

monitor prestatieafspraken

A.1 verhuringen, wachttijden en slaagkansen woningzoekenden 2018

	verhuurde woningen	inschrijfduur
lokale woningzoekenden	49%	55
niet-lokale woningzoekenden uit de regio	42%	46
niet-lokale woningzoekenden van buiten de regio	8%	27
starters	39%	42
doorstromers	61%	54
senioren	32%	58
niet-senioren	68%	42
primaire doelgroep	73%	47
secundaire doelgroep	17%	67
middeninkomen	10%	33
urgent woningzoekende (incl herhuisvester)	13%	19
herhuisvester	7%	39
niet-urgent woningzoekende	80%	54

2017

verhuurde woningen	inschrijfduur
52%	72
34%	44
13%	29
36%	40
64%	80
38%	68
62%	42
59%	50
26%	63
15%	50
32%	35
-	-
68%	65

2016

verhuurde woningen	inschrijfduur
52%	52
32%	52
16%	20
37%	37
63%	52
26%	63
74%	41
63%	41
21%	67
16%	43
23%	11
13%	39
64%	61

2015

verhuurde woningen	inschrijfduur
65%	51
24%	66
11%	20
43%	49
57%	56
34%	47
66%	60
66%	49
24%	59
10%	46
9%	-
10%	-
81%	-

monitor prestatieafspraken

A.2 opbouw woningvoorraad Ridderkerk naar prijs, per 31 december 2018

	#	%
goedkoop	801	10%
onder eerste aftoppingsgrens	4.134	51%
onder tweede aftoppingsgrens	805	10%
onder huurtoeslaggrens	1.407	17%
vrije sector	931	12%
	8.078	100%

2017	
#	%
783	10%
4.162	52%
791	10%
1.389	17%
856	11%
7.981	100%

2016	
#	%
679	9%
4.272	55%
813	10%
1.365	17%
688	9%
7.817	100%

2015	
#	%
662	8%
4.314	55%
834	11%
1.469	19%
544	7%
7.823	100%

B.1 omvang sociale voorraad

7.147	88%
-------	-----

7.125	89%
-------	-----

7.129	91%
-------	-----

7.279	93%
-------	-----

B.2 passende en kwalitatief goede woningvoorraad: ontwikkeling

aantal gesloopte woningen	0 woningen
aantal woningen in renovatie	0 woningen
aantal opgeleverde woningen	42 woningen
aantal verkochte woningen	-15 woningen
aantal toegevoegde woningen	70 woningen

opbouw woningvoorraad Woonvisie in Ridderkerk naar type, per 31 december 2018

	#	%
eengezinswoning	2.987	37%
appartement zonder lift	1.736	21%
appartement met lift	3.355	42%
	8.078	100%

#	%
2.932	37%
1.736	22%
3.313	42%
7.981	100%

#	%
2.944	38%
1.678	21%
3.195	41%
7.817	100%

#	%
2.915	37%
1.736	22%
3.172	41%
7.823	100%

opbouw woningvoorraad Woonvisie in Ridderkerk naar toegankelijkheid, per 31 december 2018

	#	%
0 sterren	4.611	57%
1-2 sterren	1.864	23%
3-4 sterren	1.603	20%
	8.078	100%

#	%
4.556	57%
1.864	23%
1.561	20%
7.981	100%

#	%
4.496	58%
1.878	24%
1.443	18%
7.817	100%

#	%
4.525	58%
1.878	24%
1.420	18%
7.823	100%

B.3 opbouw woningvoorraad Woonvisie in Ridderkerk naar energielabel, per 31 december 2018

	#	%
A, A+, A++	1.686	22%
B	1.297	17%
C	3.080	38%
D	1.059	13%
E-G	815	9%
	8.078	100%

#	%
1.663	21%
1.305	16%
2.996	38%
1.173	15%
844	11%
7.981	100%

#	%
1.446	18%
1.060	14%
3.191	41%
1.129	14%
991	13%
7.817	100%

#	%
1.045	13%
1.416	18%
2.345	30%
1.802	23%
1.215	16%
7.823	100%