



Gemeenteraad van Ridderkerk
p/a de griffie

Uw brief van:	-	Ons kenmerk:	83069
Uw kenmerk:	-	Contact:	M.W. Rienks
Bijlage(n):	-	Doorkiesnummer:	+31180451221
		E-mailadres:	m.rienks@bar-organisatie.nl
		Datum:	20 DEC 2019

Betreft: Garantstelling Bezoekerscentrum Waalbos

Geachte raadsleden,

De bouw van het Bezoekerscentrum Waalbos vordert gestaag. De verwachting is dat het bezoekerscentrum in het voorjaar 2020 voor het publiek open gaat. Dit is volgens planning en binnen budget.

Er dreigt een tijdelijk liquiditeitsprobleem totdat het totaalbedrag van de subsidie wordt uitgekeerd. Aan de gemeente is gevraagd om hierbij te helpen. Om het tijdelijke liquiditeitsprobleem te overbruggen is het college bereid om een garantstelling te geven.

Financiering Bezoekerscentrum

De bouw van het bezoekerscentrum wordt gefinancierd uit restmiddelen van de landinrichting IJsselmonde. Er is €350.000,- gereserveerd ten behoeve van de bouw van het bezoekerscentrum Waalbos. Omdat de gemeente Zwijndrecht vanaf 2014 verantwoordelijk is voor de uitvoering en afronding van de landinrichting beheert zij deze bijdrage.

Met de Stichting Bezoekerscentrum Waalbos heeft de gemeente Zwijndrecht een overeenkomst over de verplichtingen ten behoeve van de bouw en de financiële afhandeling. Daarin is opgenomen dat de gemeente Zwijndrecht 80% als voorschot uitkeert. De overige 20% (€ 70.000,-) ontvangt de stichting als het project is afgerond, er een accountantsverklaring is opgeleverd en GS een finaal besluit heeft genomen over de bijdrage.

Liquiditeitsprobleem

Doordat het restantbedrag pas maanden later wordt uitgekeerd, ontstaat voor de stichting een liquiditeitsprobleem. De gemeente Zwijndrecht heeft aangegeven in dit project geen financieel risico te willen lopen, onder andere omdat dit bezoekerscentrum niet binnen haar grondgebied ligt.

De Stichting heeft daarom aan de gemeente Ridderkerk een overbruggingskrediet gevraagd. Op basis van het Treasurystatuut kan de gemeente Ridderkerk geen overbruggingskrediet verstrekken.

De gemeente Ridderkerk kan zich wel garant stellen voor het benodigde bedrag, zodat dit bedrag geleend kan worden op de markt. Marktpartijen blijken nu namelijk niet bereid te zijn om geld te lenen, vanwege de lage marktwaarde van het onderpand.

Risico

De Stichting heeft aannemelijk gemaakt richting de gemeente Ridderkerk dat het liquiditeitsprobleem slechts tijdelijk is, totdat het restbedrag van de subsidie wordt verstrekt. De verwachting is dat dit uiterlijk eind 2020 het geval is. Het financiële risico voor de gemeente wordt dan ook als laag ingeschat, mede omdat de bouw volgens planning en binnen budget verloopt. Om dit te monitoren vinden er regelmatig overleggen plaats tussen de gemeente Ridderkerk, de gemeente Zwijndrecht en Stichting Bezoekerscentrum Waalbos.

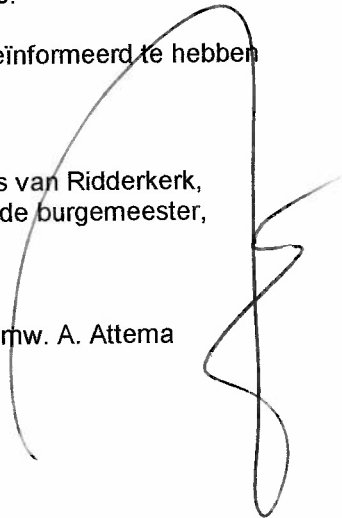
Besluit garantstelling

Gelet op het bovenstaande is besloten om richting Stichting Bezoekerscentrum Waalbos aan te geven dat de gemeente bereid is om een garantstelling af te geven voor ten hoogste € 70.000,-. Deze garantstelling willen wij afgeven tot eind 2020.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,
de secretaris, de burgemeester,


dhr. H.W.J. Klaucke


mw. A. Attema