



Raadsvoorstel

Onderwerp: Belastingnota 2020	College van burgemeester en wethouders 27 augustus 2019	Zaaknummer 88821
Portefeuillehouder C.A. Oosterwijk	Commissie Samen wonen 3 oktober 2019	Openbaar
E-mailadres opsteller: k.djodikromo@bar-organisatie.nl	Gemeenteraad 17 oktober 2019	

Geadviseerd besluit

1. Vast te stellen:

1. Belastingnota 2020;

2. en hiermee de raadstoezegging van 22 november 2018 (ID 1656) als afgedaan te beschouwen.

Raadsvoorstel

Inleiding

De huidige belastingnota dateert van 2011. In de afgelopen jaren daarna zijn er wijzigingen geweest zowel op het gebied van wet- en regelgeving als op het gebied van de financieel-economische situatie die in sommige gevallen om nieuw aangepast beleid vragen. Nieuwe ontwikkelingen, inzichten en collegeprogramma's kunnen ook aanleiding zijn voor een aanpassing of actualisatie van bestaand beleid. In de belastingnota zijn de uitgangspunten voor de heffing en inning van gemeentelijke belastingen, overige heffingen en het tarievenbeleid opgenomen.

Beoogd effect

Met de nota worden de uitgangspunten voor het heffen van gemeentelijke belastingen en het tarievenbeleid vastgelegd. Deze worden als richtlijn gebruikt bij de jaarlijkse vaststelling van de tarieven, de paragraaf lokale heffingen en de programmabegroting.

Relatie met beleidskaders

Niet van toepassing.

Argumenten

1.1 Uitvoering van het collegeprogramma: vereenvoudiging precariobelasting

De vereenvoudiging van de precariobelasting is opgenomen in het collegeprogramma. De uitvoering daarvan vindt plaats volgens de wijze zoals in de belastingnota is beschreven. In overeenstemming met het collegeprogramma wil het college van Ridderkerk het ondernemersklimaat bevorderen door de precariobelasting te vereenvoudigen. In de belastingnota 2020 zijn de maatregelen opgenomen om te komen tot deze vereenvoudiging.

1.2 Implementatie van afvalbeleidsplan 2019 – 2023: nieuw heffingssysteem afvalstoffenheffing per 2021

In het vastgesteld afvalbeleidsplan 2019 - 2023 is gekozen voor een nieuw beleid ten aanzien van de inzameling en verwerking van huishoudelijk afval. De implementatie van dit afvalbeleidsplan vraagt tevens om een nieuw systeem van de heffing van de afvalstoffenheffing. In het nieuwe heffingssysteem van de afvalstoffenheffing wordt het mogelijk om minder aangeboden restafval te belonen door een vermindering op de afvalstoffenheffing.

- *Invoeren variabel tarief afvalstoffenheffing per 2021*

Het huidige systeem van vastrecht op basis van de samenstelling van het huishouden wordt uitgebreid met een variabel tarief. Er vindt op basis van dit tarief vermindering van de aanslag afvalstoffenheffing plaats voor het minder aanbieden van restafval door inwoners van Ridderkerk.

1.3 Wijziging van wet- en regelgeving en landelijke ontwikkelingen hebben invloed op fiscaal beleid

Wijziging van wet- en regelgeving en landelijke ontwikkelingen op het gebied van gemeentelijke belastingen hebben gevolgen voor de uitvoering van de gemeentelijke belastingtaken. Daarnaast bieden deze ontwikkelingen mogelijkheden om het huidige beleid eventueel aan te passen. In de belastingnota worden deze wijzigingen en ontwikkelingen beschreven en aangegeven in hoeverre deze leiden tot aanpassingen van het huidige fiscaal beleid. De aanpassingen betreffen onder meer:

- *OZB-tarievenberekening: rekening houden met waardestijging van huizen*

De marktontwikkeling van woningen laat vanaf 2016 een stijging zien. Dit heeft gevolgen voor de tariefontwikkeling. Bij het geldende en huidige tarievenberekening van de OZB worden de tarieven jaarlijks gecorrigeerd met inflatiecorrectie. Bij stijging van huizenprijzen leidt dit tot onredelijke lastenverzwaring. Om dit te voorkomen is voorgesteld om alvorens de inflatiecorrectie op de tarieven

toe te passen deze eerst bij te stellen door de geschatte procentuele waardeinstijging of –daling. Op deze manier heeft een gemiddelde waardeinstijging of –daling die niet het gevolg is van areaaluitbreiding geen invloed op de tarieven.

