



De heer J. Rijsdijk  
p/a griffie

Uw brief van:	Ons kenmerk:	282468
Uw kenmerk:	Contact:	M. Quik – van Heteren
Bijlage(n):	Doorkiesnummer:	0180-451234
	E-mailadres:	<a href="mailto:m.quik@bar-organisatie.nl">m.quik@bar-organisatie.nl</a>
	Datum:	12 maart 2021

Betreft: Beantwoording schriftelijke vragen (RvO art. 40) inzake de toekomstvisie Sportpark Bolnes

Geachte heer Rijsdijk

Op 7 februari 2021 heeft u schriftelijke vragen gesteld inzake de toekomstvisie van Sportpark Bolnes. Hieronder treft u onze antwoorden aan.

#### Gebiedsvisie

##### **Vraag 1a**

Wat is de reden dat de gebiedsvisie voor het Sportpark Bolnes zoveel vertraging heeft opgelopen?

Antwoord:

Er worden verschillende scenario's opgesteld. De haalbaarheid van deze scenario's hangt samen met het toekomstperspectief van de verschillende sportclubs. Daarbij komt dat wij ons realiseren dat te formuleren scenario's ook nadrukkelijk verband houden met verkeer en ontsluiting. Wij betrekken deze factor inmiddels meer op voorhand bij de planvorming om de integraliteit te borgen en te voorkomen dat deze (wellicht) bepalende factor in een later stadium relatief laat een rol gaat spelen. Tevens geldt dat als gevolg van Corona-omstandigheden de ambtelijke inzet onder druk staat en het een opgave is om de forse toename van ruimtelijke initiatieven op inhoud te bedienen.

##### **Vraag 1b**

Wat is de huidige planning en wanneer kan de raad een voorstel verwachten?

Antwoord:

Over de huidige planning kan nog niets gezegd worden; dat is afhankelijk van de gesprekken met de sportverenigingen en het toekomstperspectief van de verenigingen. Wij informeren u zodra daarover meer duidelijk bestaat.

##### **Vraag 1c**

Kunt u aangeven hoe het participatietraject rond de totstandkoming van de gebiedsvisie er uitziet en op welke wijze de huidige gebruikers van het sportpark en de plannen die zij hebben daarbij worden betrokken?



Antwoord:

Participatie is van belang en gaat er ook (tijdig in het proces) komen. Participatie is in de huidige periode lastig vorm te geven en wij vinden het van belang dat er ook 'iets te bespreken moet zijn'. Er wordt onderzocht hoe het participatie traject vorm kan krijgen. Met de verenigingen wordt of gaat worden gesproken over hun toekomstvisie en we praten het wijkoverleg regelmatig bij.

### Cricketvereniging

#### **Vraag 2a**

Wij hebben begrepen dat een cricketvereniging belangstelling heeft om samen te gaan met SV Bolnes. Ridderkerk heeft nog geen cricketvereniging en de combinatie van voetbal en cricket kom je ook in andere gemeenten tegen. Dit zou het ledenaantal van SV Bolnes een flinke boost geven. U zou het verzoek van de cricketvereniging om zich op het Sportpark Bolnes te vestigen echter hebben afgewezen met als reden dat de toekomst van het sportpark ongewis is in verband met een herontwikkelingsplan. Kunt u aangeven of dit klopt? Graag uw antwoord toelichten.

Antwoord:

Dit klopt niet. De gemeente is benaderd door de cricketvereniging of er mogelijkheden zijn zich te vestigen in Ridderkerk. Separaat heeft de gemeente een verzoek gekregen van SV Bolnes om te fuseren met de cricketvereniging. In beide gevallen zal de gemeente een haalbaarheidsstudie uitvoeren omdat de gemeente een (forse) investering moet doen om de accommodatie aan te passen. Met beide partijen is de gemeente op dit moment in gesprek hetgeen ook vertraging oplevert voor het opstellen van een gebiedsvisie.

#### **Vraag 2b**

Wat houdt dit herontwikkelingsplan in en hoe verhoudt dit zich tot de op te stellen gebiedsvisie en de plannen die u heeft voor (gedeeltelijke) woningbouw op deze locatie?

Antwoord:

De gebiedsvisie is de onderlegger voor een herontwikkelingsplan. Tegelijkertijd geldt dat het herontwikkelingsplan gebaseerd dient te zijn op een reëel toekomstperspectief van gevestigde/te vestigen partijen, met ook op termijn voldoende continuïteit. Het ligt dus in elkaars verlengde.

#### **Vraag 2c**

Zijn de huidige gebruikers van het sportpark en wijkbewoners bij dit herontwikkelingsplan betrokken? Zo ja, op welke wijze? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Op dit moment voert de gemeente gesprekken met voetbalvereniging SV Bolnes. Ook de andere verenigingen zullen worden benaderd. Er heeft reeds overleg plaatsgevonden met het wijkoverleg. De wijkbewoners worden daarna vanzelfsprekend zo spoedig mogelijk betrokken (zie ook antwoord 1c).

#### **Vraag 2d**

Kunt u aangeven hoe u de toekomst van het sportpark ziet? Garandeert u dat het sportpark blijft bestaan of houdt u de mogelijkheid open dat het sportpark een volledig andere bestemming krijgt? Als dat laatste het geval is, waar moeten de huidige gebruikers dan naartoe? Graag uw antwoord toelichten.

Antwoord:

Juist om op uw vragen onderbouwde antwoorden te kunnen geven, zal de toekomst van het sportpark zijn beslag krijgen in een gebiedsvisie.



