

MOTIE VAN DE RAADSLEDEN DAAN KARDOL (SGP), BJÖRN ROS (D66/GROENLINKS) EN HANS IPSKAMP (GROEP IPSKAMP) INZAKE CENTRUMGEBIED RIDDERKERK

Voorgesteld: 2 november 2017

Nr. 2017 – 137

De gemeenteraad van Ridderkerk, bijeen ter bespreking van het voorstel van burgemeester en wethouders, agendapunt 4B, tot het vaststellen van de Programmabegroting 2018-2021;

overwegende dat:

1. brede maatschappelijke ontwikkelingen, zoals innovatie en aanpassing aan nieuwe technologieën, gevolgen zullen hebben voor de toekomst van het winkelen;
2. in het centrumgebied van Ridderkerk inmiddels sprake is van flinke leegstand;
3. de samenhang tussen de verschillende, historisch gevormde centrumgebieden ontbreekt;
4. in de Omgevingsvisie Ridderkerk is verwoord dat het gehele centrum van Ridderkerk verdere impulsen nodig heeft om ook in de toekomst economisch vitaal en aantrekkelijk te blijven;
5. de in de Omgevingsvisie en bijbehorende Uitvoeringsprogramma genoemde opgaven in het kader van de kernwaarde Kloppend hart niet concreet zijn uitgewerkt;
6. het Bestemmingsplan Centrum geen nieuwe grootschalige ontwikkelingen mogelijk maakt en een nieuw bestemmingsplan voor een specifiek gebied zoals Centrum Oost in het kader van de invoering van de Omgevingswet alleen nog thematisch zal worden bekeken;

is van mening dat;

- a. er een ontwikkelingsvisie moet komen waarin een toekomstperspectief wordt beschreven voor het gehele centrumgebied van Ridderkerk;
- b. daarvoor op korte termijn een goede ruimtelijke en functionele analyse van het centrumgebied, inclusief centrumschil, moet worden gemaakt;

verzoekt het college om een ontwikkelingsvisie voor het centrumgebied Ridderkerk op te stellen en uiterlijk in de raadsvergadering van 22 februari 2018 hiertoe een startnotitie ter besluitvorming aan de raad voor te leggen;

en gaat over tot de orde van de dag.

De raadsleden,

Daan Kardol, SGP

Björn Ros, D66/GroenLinks

Hans Ipskamp, Groep Ipskamp

Aangenomen Verworpen

Stemverhouding:

Voor 22: CU, GI, CDA, VVD, LR, D66/GL, SGP, PvdA

Tegen 5: EvR