  
  
Afwezig: BJ. Eerdmans, V. Smit, J. van Dongen, P. Luijendijk, P. Robijn

### 1. Opening, verslag en mededelingen vooraf

- Voorstelrondje
- Rotterdam ondertekent de Bestuursovereenkomst Landschapstafel IJsselmonde
- Verslag van 27 september 2017 wordt vastgesteld

### 2. Voortgang projecten Landschapstafel

#### a. Toegekend projectgeld

Twee besluiten voor toekenning van geld uit de Landschapstafel worden gemeld.

1. Subsidieaanvraag bezoekerscentrum Waalbos Ridderkerk. Het bezoekerscentrum gaat dienen als entree naar het Waalbos. Een drietal 'groene organisaties' vindt hier onderdak, er vindt natuureducatie aan kinderen plaats, er worden tal van activiteiten georganiseerd die een relatie hebben met natuur en landschap. Toegekend bedrag vanuit de Landschapstafel is €96.282,50
2. Aankoop grond nabij de Waal in Hendrik-Ido Ambacht. Bureau Beheer Landbouwgronden (BBL) verkoopt twee percelen langs de Waal in Hendrik-Ido-Ambacht. De gemeente Hendrik-Ido-Ambacht is geïnteresseerd in de aankoop van deze gronden. Door de aankoop kan de beleefbaarheid van de Waal gegarandeerd blijven. Hiernaast kunnen de gronden mogelijk gebruikt worden om een trekpuntje te realiseren. Toegekend bedrag vanuit de Landschapstafel: € 1.024.--.

Er zijn geen vragen/opmerkingen over dit onderwerp.

#### b. Stand van zaken project routenetwerken

Frank Moesman fungeert als projectmanager van het recreatief routenetwerk. Op zijn verzoek heeft er een Project Start Up (PSU) plaatsgevonden. Tijdens deze PSU is gebleken dat er meer informatie vanuit de gemeenten nodig was, om een plan van aanpak op te stellen. Daarom overlegt Frank op dit moment met de verschillende gemeenten afzonderlijk. Het streven is om 1e kwartaal 2018 een besluit te nemen over de projecten die zullen worden aangepakt. Dit is sterk afhankelijk van de informatie die gemeenten aanleveren. Daarom doet Rob Berkers een oproep tot ambtelijke medewerking vanuit alle gemeenten.

c. Stand van zaken projecten gekoppeld aan de Waalvisie

De stand van zaken met betrekking tot de waalhaven, havenhoofd, bezoekerscentrum Waalbos, de aanpak van verromeling en de Nes zijn verstuurd aan de bestuurders. Hier zijn geen vragen over.

### 3. Gebiedsontwikkeling de Nes

Evert-Jan van den Akker (BAR-organisatie) geeft een korte presentatie over de gebiedsontwikkeling en de besluitvorming over cofinanciering vanuit Landschapstafel.

Bureau Beheer Landbouwgronden heeft de grond van De Nes in de verkoop en wenst de grond vóór 1 januari 2018 te verkopen; de gebiedsontwikkeling van De Nes kan een grote bijdrage leveren aan het behoud en de verbetering van de ruimtelijke kwaliteit van de Waaloevers en de recreatieve waarde van de Waaloevers de Landschapstafel, de gemeente Ridderkerk, het Waterschap Hollandse Delta en het Zuid-Hollands Landschap hebben allen een belang bij de gebiedsontwikkeling De Nes. De gemeente Ridderkerk, het Waterschap Hollandse Delta en het Zuid-Hollands Landschap zijn al met elkaar in overleg over de gebiedsontwikkeling. BBL/RVO heeft de verkoop van de twee percelen van De Nes uit de openbare verkoop gehaald zodat de partijen een bod kunnen uitbrengen. Globaal zijn de kosten: € 267.000 voor de aankoop van de grond en € 125.000 voor de inrichting (globale raming van kosten).

**Aan de Landschapstafel wordt gevraagd:**

om akkoord te gaan met een financiële bijdrage voor de aankoop en / of inrichting van De Nes ter grootte van maximaal 50% van de aankoop- en inrichtingskosten.

**Vragen/opmerkingen**

- Spelen ondernemers, particulieren en grondeigenaren ook een rol bij de aankoop van de gronden?

Er is één particuliere grondbezitter die de grond gratis ter beschikking wil stellen op voorwaarde van ontwikkelruimte. Verder is de eigenaar van zorgcentrum De Nes bereid om mee te denken over de ontwikkeling.

- Is BBL/ RVO bereid om de grondprijs te verlagen? De ervaring van Staatsbosbeheer is dat dit soms gebeurt. De provincie kan hierin een rol spelen RVO wil nu nog niets doen aan de grondprijs. Maar inschakelen van de provincie is een interessante gedachte.
- Wordt dit bedrag ten laste gebracht van het budget dat de Landschapstafel heeft gereserveerd voor de Waalvisie? Dit wordt nagekeken.
- De kans is aanwezig dat er in de toekomst meer aanvragen voor de koop van grond zullen worden ingediend. Het is daarom van belang om hierover criteria op stellen.