### Duurzaamheidsonderzoek en veldverlichting SV Bolnes

#### **Vraag 3a**

In 2019 zou er een duurzaamheidsonderzoek worden uitgevoerd waarbij ook de sportverlichting van alle Ridderkerkse sportparken zou worden meegenomen. Heeft dit onderzoek plaatsgevonden? Zo ja, wat waren de uitkomsten voor het Sportpark Bolnes? Zo nee, waarom niet en wanneer wordt dit onderzoek alsnog uitgevoerd?

Antwoord:

Het onderzoek waar u aan refereert betreft het rapport verduurzaming maatschappelijk vastgoed welke in de raad van 21 januari 2021 is vastgesteld. Hierin is geen veldverlichting voor sportparken meegenomen.

#### **Vraag 3b**

SV Bolnes wil graag de huidige verlichting van de velden vervangen door LED-verlichting. De voetbalclub kan daardoor circa € 3.000 besparen op haar energierekening. In 2019 is afgesproken dat de resultaten van het duurzaamheidsonderzoek zouden worden gedeeld met SV Bolnes en dat aan de hand daarvan zou worden bekeken of de verlichting van alle velden in één keer kon worden vervangen of dat dit gefaseerd zou worden gedaan. Mocht dit gefaseerd worden gedaan, dan zou in overleg met SV Bolnes worden bekeken of de bestaande planning om in 2020 de verlichting van het hoofdveld te vervangen en in 2024 de verlichting van de trainingsvelden kon worden aangepast. SV Bolnes wil namelijk graag dat eerst de verlichting van de trainingsvelden wordt vervangen in plaats van die van het hoofdveld, omdat zij daarmee het meest kan besparen op haar energierekening. Kunt u aangeven waarom de uitkomsten van dit onderzoek tot op heden niet met SV Bolnes zijn gedeeld en wanneer de verlichting alsnog wordt vervangen?

Antwoord:

Zie antwoord 3a. Daarnaast zijn wij met SV Bolnes in gesprek over het wel of niet vervangen van de veldverlichting.

#### **Vraag 3c**

Bent u het met ons eens dat gemaakte afspraken moet worden nagekomen en dat dit loslaat van het (juridische) geschil tussen SV Bolnes en SenW over de in rekening gebrachte energiekosten dat dateert van de na gemaakte afspraken? Graag uw antwoord toelichten.

Antwoord:

De gemeente is met SV Bolnes in gesprek over het wel of niet vervangen van de veldverlichting. De gemeente investeert wanneer er voldoende vertrouwen is in een financieel toekomstbestendige vereniging. Dit is momenteel onderwerp van gesprek tussen de gemeente en SV Bolnes en staat los van een privaat geschil tussen SV Bolnes en SenW omdat de gemeente daarin geen partij is.

#### **Vraag 3d**

De gemeente verstrekke jaarlijks een groot subsidiebedrag aan SenW en zegt de verenigingen en sport in Ridderkerk een warm hart toe te dragen. Waarom heeft u het tot een rechtszaak tussen SV Bolnes en SenW laten komen en heeft u niet als bemiddelaar gekeken of het geschil in der minne kon worden geschikt?

Antwoord:

SV Bolnes heeft op eigen initiatief een rechtszaak aangespannen tegen S&W. De gemeente is hiervan niet op de hoogte gesteld. De gemeente is recent wel op de hoogte gebracht van de gerechtelijke uitspraak in de zaak SV Bolnes en S&W. De portefeuillehouder heeft aangeboden met beide partijen in gesprek te gaan. Dit gesprek heeft inmiddels plaatsgevonden.

#### Ruimtegebrek verenigingen in Bolnes

##### **Vraag 4a**

Verenigingen in Bolnes hebben sinds de Beverbol niet meer in gebruik is meerdere keren aan u aangegeven dat zij een tekort aan ruimte ervaren. Daarvoor is ook al gewaarschuwd toen u zeer tegen de zin van veel wijkbewoners en andere Ridderkerkers bekendmaakte de Beverbol te willen slopen. U heeft tegen verenigingen gezegd dat er mogelijk een extra gymzaal in Bolnes zal worden gebouwd om het ruimtegebrek op te lossen. Kunt u aangeven hoe concreet de plannen voor het bouwen van een extra gymzaal zijn en naar welke andere mogelijkheden er eventueel nog meer wordt gekeken om het ruimtegebruik in Bolnes op te lossen?

Antwoord:

Beide scholen zijn gegroeid en hadden meer behoefte aan bewegingsonderwijs. Daarnaast zijn beide scholen overgegaan op een continuïrooster waardoor verenigingen tijdens schooltijd geen gebruik meer kunnen maken van de gymzaal. Er wordt naar meerdere scenario's gekeken om de ontstane druk duurzaam op te lossen.

##### **Vraag 4b**

Wat zijn de mogelijkheden om een extra gymzaal te realiseren op het sportpark Bolnes?

Antwoord:

De behoefte wordt meegenomen in de op te stellen gebiedsvisie.

Wij vertrouwen erop u voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

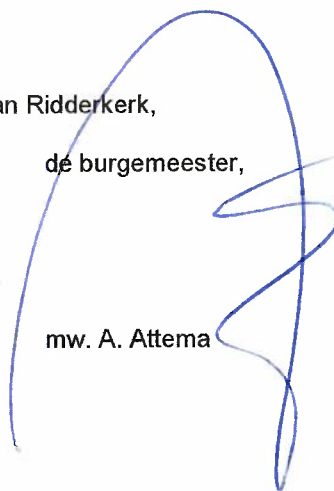
Het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,



dhr. H.W.J. Klaucke

de burgemeester,



mw. A. Attema