- Leegstands- (OZB)belasting: één OZB-tarief voor de niet-woningen per 2021

Door aanhoudende leegstand van vooral winkel- en kantoorpanden wordt in de belastingnota voorgesteld om hiervoor een fiscaal instrument in te zetten met als doel om pandeigenaren te bewegen bedrijfspanden niet al te lang leeg te laten staan. In dit kader wordt voorgesteld om de OZB-gebruikersbelasting af te schaffen dan wel het op nihil stellen van de OZB-gebruikersbelasting en dit te verhalen bij de eigenaren van de niet-woningen.

- Duurzame alternatieven in lokale heffingen

In het nieuwe afvalbeleidsplan is gekozen voor een nieuwe manier van inzamelen van restafval en grondstoffen. Met dit nieuwe afvalbeleidsplan is de eerste stap gezet op weg naar een duurzame en afvalloze gemeente. Op deze manier wordt inhoud gegeven aan verduurzaming van de lokale heffingen. De andere duurzame alternatieven worden nader onderzocht en de landelijke trend en ontwikkeling op het gebied van vergroening van lokale heffingen zullen op de voet worden gevolgd.

2.1. Afdoening raadstoezegging van 22 november 2018 (ID 1656)

Op 22 november 2018 is aan de raad toegezegd om een reactie te geven op het zogenoemde amendement Omtzigt. Het amendement van de Tweede Kamer waarbij voor sociaal belang behartigende instellingen en algemeen nut beogende instellingen gekozen kan worden om het OZB-woningtarief voor niet-woningen toe te passen. Deze reactie en dus de afdoening van de raadstoezegging is verder uitgewerkt en opgenomen in de belastingnota 2020 (pagina's 4, 5, 24 en 26).

- Amendement Omtzigt: toepassen woningtarief voor verenigingen niet uitvoerbaar

Toepassing van de nieuwe wet (artikel 220f lid 2 Gemeentewet) als gevolg van het amendement Omtzigt is op dit moment nog niet uitvoerbaar. Er is volgens de VNG een wetswijziging noodzakelijk om dit goed te regelen; het enkel geven van een (nadere) toelichting op de (nieuwe) regelgeving is onvoldoende.

Overleg gevoerd met

De nota is geschreven op basis van de resultaten van consultaties met collega's van de betrokken vakafdelingen en met de portefeuillehouders.

Kanttekeningen

Niet van toepassing.

Uitvoering/vervolgstappen

De belastingverordeningen en –tarieven worden jaarlijks door de raad vastgesteld.

Evaluatie/monitoring

De raad wordt te zijner tijd geïnformeerd over de voortgang van de lopende ontwikkelingen die in de toekomst tot aanpassing van beleid kunnen leiden. Het gaat met name om de volgende ontwikkelingen:

- De mogelijkheden op het gebied van vergroening van lokale heffingen;
- Eventuele aanpassing van de nieuwe wet en de toepassing daarvan als gevolg van het zogenoemde amendement Omtzigt;

- Eventuele aanpassing van de parkeerbelasting door mogelijke wijziging van het parkeerregime in het centrum van Ridderkerk.

Financiën

Niet van toepassing.

Juridische zaken

Niet van toepassing.

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Communicatie/participatie na besluitvorming

Niet van toepassing.

Burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,

de burgemeester,

dhr. H.W.J. Klaucke

mw. A. Attema

Bijlagen

1. Belastingnota 2020 DEFINITIEF.pdf

CONCEPT RAADSBESLUIT

Onderwerp: Belastingnota 2020	Gemeenteraad: 17 oktober 2019	Zaaknummer: 88821
	Commissie Samen wonen 3 oktober 2019	

De raad van de gemeente Ridderkerk,
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 27 augustus 2019,

BESLUIT:

1. Vast te stellen:

1. Belastingnota 2020;
 2. en hiermee de raadstoezegging van 22 november 2018 (ID 1656) als afgedaan te beschouwen.
-