

De gemeenteraad van Ridderkerk
p/a de griffie

Uw brief van:
Uw kenmerk:
Bijlage(n): 1

Ons kenmerk: 1327898
Contact: C. van Eijk
Doorkiesnummer: 51687
E-mailadres: c.v.eijk@bar-organisatie.nl
Datum: **26 APR 2018**

Betreft: Intentieovereenkomst Stichting Het Huys ten Donck & gemeente Ridderkerk

Geachte leden van de raad,

Recentelijk informeerden wij u over het concept businessplan van Het Huys ten Donck en het voornemen om op korte termijn een intentieovereenkomst aan te gaan met de Stichting Het Huys ten Donck. Met deze brief informeren wij u dat het college deze intentieovereenkomst aangaat. De gemeente wil de Stichting graag ondersteunen om de duurzame instandhouding van de buitenplaats te waarborgen. De wederzijdse inspanningen, die hiervoor noodzakelijk zijn, zijn vastgelegd in een intentieovereenkomst.

Het Huys ten Donck (1746) is een bijzonder gaaf bewaard gebleven buitenplaats en betreft een beschermd rijksmonument. Met de naastgelegen Donckse Velden is de buitenplaats van belang als park en groengebied in een sterk verstedelijkte omgeving. De buitenplaats kan daarnaast gezien worden als een krachtige icoon en identiteitsdrager voor de gemeente Ridderkerk en wijdere omgeving. Het beheer van de privaat bewoonde buitenplaats is in handen van de Stichting Het Huys ten Donck.

De lange termijn instandhouding van de buitenplaats staat zwaar onder druk door een structureel tekort aan inkomsten. De inkomsten uit activiteiten, subsidies en fondsen wegen niet op tegen de hoge kosten die gemaakt moeten worden voor het beheer en het onderhoud van de buitenplaats. Het vinden van nieuwe kostendragers op korte termijn is van wezenlijk belang. Om bovenstaande redenen heeft de gemeente samen met de Stichting Het Huys ten Donck een visie met exploitatiemodel laten opstellen om de buitenplaats weer toekomstbestendig te maken. Deze visie is uitgewerkt in de vorm van een concept businessplan.

De Stichting staat de komende jaren voor een grote uitdaging om de instandhouding van de buitenplaats mogelijk te maken. Omdat het businessplan momenteel nog niet gereed is, is een intentieovereenkomst met de gemeente Ridderkerk opgesteld (bijlage 1). Op deze manier worden de wederzijdse positieve intenties vastgelegd, die noodzakelijk zijn om de toekomst van de buitenplaats te waarborgen en de samenwerking te concretiseren. Het doel is dat businessplan binnen afzienbare tijd definitief wordt afgerond en dat op basis daarvan de buitenplaats, die onlosmakelijk verbonden is met



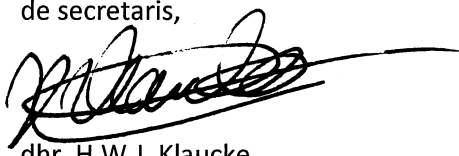
de geschiedenis van Ridderkerk, behouden blijft en uiteindelijk voldoende structurele middelen genereert die nodig zijn voor een duurzame instandhouding.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

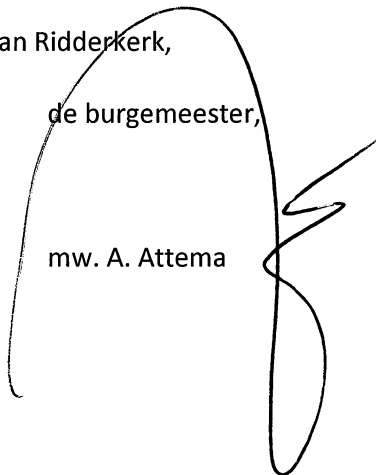
Het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,



dhr. H.W.J. Klaucke

de burgemeester,



mw. A. Attema