



Aan gemeenteraad van Ridderkerk  
p/a de griffie

Uw brief van:	Ons kenmerk:	169911
Uw kenmerk:	Contact:	Mw. M. Heijboer
Bijlage(n): 2	Doorkiesnummer:	0180-451364
	E-mailadres:	m.heijboer@bar-organisatie.nl
	Datum:	29 mei 2020

Betreft: Beheerplan Openbare Ruimte 2020 - 2024

Geachte raadsleden,

Op 26 mei 2020 hebben wij het Beheerplan Openbare Ruimte 2020 -2024 vastgesteld. Hierover informeren wij u graag in deze brief.

### **Waar gaat het beheerplan over**

Het beheerplan geeft weer hoe het beheer van de openbare ruimte is geregeld. Welk onderhoud wordt er gepleegd, welke budgetten zijn hiervoor nodig, welke overeenkomsten met andere partijen zijn er, wat is het beleid, etc. Met het beheerplan wordt aan het Besluit Begroting en Verantwoording (BBV) voldaan. Het BBV verlangt actuele beheerplannen voor de gemeentelijke kapitaalgoederen. De Provincie kan deze plannen opvragen.

De opzet bestaat uit een factsheet per onderdeel, zoals wegen, riolering, civiele kunstwerken, groen, speelvoorzieningen, openbare verlichting en watergangen. Bestaande wetgeving en eerder vastgesteld beleid vormen de kaders waarbinnen het onderhoud plaatsvindt. Het beheerplan zelf is daardoor beleidsarm. Het eerder genomen besluit om het onderhoudsniveau te verhogen is dus ook in de factsheets verwerkt. In bijlage 2 vindt u specifieke informatie over de stand van zaken betreffende de kwaliteitsverbetering.

### **Het beheerplan sluit aan bij de begroting**

In het beheerplan is aansluiting gemaakt met de begroting. De begroting is gebaseerd op het actuele areaal en het prijsniveau van de lopende contracten. Hoewel we weten dat de prijzen op de markt onder een opwaartse druk staan, is dit niet in de begroting voorzien. Blijkt bij een toekomstige aanbesteding dat het afgesproken kwaliteitsniveau niet met het bestaande budget gehaald kan worden, dan zal daar op dat moment een besluit over genomen moeten worden.

Het BBV schrijft voor dat vervangingen geactiveerd moeten worden. In de begroting zijn daarom jaarlijks de benodigde investeringen opgenomen voor het beheer van de openbare ruimte. Dit is terug te vinden in het beheerplan. Omdat deze investeringen worden afgeschreven nemen de kapitaallasten die voortvloeien uit deze investeringen jaarlijks toe.

### **Doen wat nodig is**

Uitgangspunt is resultaatgericht beheer, waarbij onderhouden of vervangen wordt wat daadwerkelijk nodig is. Resultaatgericht beheer kan soms afwijken van de verwachtingen op basis van theoretische levensduur. Regelmatig kan er later worden overgegaan tot vervanging. Uiteraard wel binnen de kaders van wetgeving, beleid en veiligheid. Onderhoud en vervangingen vinden plaats op basis van onafhankelijke inspecties gecombineerd met de technische kennis van de eigen beheerders.

### Het beheerplan is een levend document

Als gevolg van bijvoorbeeld inspecties, aanbestedingen of nieuwe ontwikkelingen verandert de inhoud van het plan. De factsheets worden daarom jaarlijks geactualiseerd. Zodat wijzigingen voor de volgende jaren kunnen worden meegenomen in de programmabegroting. Wijzigingen in het lopende jaar worden meegenomen in de tussenrapportages.

### Vizier op de toekomst

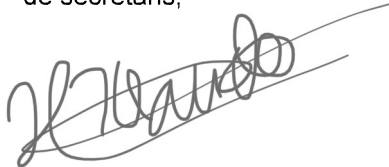
Het beheerplan focust zich op de toekomst. Ook op langere termijn moet de openbare ruimte voldoen aan de gewenste kwaliteit en veilig zijn. Met de huidige budgetten is op dit moment geen achterstallig onderhoud te verwachten.

Door tijdig groot onderhoud te plegen hoeft minder snel volledige vervanging plaats te vinden. De beheerders van de verschillende onderdelen stemmen groot onderhoud en vervangingen op elkaar af. Daardoor kunnen de werkzaamheden in samenhang worden opgepakt. Groot onderhoud en vervangingen bieden kansen voor aanpassingen op gebied van klimaatadaptatie. Per situatie worden de mogelijkheden bekeken.

Hoogachtend,

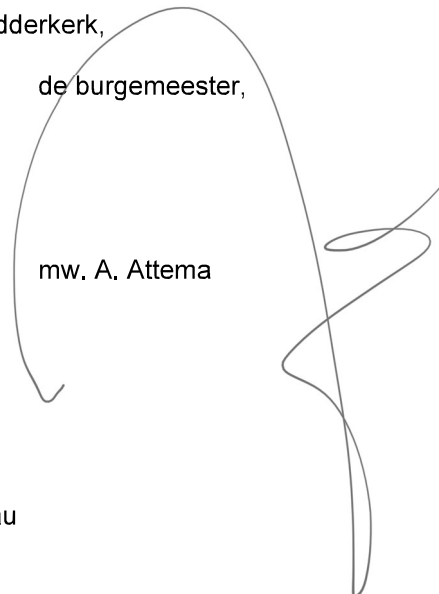
het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,



dhr. H.W.J. Klaucke

de burgemeester,



mw. A. Attema

### Bijlagen:

1. Beheerplan Openbare ruimte 2020-2024
2. Stand van zaken verhogen onderhoudsniveau