



## Motie locaties voor Tiny Houses en microwoningen

### Inhoud van de motie

De gemeenteraad van Ridderkerk, bijeen ter bespreking van het voorstel van burgemeester en wethouders, tot behandeling van de Programmabegroting 2021 - 2024;

overwegende dat:

1. het voor jongeren/starters op de woningmarkt lastig is een woning in Ridderkerk te vinden;
2. er een doelgroep is die zoekt naar een duurzame vorm van wonen;
3. dit kan in een zelfvoorzienende woning als Tiny-House die voor een periode van bijv. 5 jaar geplaatst kan worden;
4. een Microwoning een woning is die tot ca. 50 m<sup>2</sup> woonoppervlak heeft en permanent geplaatst is;
5. de wachtlijst voor betaalbare woningen lang is;

is van mening dat:

- a. Tiny houses in principe zelfvoorzienend zijn waardoor ze gemakkelijk te bouwen/plaatsen zijn;
- b. dit maakt dat het tijdelijke woningen zijn (bijv. 5 jaar) waardoor ze op locaties gezet kunnen worden waar niet direct activiteiten op worden ontplooid;
- c. Microwoningen betaalbaar zijn als gevolg van het beperkte woonoppervlak, maar wel aangesloten moeten worden op de riolering;

verzoekt het college om:

1. te onderzoeken waar dit soort woningen gebouwd zou kunnen worden in Ridderkerk;
2. de resultaten van dit onderzoek te betrekken bij de opstelling van de in 2021 door de raad vast te stellen Woonvisie;

en gaat over tot de orde van de dag.

De raadsleden,

Petra van Nes- de Man, Burger op 1

Pascal Slaa, partij 18PLUS

Jeroen Rijdsdijk, PvdA Ridderkerk

## **Algemene informatie**

Betreft raadsvoorstel nr. 190902

Behandeld in de raadsvergadering van 5 november 2020

## **Samenvatting**

Onderwerp is Tiny houses en microwoningen in Ridderkerk. Het college wordt verzocht om te onderzoeken waar dit soort woningen gebouwd zou kunnen worden in Ridderkerk en de resultaten van dit onderzoek te betrekken bij de opstelling van de in 2021 vast te stellen Woonvisie.

## **Uitslag stemming**

De motie is ingetrokken.

## **Stemverhouding**

Voor: n.v.t.

Tegen: n.v.t.