



Aan de leden van de gemeenteraad
p/a griffie

Uw brief van: -
Uw kenmerk: -
Bijlage(n): -

Ons kenmerk: 76826-b
Contact: D.A. van Leeuwen
Doorkiesnummer: 01804-51234
E-mailadres: d.v.leeuwen@bar-organisatie.nl
Datum:

21 FEB 2020

Betreft: Stand van zaken van het onderzoek naar de brandveiligheid van gevels.

Geachte raadsleden,

Minister Ollongren (BZK) heeft op 30 november 2018 gemeenten in een brief gevraagd om de meest risicovolle gebouwen m.b.t. de brandveiligheid van gevels in de gemeente te inventariseren, en er vervolgens op toe te zien dat eigenaren van deze gebouwen onderzoek uitvoeren naar de brandveiligheid van de gevels. De inventarisatie betreft hoge gebouwen met minderzelfredzame personen (o.a. ziekenhuizen en zorginstellingen) en andere hoge gebouwen waarin wordt geslapen (woongebouwen en hotels). Het onderzoek is afgerond. Hieronder lees u de uitkomst van het onderzoek.

Onderzoeksresultaten

Op 12 juli jl. heeft u een raadsinformatiebrief ontvangen over de stand van zaken van het onderzoek. In deze brief staat een uitgebreide uitleg over de wijze waarop het onderzoek is opgesteld en de risicovolle gebouwen zijn geïnventariseerd. Uit de risico-inventarisatie is, op basis van criteria, naar voren gekomen dat 4 gebouwen een te hoge score hebben in de risico-matrix. Geen van deze 4 gebouwen betreft hoge gebouwen met minderzelfredzame personen (zoals zorginstellingen).

De eigenaren van deze 4 gebouwen hebben op ons verzoek aanvullende informatie aangeleverd. Samen met de VRR is gekeken naar deze aanvullende informatie en is op locatie gekeken of eventuele brand vanuit vanaf de straat goed te bestrijden is. Van de 4 gebouwen blijft er 1 gebouw over nog dat nog niet geheel voldoet aan de eisen uit de risico-inventarisatie.

Wat zijn de vervolgstappen

We zullen samen met de VRR in overleg met de eigenaar treden om de uitkomst van het onderzoek voor te leggen en vervolgstappen te bespreken. Als het nodig is zal de VRR namens de gemeente de eigenaar verzoeken om een uitgebreid onderzoek te laten uitvoeren of de gevels voldoen aan het Bouwbesluit 2012. Waar noodzakelijk zal de eigenaar extra fysieke maatregelen moeten nemen, zoals het installeren van extra brandpreventieve hulpmiddelen of installaties.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk
de secretaris, de burgemeester,


dhr. H.W.J. Klaucke


mw. A. Attema