**Afgesproken wordt:**

1. In te stemmen met de aankoop van de gronden, onder de voorwaarden dat dit ten laste wordt gebracht van het gereserveerde budget voor de Waalvisie (Rob checkt dit). Mocht dit niet het geval blijken, dan wordt hier nogmaals over vergaderd.
2. Er worden criteria opgesteld om toekomstige aanvragen aan te toetsen (actie: Rob).
3. De afwezige bestuurders van de gemeente Barendrecht en Zwijndrecht worden op de hoogte gebracht door Rob.

**4. Opstellen visie (+ missie en strategie) op buitenstedelijk groen en recreatie op IJsselmonde**

Begin 2012 is de Gebiedsvisie Deltapoort 2025 vastgesteld door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland. Sinds 2012 hebben er diverse ruimtelijke en maatschappelijke ontwikkelingen, personeelwisselingen en veranderingen plaatsgevonden. Dit vormt de aanleiding om te komen tot een nieuwe samenhangende integrale visie op al het buiten stedelijk groen en al de recreatiemogelijkheden op IJsselmonde. Gevraagd wordt om prioriteit toegekennen aan en in te stemmen met het opstellen van een integrale visie groen en recreatie voor het Eiland IJsselmonde en geld beschikbaar te stellen aan in te huren ondersteuning (uit procesgeld LT).

**Gevraagd wordt:**

- in te stemmen met het opstellen van een visie (met aandacht voor missie en strategie)
- geld beschikbaar te stellen voor in te huren ondersteuning

### **Opmerkingen**

Om de omgevingsvisie mee te kunnen nemen in de gebiedsvisie is het aan te raden om de gemeenteraden te betrekken in het participatietraject.

### **Afgesproken wordt:**

1. Er wordt gebruik gemaakt van het aanwezige basismateriaal.
2. Het volgend bestuurlijk overleg is een plan van aanpak, inclusief financieel voorstel, opgesteld om besproken te worden.

## **5. Overige/mededelingen/rondvraag 1<sup>e</sup> deel**

- Voorstel mevr. J. van Dongen: vergaderen op locatie  
Allen kunnen zich vinden in het voorstel.

## **6. Beheer (samen met bestuurders NRIJ)**

### **Inleiding**

De verantwoordelijkheid voor het beheer en onderhoud van gronden komt met regelmatig ter sprake tijdens vergaderingen in de Landschapstafel. Het is daarom wenselijk om hier duidelijke afspraken over te maken.

Floor Van de Velde geeft een korte samenvatting van de stand van zaken op dit moment. Er lopen op dit moment een aantal trajecten. Zo wordt er ingezet op verbetering van de relatie met het Staatsbosbeheer, onder aansturing van Twijstra Gudde. Er wordt in beeld gebracht op welke wijze partijen in het proces staan en zicht tot elkaar verhouden. In een position paper is een analyse, conclusies en aanbevelingen geschetst. Er wordt nu gewerkt aan een toekomstscenario.

### **Opmerkingen**

Het is aan te raden in deze sessie de discussie te verbreden, door niet alleen de toekomst met het NRIJ, maar ook met Staatsbosbeheer en Zuid-Hollands Landschap bespreekbaar te maken.

## **Namens Staatsbosbeheer en Zuid-Hollands Landschap volgen er twee pitches. (presentatie bijgevoegd)**

## **Input: memo 'Matrix rollen en taken t.a.v. groen in het buitengebied – Een voorzet'**

### **Opmerkingen**

- Staatsbosbeheer en Zuid-Hollands Landschap zien mogelijkheden om, samen met NRIJ, eens kritisch te kijken naar gebiedseigendommen en over ruilen te spreken. Dit is echter meer voor de lange termijn.
- Jasper geeft aan dat er al veel groen is op IJsselmonde, maar dat de kwaliteit niet altijd goed is en dat het niet altijd aansluit bij de vraag. Dit heeft prioriteit.
- Michiel geeft aan dat de interesse van ZHL m.n. ligt bij de 'gouden rand' rond IJsselmonde. Getijdennatur.
- Zowel Staatsbosbeheer als ZHL besteden het onderhoudswerk uit aan (lokale) aannemers.
- Een ieder herkent zich in de rolverdeling zoals in het matrix is weergegeven. Maar een belangrijke post ontbreekt: beheer van nieuw groen.
- Het is belangrijk om bij de besluitvorming over nieuwe projecten, het beheer mee te nemen: wie gaat het beheren? Zijn de kosten gedekt?
- Lastig: in schapsgebieden en bij gemeenten is geld voor ontwikkeling en beheer gekoppeld. Bij Landschapstafel is alleen ontwikkelgeld. Dit wringt soms. Rob kaart dit aan bij PZH.
- Het is wenselijk dat de Landschapstafel en NRIJ meer naar elkaar toegroeien.
- De Landschapstafel is de regietafel. Een mogelijke constructie is dat NRIJ hier middels 1 persoon aanzit.
- Om de Landschapstafel en NRIJ dichter bij elkaar te brengen is het goed om een 'trekker' aan te stellen. Aan Twijnstra Gudde wordt gevraagd een voorstel te doen (actie Floor).
- De samenwerking tussen NRIJ en de Landschapstafel hebben op dit moment prioriteit. De NRIJ wordt actief betrokken bij de voortgang van het proces.

## **7. Rondvraag 2<sup>e</sup> deel**

Geen vragen