



Motie Bouwveiligheidsplan woningbouw Pruimendijk 19-21

Inhoud van de motie

De gemeenteraad van Ridderkerk, bijeen ter bespreking van het voorstel van burgemeester en wethouders tot vaststellen van het bestemmingsplan woningbouw Pruimendijk 19-21;

overwegende dat:

1. recent nabij Pruimendijk 19-21 is geheid met betonpalen en dit schade heeft opgeleverd aan de bestaande, niet onderheide (oude) woningen;
2. aanwonenden dit niet (of zo min mogelijk) nogmaals willen meemaken;

is van mening dat:

- a. er ook andere funderingstechnieken zijn die veel minder overlast geven zoals het gebruik van schroefkoppalen;
- b. de in de nota van zienswijzen opgenomen zinsnede; 'indien de ontwikkeling hier aanleiding voor geeft, een bouwveiligheidsplan wordt gemaakt', ten behoeve van de funderingstechniek te vrijblijvend is;
- c. gezien de schade en daaropvolgende ellende, die bij heien bij een eerder nabijgelegen project is ontstaan, zekerheid dat een bouwveiligheidsplan gemaakt wordt dringend gewenst is;
- d. dit de kans enorm vergroot dat over moet worden gegaan op een andere funderingstechniek;

verzoekt het college om:

uit te spreken dat in dit geval een bouwveiligheidsplan wordt gevraagd. Dus dat niet gewacht wordt totdat 'de ontwikkeling hier aanleiding voor geeft';

en gaat over tot de orde van de dag:

De raadsleden,

Petra van Nes-de Man, Burger op 1

Jilles Soffree, PvdA Ridderkerk

Algemene informatie

Betreft raadsvoorstel nr. 410003

Behandeld in de raadsvergadering van 24 februari 2022

Samenvatting

Onderwerp is de woningbouw op de locatie Pruiwendijk 19-21.

Het college wordt verzocht uit te spreken, dat hiervoor hoe dan ook een bouwveiligheidsplan wordt gemaakt.

Uitslag stemming

De motie is aangenomen.

Stemverhouding

Voor: 16 (VVD, GroenLinks, CDA, Echt voor Ridderkerk, ChristenUnie, D66, Burger op 1, PvdA)

Tegen: 10 (SGP, Partij 18PLUS, Leefbaar Ridderkerk)

Afdoening motie

De motie is afgedaan in de commissie Samen wonen d.d. 10 november 2022 n.a.v. de raadsinformatiebrief van 7 oktober 2022.