



Gemeenteraad van Ridderkerk
p/a de griffie

Uw brief van:	-	Ons kenmerk:	184177
Uw kenmerk:	-	Contact:	Dhr. H. van der Linden
Bijlage(n):	-	Doorkiesnummer:	0180-451234
		E-mailadres:	h.v.d.linden@bar-organisatie.nl
		Datum:	17 juli 2020

Betreft: Motie Groene Leges

Geachte raadsleden,

Door uw raad is in uw vergadering van 12 december 2019 de motie Groene leges aangenomen waarbij u ons vraagt een onderzoek te doen en uw raad in april 2020 te informeren. Door diverse oorzaken is deze informatie vertraagd, waarvoor onze excuses. U heeft de volgende punten aan ons gevraagd:

- a. *de mogelijkheden van het toepassen van 'groene leges' nader te onderzoeken;*
- b. *daarbij verschillende scenario's uit te werken welke partijen (inwoners, projectontwikkelaars, woningbouwcorporaties, bedrijven) gebruik kunnen maken van deze regeling;*
- c. *de derving van inkomsten die optreden bij het (geheel of gedeeltelijk) afschaffen van leges bij duurzame investeringen in verschillende scenario's in beeld te brengen;*
- d. *de raad hierover uiterlijk in april 2020 te informeren.*

In reactie op deze motie het volgende.

- a. *De mogelijkheid van het toepassen van groene leges*
Groene leges kan bestaan uit korting op leges dan wel afschaffing van leges. Hierbij moet wel worden beschreven wanneer één en ander van toepassing is zoals in de verschillen de scenario's is beschreven. Onder andere de gemeenten Den Haag en Amersfoort hebben hun legesverordening aangepast. Bij navraag blijkt dit nauwelijks effect te hebben op de aanvragen omgevingsvergunning. Het opnemen van deze mogelijkheden kan plaatsvinden bij de herziening van de legesverordening die jaarlijks aan uw raad in december ter vaststelling wordt aangeboden.
- b. *De verschillende scenario's*
Inwoners:
Voor onze inwoners zijn de meeste duurzaamheidsmaatregelen niet omgevingsvergunningplichtig. Een uitzondering hierop zijn de maatregelen aan monumenten. Gekozen kan worden om voor deze specifieke groep een korting of een legesvrijstelling op te nemen.

Daarnaast zijn een (beperkt) aantal gevallen wel omgevingsvergunningplichtig. We hebben het dan over bijvoorbeeld het plaatsen van een kleinschalige windmolen op platte daken en het isoleren van de buitengevel aan de buitenzijde waarbij het uiterlijk van de woning wijzigt. Ook voor deze werkzaamheden kan gekozen worden om een korting of een legesvrijstelling op te nemen.

Projectontwikkelaars/Woningbouwcoöperaties

Ontwikkelaars van woningbouw zijn op basis van landelijke regelgeving al verplicht om bijna energie neutraal te bouwen (de zogenaamde BENG-norm). Ook voor utilitaire bouw zijn landelijke richtlijnen.

Het bouwbesluit schrijft voor dat nieuwbouw aan bepaalde minimale eisen dient te voldoen qua duurzaamheid. Als de ontwikkelaar, uit vrije wil, besluit om duurzamer te bouwen, dan kan gekozen worden om geen leges in rekening te brengen over de extra bouwkosten.

Voor woningen die nul-op-de-meter worden uitgevoerd kan bijvoorbeeld gekozen worden om korting te geven op de leges. Nul-op-de-meter zal niet altijd mogelijk zijn voor utiliteitsbouw. Indien voldaan wordt aan een EPC van maximaal 0,0 en een Gpr-score van minimaal 8,0 dan kunnen we kiezen om geen leges in rekening te brengen over de extra bouwkosten.

Bedrijven

Bij de ontwikkeling van bedrijfspanden is het mogelijk om, als het bedrijf besluit uit vrije wil duurzamer te bouwen, te kiezen voor het niet heffen van leges over de extra bouwkosten.

Overige ontwikkelingen

Om nu ontwikkelingen in de energietransitie te stimuleren is het mogelijk om op basis van een limitatieve lijst ontheffing van legesheffing, c.q. korting te verlenen. We hebben het hier dan over omgevingsvergunningplichtige activiteiten. Te denken valt hierbij aan:

- Realisatie van grootschalige opslagfaciliteiten voor energie
- Ontwikkeling van grootschalige windmolens en zonneparken

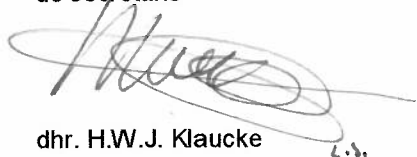
c. Derving van inkomsten

De derving van inkomsten is niet in te schatten; het is afhankelijk van de inzet van alle partijen of er sprake zal zijn van verduurzamingsmaatregelen en realisatie van productiefaciliteiten. Gebaseerd op 2019 zijn er nauwelijks aanvragen ingekomen rond de activiteiten zoals hierboven beschreven.

Wij beschouwen hiermee de motie met nummer 2019-55 als afgedaan.

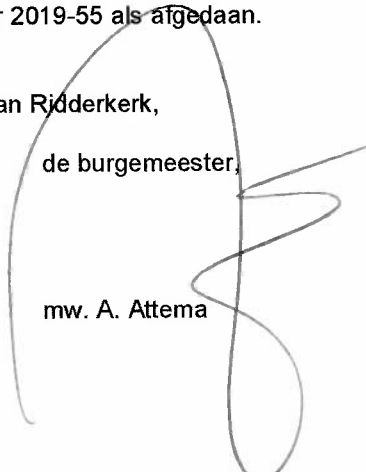
Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris



dhr. H.W.J. Klaucke

de burgemeester,



mw. A. Attema